



Município de Ponte de Lima

Ano de 2016

Processo N.º 507

A S S U N T O

Declaração de Interesse Público Municipal

Reg - Luísa Lúcia Ceprense de Oliveira

Residência - Cavalhinhos - Labugó

Local - Cavalhinhos - Labugó

Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira
Carvalhinhos cx 411 – Labrujó
4990-660 Labrujó PTL

CÂMARA MUNICIPAL DE P. LIMA	
E N T R A D A S	
Requerimentos / Obras	
Nº 4859	Em: 15/11/16

Proc. 2v. 504/16

Fmih

Exmo. Sr.

Presidente da Câmara Municipal de
Ponte de Lima

Eng.º Victor Mendes

Assunto: Requerimento de Pedido de Certidão de Deliberação Fundamentada de Reconhecimento do Interesse Público Municipal na Regularização da Atividade Pecuária (DL n.º 165/2014, de 5 de novembro, alterado pela Lei 21/2016 de 19 de julho)

Eu, Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira, com o NIF 151017824 e BI n.º 09398858, com domicílio em Carvalhinhos, freguesia de Labrujó, 4990-660 Labrujó, do concelho de Ponte de Lima e com o contato 967704439, venho requerer a V. Exa. a emissão de certidão da deliberação fundamentada de reconhecimento do interesse público municipal na regularização da atividade pecuária, no âmbito da aplicação, com carácter extraordinário, do regime excecional de regularização das atividades económicas (RERAE), de acordo com o exposto na alínea do n.º 4 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, alterado pela Lei 21/2016 de 19 de julho.

A atividade pecuária desenvolvida (NRE 5001449) está classificada, nos termos do disposto no artigo 3.º, do DL n.º 81/2013, de 14 de junho, na Classe 3 com capacidade para a criação de 15 CN de bovinos e ovinos, em regime extensivo.

As instalações pecuárias localizam-se no lugar de Carvalhinhos, freguesia de Labrujó (P3 e plantas em anexo) e apresenta desconformidade com os instrumentos de gestão territorial vinculativos dos particulares, pois está localizada em **Reserva Ecológica Nacional**.

Pede deferimento,

O requerente,

Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira

Labrujó, 9 de novembro de 2016

MEMÓRIA DESCRITIVA

1. Caraterização sumária da atividade pecuária

A presente exploração pecuária localiza-se no lugar de Carvalhinhos, freguesia de Labrujó, concelho de Ponte de Lima.

A exploração tem por objetivo a criação de bovinos e ovinos para a produção de carne. O seu efetivo animal atual é constituído por 8 vacas adultas e 4 vitelos. Os registos (SNIRA) desta exploração, com a marca PTAJ3E3-R, são de 29-04-2004.

Recentemente, a 28-09-2011, instruiu um processo de licenciamento da atividade pecuária no âmbito do REAP (DL 81/2013, de 14 de junho), obteve o título de exploração com n.º 013257/01/N.

As instalações pecuárias são constituídas por apenas uma edificação realizada em alvenaria com cobertura em chapas e assegura a proteção dos animais contra intempéries e está equipada com bebedouros e comedouros necessários garantindo assim o bem-estar dos animais a alojar.

A mão-de-obra da exploração é assegurada pelo proprietário com a ajuda de mão-de-obra familiar. Contudo, contribui para a manutenção de muitos outros postos de trabalho indireto, como nos prestadores de serviços e apoio técnico (Estado e cooperativa), nas empresas de comercialização, abate e transformação da carne produzida da raça Barrosã.

A desativação desta exploração teria, para além das perdas económicas e sociais enunciadas em cima, uma perda inestimável com a degradação da paisagem, pois os animais, em pastoreio livre no baldio da região, controlam o desenvolvimento do coberto vegetal evitando assim, a acumulação de biomassa que alimentaria os fogos florestais comuns no nosso clima mediterrânico.

A exploração contribui, anualmente para a conservação e valorização de mais de 2 ha agrícolas da freguesia de Labrujó, contribuindo para a manutenção da paisagem de socacos, único no Concelho de Ponte de Lima e que interessa preservar.

Além disso e não menos importante, com a sua atividade contribui para a conservação da água, dos solos, da biodiversidade e da paisagem que contribui de forma inequívoca, para o sucesso da nossa região para o Turismo.

As edificações da presente exploração encontram-se localizadas em **Reserva Ecológica Nacional do Plano Diretor Municipal de Ponte de Lima**.

