

EDITAL

PEDIDO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 122/84 - PROC.º Nº122/84

-----ENGº VICTOR MANUEL ALVES MENDES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA:-----

-----Faz saber, nos termos do disposto no nº 3 do Art.º 6º, do Regulamento nº 263/2010, publicado no Diário da República 2ª série, nº 54, de 18 de março, que aprova o Regulamento de Edificações Urbanas do Concelho de Ponte de Lima e para efeitos do nº 3, do Art.º 27º, do Decreto - Lei Nº. 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei Nº 136/14, de 09 de setembro, que deu entrada na DOU- Divisão de Obras e Urbanismo desta Câmara Municipal, um pedido de alteração aos parâmetros urbanísticos do Lote Nº.1, pertencente a **MANUEL DE SOUSA FELGUEIRAS**, relativo ao alvará de loteamento Nº. 122/84, sito na Rua do Monte Pequeno, nº.30, freguesia de Ardegão, Freixo e Mato deste Concelho, especificamente no que se refere à alteração da área de implantação e à construção de uma piscina.-----

-----Finalidade do pedido: Alterar os parâmetros urbanísticos do Lote Nº. 1 que passam a ser os seguintes:-----

-----LOTE Nº. 1 - Com a área de 888,00 m² (oitocentos e oitenta e oito metros quadrados), destinado à construção de Moradia unifamiliar com a área de implantação de 275,40m² (duzentos e setenta e cinco vírgula quarenta metros quadrados), área de construção de 550,90m² (quinhentos e cinquenta vírgula noventa metros quadrados), área do piso -1 de 275,40m² (duzentos e setenta e cinco vírgula quarenta metros quadrados), área do piso 1 de 216,00m² (duzentos e dezasseis metros quadrados), com 1 (um) piso abaixo e 1 (um) piso acima da cota da soleira e à construção de uma Piscina com a área de 47,90m² (quarenta e sete vírgula noventa metros quadrados), mantendo-se os restantes parâmetros urbanísticos.-----

-----Assim, nos termos do Regulamento acima mencionado, notificam-se os proprietários dos restantes lotes a pronunciarem-se sobre aquele pedido, no prazo de 10 (dez) dias a contar da data de afixação do presente Edital nos locais de estilo, no local da obra, no Edifício da Junta de Freguesia e no placard do GAM- Gabinete de Atendimento ao Múncipe desta Câmara Municipal.-----



MUNICÍPIO PONTE DE LIMA
O processo de loteamento em causa encontra-se disponível para consulta, na
Divisão acima referida, no horário normal de expediente, das 9.00 horas às 12.00
horas e das 14.00 horas às 16.00 horas.

----- As sugestões, reclamações ou observações que, eventualmente venham a ser
apresentadas, devem ser formuladas através de requerimento escrito dirigido ao
Presidente da Câmara Municipal, devendo no mesmo constar a identificação e o
endereço dos seus autores e a qualidade em que as apresentam.

----- Paços do Concelho de Ponte de Lima, 20 de julho de 2020-----

O Presidente da Câmara Municipal,


/Victor Mendes, Engº/