

EDITAL

PEDIDO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 66/78 - PROC.º Nº66/78

-----ENGº VICTOR MANUEL ALVES MENDES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA:-----

-----Faz saber, nos termos do disposto no nº 3 do Art.º 6º, do Regulamento nº 263/2010, publicado no Diário da República 2ª série, nº 54, de 18 de março, que aprova o Regulamento de Edificações Urbanas do Concelho de Ponte de Lima e para efeitos do nº 3, do Artº. 27º, do Decreto - Lei Nº. 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei Nº 136/14, de 09 de setembro, que deu entrada na DOU- Divisão de Obras e Urbanismo desta Câmara Municipal, um pedido de alteração aos parâmetros urbanísticos do Lote Nº.4, pertencente a **JOÃO PAULO SOARES FIÚZA BRANCO**, relativo ao alvará de loteamento Nº. 66/78, sito na Rua da Porta de Braga, nº.46, freguesia de Arca e Ponte de Lima deste Concelho, especificamente no que se refere ao aumento das áreas de implantação e construção ao nível do rés- do - chão.,-----

-----Finalidade do pedido: Alterar os parâmetros urbanísticos do Lote Nº. 4 que passam a ser os seguintes:-----

-----LOTE Nº. 4 - Com a área de 315,00 m² (trezentos e quinze metros quadrados), destinado à construção de **Morada unifamiliar** com a área de implantação de 113,00m² (cento e treze metros quadrados), área de construção de 273,00m² (duzentos e setenta e três metros quadrados), área de rés- do - chão de 113,00m² (cento e treze metros quadrados), área do primeiro andar e cave, respetivamente de 80,00m² (oitenta metros quadrados), com 1(um) piso abaixo da cota da soleira e 2(dois) pisos acima da cota da soleira, mantendo-se os restantes parâmetros urbanísticos.-----

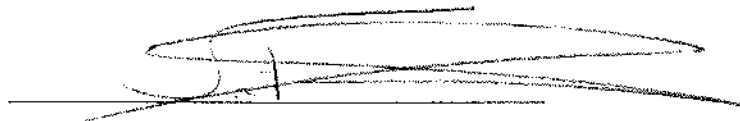
-----Assim, nos termos do Regulamento acima mencionado, notificam-se os proprietários dos restantes lotes a pronunciarem-se sobre aquele pedido, no prazo de 10 (dez) dias a contar da data de afixação do presente Edital nos locais de estilo, no local da obra, no Edifício da Junta de Freguesia e no placard do GAM- Gabinete de Atendimento ao Múncipe desta Câmara Municipal.-----

----- O processo de loteamento em causa encontra-se disponível para consulta, na Divisão acima referida, no horário normal de expediente, das 9.00 horas às 12.00 horas e das 14.00 horas às 16.00 horas.-----

----- As sugestões, reclamações ou observações que, eventualmente venham a ser apresentadas, devem ser formuladas através de requerimento escrito dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, devendo no mesmo constar a identificação e o endereço dos seus autores e a qualidade em que as apresentam.-----

----- Paços do Concelho de Ponte de Lima, 30 de setembro de 2020 -----

O Presidente da Câmara Municipal,



/Victor Mendes, Engº/