As instalações pecuárias desta exploração encontram-se afastadas das habitações da freguesia, existindo uma enorme preocupação na preservação da segurança de

8

8

peçoas, bens e ambiente, não tendo sido verificado, até ao momento, qualquer incidente ou ocorrência.

Nesta exploração é respeitado o **bem-estar animal** em conformidade com o Decreto-Lei n.º 64/2000 de 22 Abril, alterado e republicado pelo Decreto-lei n.º 155/2008 de 7 de Agosto e no caso dos vitelos, decreto-lei n.º 48/2001 de 10 de fevereiro.

Está também assegurado o cumprimento do Decreto-Lei n.º 142/2006, de 21 de agosto, alterado pelo Decreto-lei n.º 316/2009, de 29 de outubro e pelo Decreto-lei 85/2012, de 5 de abril, relativo ao registo, identificação e movimento dos animais.

N.º CONTRIBUINTE: 151017824

NIFAP: 2302795

DATA EMISSÃO: 2016-11-10

NOME: MARIA LUCIA CERQUEIRA DE OLIVEIRA

N.º DO PARCELÁRIO: 1665422996013

Nome da Parcela: LAGOS

CONCELHO: 1607 - PONTE DE LIMA

FREGUESIA: 59 - LABRUJÓ, RENDUFE E VILAR DO MONTE

Área (ha): 0,06

MAE 1º Pilar: 0,00

MAE 2º Pilar: 0,00



Coordenada do Centrôide em WGS84: Lat: 41.85634 Long: -8.536666

OCUPAÇÃO DE SOLO

Código	Descrição	Área (ha)
SAS-AS	Área social	0,06

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)



Escala 1:2500

0 10 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS
PT-TM64/UTM-803 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação:

Nº Doc: 13598

Vista aérea interpretada e digitalizada pela Câmara Municipal

Nome:	BI:	Data: 10/11/2016
Rua/Lugar:	NIF:	Página: 1
Freguesia:	Telemóvel:	
N.º Polícia:	E-mail:	

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)



Autenticação:

Nº Doc: 13599

Nome: _____

BI: _____

Data: 10/11/2016

Rua/Lugar: _____

NIF: _____

Página: 1

Freguesia: _____

Telemóvel: _____

N.º Policia: _____

E-mail: _____

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)



Autenticação:

Nº Doc: 13600

Nome: 

BI:

Data: 10/11/2016

Rua/Lugar:

NIF: 

Página: 1

Freguesia

Telemóvel:

N.º Policia:

E-mail:

D E S P A C H O

Notifique-se conforme o teor da informação.

25/11/2016
O Vereador

Vasconcelos

Processo nº: 504/16 Data de Entrada: QUINZE de NOVEMBRO de 2016
Requerimento nº: 4859/16

Requerente Principal: MARIA LUCIA CERQUEIRA DE OLIVEIRA

Localização da Obra: CARVALHINHOS - LABRUJÓ, RENDUFE, VILAR DO MONTE

I N F O R M A Ç Ã O T É C N I C A

A requerente deve ser notificada a completar o processo com extratos da Planta de Ordenamento, Condicionantes e REN Diferenciada do PDM e ainda planta de localização à escala 1/5000, que assinale corretamente a localização do prédio.

À Consideração Superior,

2016/11/18

O Técnico

Fernando Antonio Redondo Ferreira
(FERNANDO ANTONIO REDONDO FERREIRA)

ferreira

visto.
2016-11-21
M.

Ex. ma Senhora
Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira
Carvalhinhos, CX 411
4990-660 Labrujó PTL

Tipo de Registo: Saída
Nº de Registo: 10335/2016
Data de Registo: 29-11-2016

Assunto: Informação referente ao processo de obras n.º 504/16

Requerente: Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira

Local da Obra: Carvalhinhos - Labrujó, Rendufe, Vilar do Monte

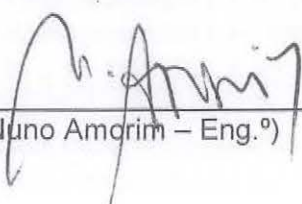
Notificação n.º: 2798/16

Relacionado com o processo de obras referido em epígrafe, vimos notificar V. Ex^a que, em 25 de novembro corrente, foi proferido pelo Vereador da Área de Obras Particulares e Urbanismo, Engenheiro Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz, com competência delegada nos termos do despacho n.º 30/2013 de 22 de outubro, do Presidente da Câmara, despacho de concordância com o teor da informação prestada pela Divisão de Obras e Urbanismo, da qual se envia fotocópia.

Nos termos do mesmo despacho notifica-se V. Ex^a a corrigir as insuficiências apontadas na mesma.

Com os melhores cumprimentos.

Por delegação de assinatura
(Despacho n.º 19/13 de 22 de outubro)
Chefe de Divisão Municipal/DOU


(Nuno Amorim – Eng.º)

/SF Anexo:1

Junção de Documentos

Processo n.º: 504/16 Requerimento n.º: 5150/16
Data de Receção: 06.12.16 Recebido Por: [assinatura]
Garc 8357/16

NIPG: _____

Ex.mo Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Lima

Identificação do Requerente

Nome / Designação: Maria Lúcia Perreira de Oliveira
Morada / Sede: Lugar de Carvalhinhos, Caixa 421
Freguesia: Lousada, Póvoa do Varzim Código Postal: 4990-660 Concelho: Ponte de Lima
NIC⁽¹⁾ n.º: 095 988 58 Tipo: e.e. Data Validade: 05/21/2017
NIF n.º: 151 017 824 Tipo: _____

(1) Número de Identificação Civil (Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão/Passaporte)

Vem, na qualidade de ☒ Proprietário ☐ Arrendatário ☐ Locatário ☐ Usufrutuário ☐ Outra: _____,
do imóvel sito na rua/lugar _____, freguesia de _____,
deste Concelho, inscrito na matriz predial sob o n.º _____ e descrito na Conservatória sob o n.º _____ / _____
requerer a V. Ex.ª a junção dos seguinte documentos:

Planta de Ordenamento, Condicionantes, RGN e planta
de localização à escala 1/5000.

A junção de documentos é solicitada:

- ☐ por iniciativa do requerente;
☒ para cumprimento do que lhe foi determinado através do ofício n.º 10335 datado em 29/11/2016
e referente ao processo n.º 504/16.

Ponte de Lima, 06/12/2016

O Requerente,

Maria Lúcia Perreira de Oliveira

Para efeitos de contacto:

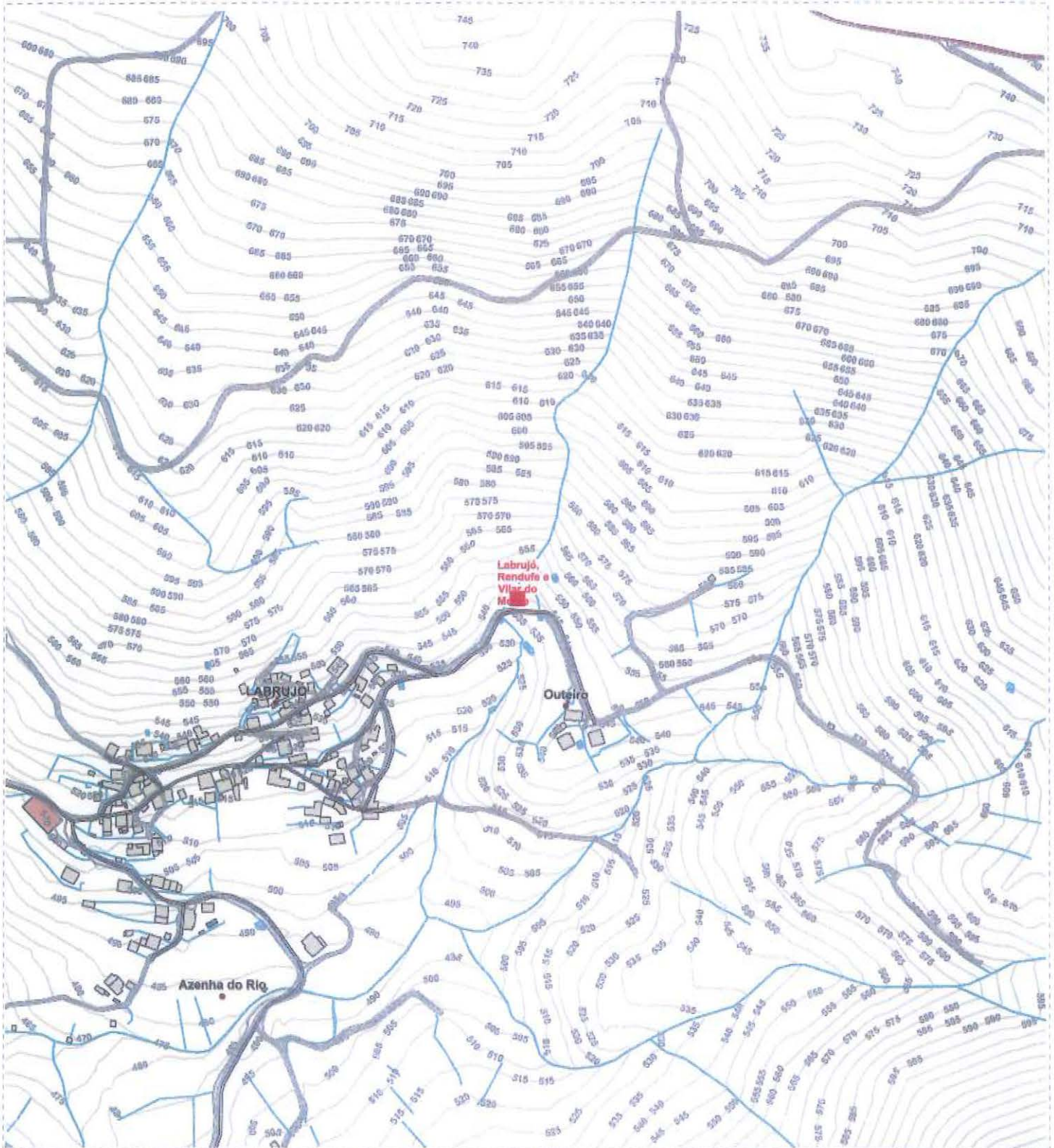
Telm n.º: _____ Telf n.º: _____
Fax n.º: _____
E-mail: _____

Para efeito de correspondência⁽²⁾

Nome / Designação: _____
Morada / Sede: _____
Freguesia: _____ C.P.: _____ Concelho: _____

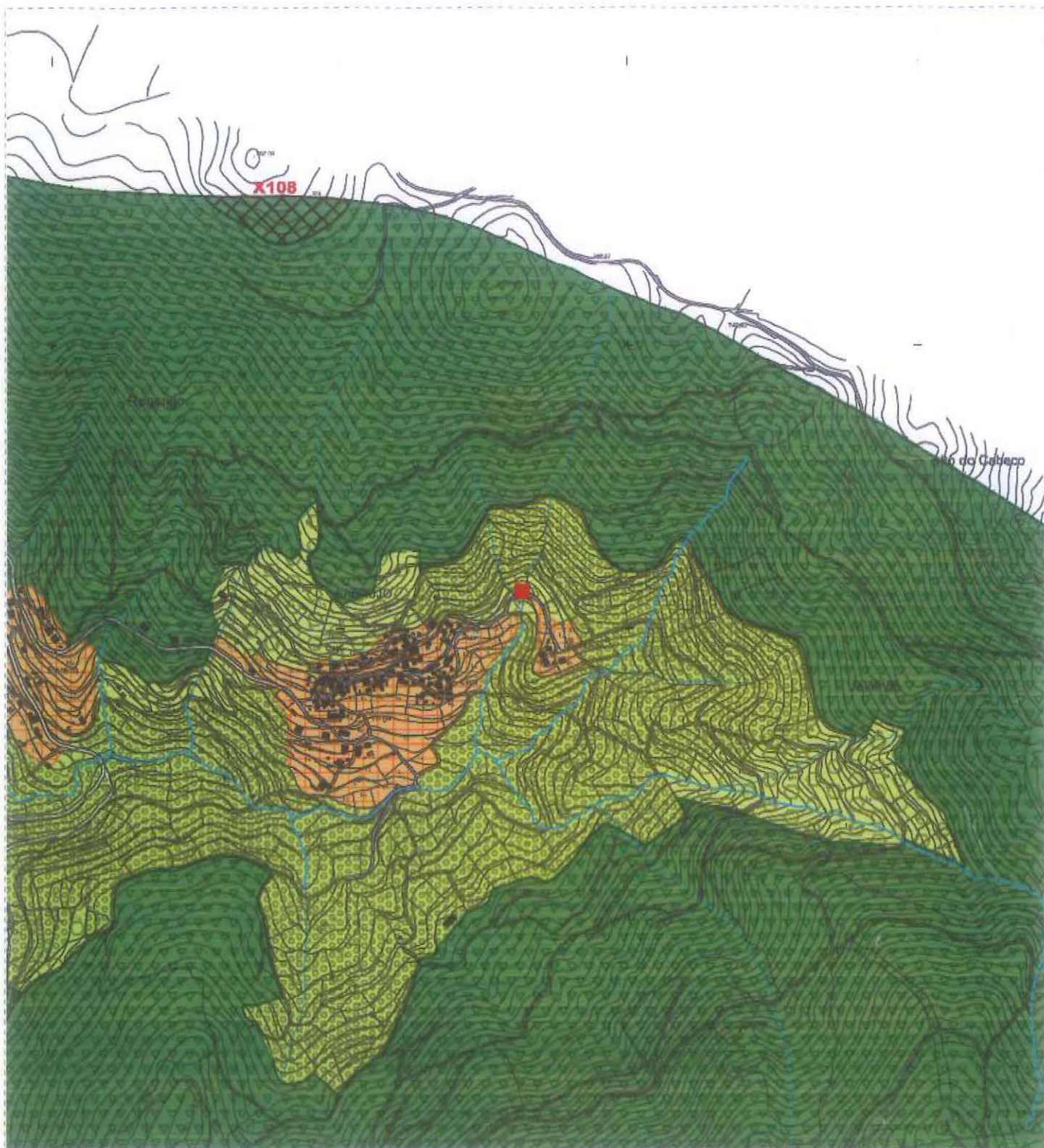
(2) Caso seja diferente do requerente

Planta de Localização



Certificação da planta de localização original
 Divisão de Obras e Urbanismo da Câmara Municipal
 de P. Lima, 06 de 12 de 2016
 O Fundador
 Valida após verificação e autenticação pelo Serviço Municipal

Nome:	BI:	Data: 06/12/2016
Rua/Lugar:	NIF:	Página:
Freguesia:	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

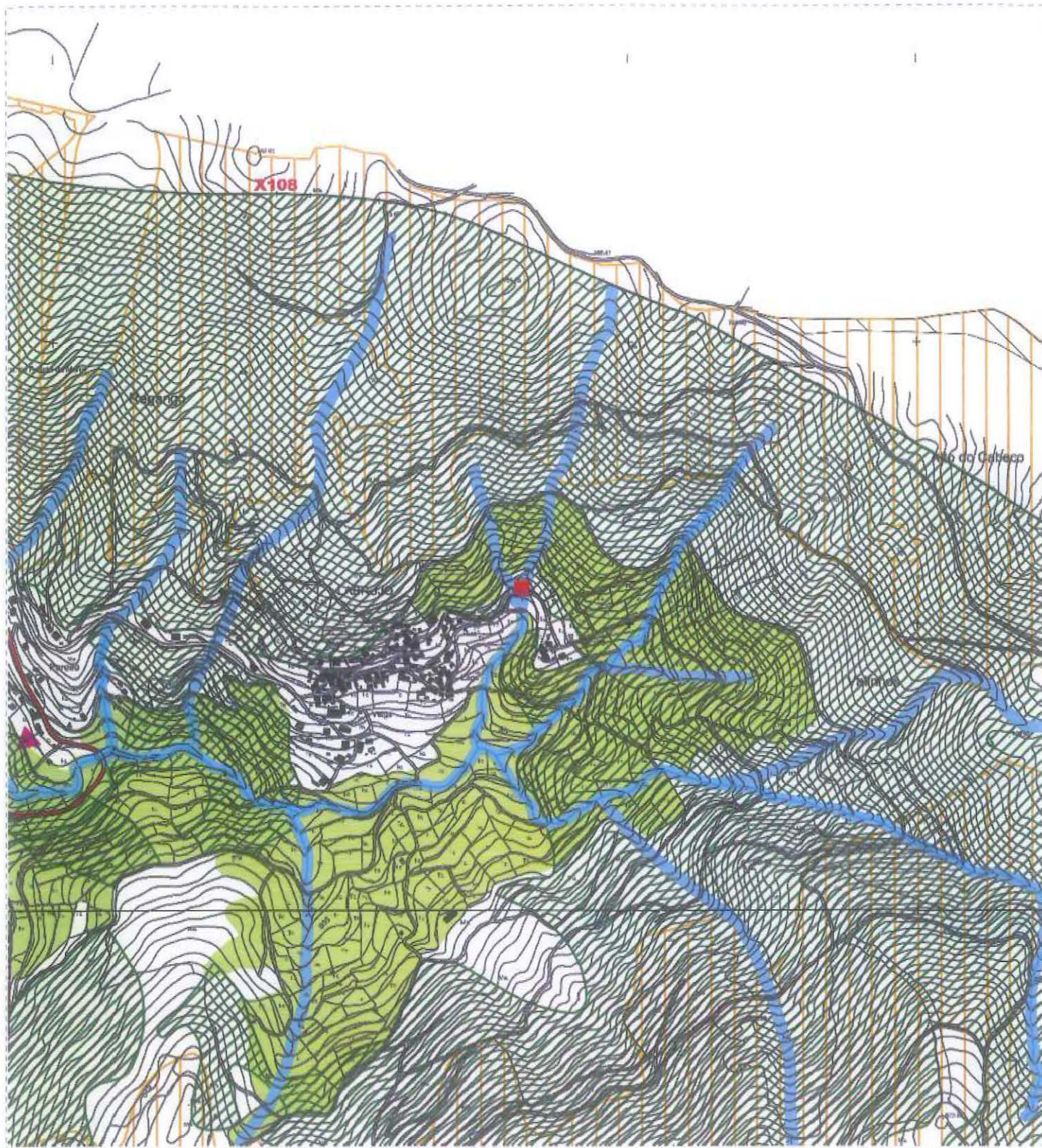


Autenticação: ☐ e-mail ☐ Data: 06/12/2016
 Certificação: ☐ e-mail ☐ N.º Doc: 14331
 Divisão de obras e urbanismo da Câmara Municipal
 de P. Lima, 06 de 12 de 2016
 O Funcionário:

Nome:
Rua/Lugar:
Freguesia:
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 06/12/2016
Página: 1



Certificação: 01/02/2016
Divisão de Registos e Urbanismo da Câmara Municipal
de P. Lima 06 de 12 de 2016
O Fundador

Válida após impressão e autenticação pelo Serviço Municipal.

Nome:

Rua/Lugar:

Freguesia:

N.º Policia:

BI:

NIF:

Telemóvel:

E-mail:

Data:

Página:3

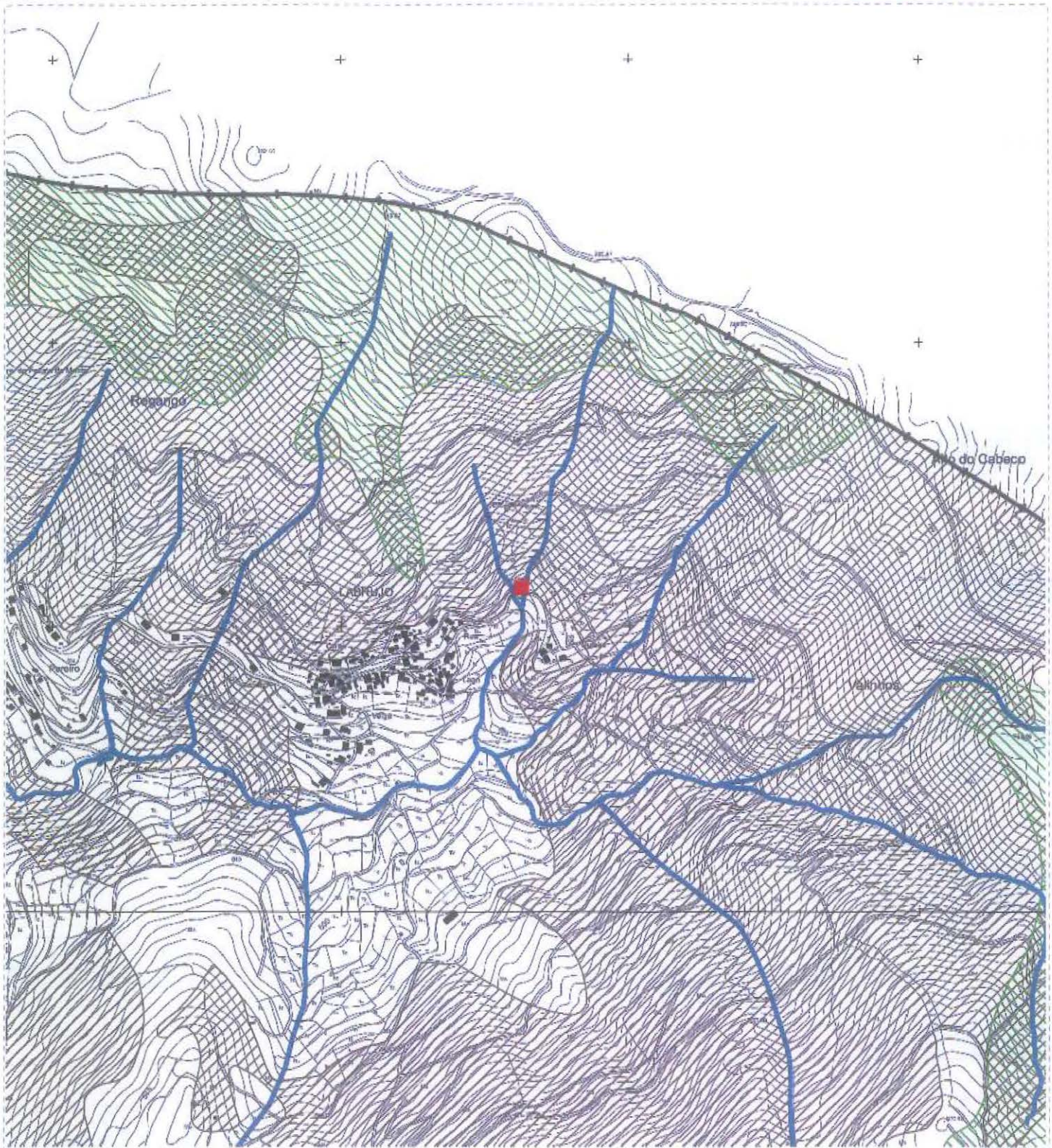
REN - Reserva Ecológica Nacional

Planta de REN de Ponte de Lima

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

TERRA RICA DA HUMANIDADE

Tel: +351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt



Certificação: _____ Nº Doc: _____
 Divisão de Cartas e Emissões da Carteira Municipal
 de P. Lima: 06 de 12 de 016
 O Funcionário _____
 Válido para emissão e substituição pela Serviços Municipais.

Nome:

BI:

Data:

Rua/Lugar:

NIF:

Página:7

Freguesia

Telemóvel:

N.º Policia:

E-mail:

D E S P A C H O

10 Sn. Fernando
 Juntar fotografias nas instalações e verificar
 o uso que está a ser dado à construção. Juntar
 o orto fotomapa de 2015.
 19/12/2016

Processo nº: 504/16 Data de Entrada: SEIS de DEZEMBRO de 2016
 Requerimento nº: 5150/16

Requerente Principal: MARIA LUCIA CERQUEIRA DE OLIVEIRA
 Localização da Obra: CARVALHINHOS - LABRUJÓ, RENDUFE, VILAR DO MONTE

I N F O R M A Ç Ã O T É C N I C A

A requerente, Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira, NIF 151 017 824, solicitou através do requerimento em epígrafe o reconhecimento do Interesse Público Municipal para a regularização da atividade pecuária, localizada no lugar de Carvalhinhos, freguesia de Labrujó, ao abrigo do DL nº 165/2014, de 5 de Novembro, alterado pela Lei 21/2016 de 19 de Junho.

Segundo a Planta de Ordenamento do PDM o prédio onde se localiza a atividade, situa-se em Reserva Ecológica Nacional e em Área do Domínio Hídrico.

De acordo com a descrição da atividade na memória descritiva anexa a este requerimento trata-se de uma exploração com 12 animais de raça bovina, que implicam a exploração de 2 ha de terreno, assegurando o sustento da família do proprietário, pelo que sou de parecer que é do interesse público Municipal a instalação pecuária em questão com base no artigo 5º alínea a) do Decreto-lei 165/2014, de 5 de Novembro, podendo ser emitida a Declaração de Interesse Público Municipal pela Assembleia Municipal, nos termos do artigo 5º da alínea a) do Decreto-lei 165/2014 de 5 de Novembro, alterado pela Lei 21/2016 de 19 de Julho.

À Consideração Superior,

2016/12/16

O Técnico

Fernando
 (FERNANDO ANTONIO REDONDO FERREIRA)

ferreira

1516:
 2016-12-19
 M
 H

DESPACHO

do Sr. Presidente

Para aprovação em Reunião de Câmara e posteriormente em Assembleia Municipal.

24/12/2016

02.01.17

Processo nº: 504/16 Data de Entrada: SEIS de DEZEMBRO de 2016
Requerimento nº: 5150/16

Requerente Principal: MARIA LUCIA CERQUEIRA DE OLIVEIRA
Localização da Obra: CARVALHINHOS - LABRUJO, RENDUFE, VILAR DO MONTE

INFORMAÇÃO TÉCNICA

A instalação a que se refere o pedido em epígrafe está a ser utilizada como estábulo de bovinos.

À Consideração Superior,



2016/12/21

O Técnico

F. A. Ferreira
(FERNANDO ANTONIO REDONDO FERREIRA)

ferreira

Visto.
2016-12-22
M



MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA

Prça da República - 4990-962 Ponte de Lima - Tel. 253 900 400 - Fax. 258 900 424
 web: www.cm-pontedelima.pt - mail: geral@cm-pontedelima.pt



DEP - Divisão de Estudos e Planeamento (SIG - Sistemas de Informação Geográfica)



LOCALIZAÇÃO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA

Rua/Lugar: Outeiro - Labrujô

Freguesia: Labrujô Rendufe e Vilar do Monte

Descrição:

ORTOFOTOMAPA (ano 2015)

Localização de Vacaria - Labrujô 2

Escala 1:2 000

0 19 38 57 76 m

SISTEMA DE COORDENADAS:
 PT-TM06/RTA09 - European Terrestrial Reference System 1989



Data:

24/12/2016

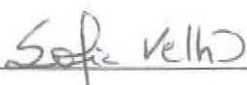
Desenho N.º 02

DELIBERAÇÃO

___2.4 - PROCESSO DIVERSOS Nº 504/16 – Requerente: Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira – Local da Obra: Lugar de Carvalhinhos – Freguesia de Labrujó, Rendufe e Vilar do Monte - Presente uma informação técnica a propor a aprovação do Interesse Público Municipal da instalação pecuária, com base na alínea a) do n.º 4 do art.º 5 do DL 165/2014 de 05 de novembro. A Câmara Municipal deliberou por maioria com cinco votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador Dr. Filipe Viana, considerando a informação técnica prestada, propor à Assembleia Municipal o reconhecimento do Interesse Público Municipal na regularização da instalação pecuária, relativa ao processo diversos n.º 504/16, requerida por Maria Lúcia Cerqueira de Oliveira, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 4 do art.º 5 do DL 165/2014 de 05 de novembro. O Sr. Vereador Dr. Filipe Viana apresentou declaração de voto, que se anexa à presente ata, como documento número um, e se considera como fazendo parte integrante da mesma._____

Reunião da Câmara Municipal de 16 de janeiro de 2017,

A CHEFE DE DIVISÃO,



Sofia Velho (Dr.ª)



DECLARAÇÃO DE VOTO

FILIPE VIANA, Vereador eleito na lista independente do **MOVIMENTO 51**, vem, no exercício das suas funções, declarar o seu voto contra, no âmbito do ponto 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 2.6; 2.7; 2.8; 3.3; 5.18; 5.19; 5.20; 5.31; 6.2, com os fundamentos e considerandos seguintes:

1 – Considerando que não lhe foram juntos os respectivos documentos para sustentar a decisão em causa, com violação legal da Lei das Autarquias Locais e dos mais elementares direitos democráticos;

2 – Considerando que na reunião de hoje, o ora Vereador não recebeu a respectiva documentação do ponto em causa, uma regra geral no anterior e neste mandato, razão pela qual fora intentada a competente acção judicial para o efeito;

3 – Considerando que a nossa forma de estar implica a envolvimento de todos os agentes autárquicos na realização dum projecto em comum; cfr.: orçamento participativo e participação de ideias;

4 – Considerando que a política de falta de hábito democrático continua, numa lógica de imposição e não de diálogo construtivo;

5 – Considerando que a nossa Vila de Ponte de Lima, com 891 anos de existência, nos merece o maior respeito pela história dos nossos antepassados, bem como na esteira do princípio da representatividade e do espírito democrático das nossas raízes.

Face ao expandido, em coerência democrática e com mundividência diferente de considerar o princípio da representatividade, pelas pessoas e pelo nosso território, voto contra.

Ponte de Lima, 16 de Janeiro de 2017,

O Vereador do Movimento 51,

(Filipe Viana)