

DELIBERAÇÃO

2.5 - PROCESSO DIVERSOS Nº 55/17 – Requerente: António Oliveira Cerqueira – Local da Obra: Travessa de Pedrouços – Freguesia de Rebordões Souto - Presente uma informação técnica a propor a aprovação do Interesse Público Municipal da instalação de gestão de resíduos – centro de abate e de desmantelamento de veículos em de vida e comércio de peças, com base na alínea a) do n.º 4 do art.º 5 do DL 165/2014 de 05 de novembro. A Câmara Municipal **deliberou por maioria** com seis votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador Dr. Filipe Viana, **considerando** a informação técnica prestada, propor à Assembleia Municipal o reconhecimento do Interesse Público Municipal na regularização da instalação de gestão de resíduos – centro de abate e de desmantelamento de veículos em de vida e comércio de peças, relativa ao processo diversos n.º 55/17, requerida por **António Oliveira Cerqueira**, de acordo com o disposto na alínea a) do n.º 4 do art.º 5 do DL 165/2014 de 05 de novembro. O Sr. Vereador Dr. Filipe Viana apresentou declaração de voto, que se anexa à presente ata, como documento número dois, e se considera como fazendo parte integrante da mesma.

Reunião de Câmara Municipal de 27 de fevereiro de 2017.

A CHEFE DE DIVISÃO/DAF,


Sofia Velho/Dra.

**DECLARAÇÃO DE VOTO**

FILIPPE VIANA, Vereador eleito na lista independente do **MOVIMENTO 51**, vem, no exercício das suas funções, declarar o seu voto contra, no âmbito do ponto 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 3.1; 3.2; 4.1; 5.5; 5.6; e 6.1, com os fundamentos e considerandos seguintes:

1 – Considerando que não lhe foram juntos os respectivos documentos para sustentar a decisão em causa, com violação legal da Lei das Autarquias Locais e dos mais elementares direitos democráticos;

2 – Considerando que na reunião de hoje, o ora Vereador não recebeu a respectiva documentação do ponto em causa, uma regra geral no anterior e neste mandato, razão pela qual fora intentada a competente acção judicial para o efeito;

3 – Considerando que a nossa forma de estar implica a envolvência de todos os agentes autárquicos na realização dum projecto em comum; cfr.: orçamento participativo e participação de ideias;

4 – Considerando que a política de falta de hábito democrático continua, numa lógica de imposição e não de diálogo construtivo;

5 – Considerando que a nossa Vila de Ponte de Lima, com 891 anos de existência, nos merece o maior respeito pela história dos nossos antepassados, bem como na esteira do princípio da representatividade e do espírito democrático das nossas raízes.

Face ao expendido, em coerência democrática e com mundividência diferente de considerar o princípio da representatividade, pelas pessoas e pelo nosso território, voto contra.

Ponte de Lima, 27 de Fevereiro de 2017,

O Vereador do Movimento 51,

(Filipe Viana)

Registar como Divergentes
António Oliveira Cerqueira



Exmo. Senhor Presidente
Câmara Municipal de Ponte de Lima
Praça da República
4990-062 Ponte de Lima

Souto Rebordões, 31 de Janeiro de 2017

Assunto: Pedido de Certidão de Deliberação fundamentada de reconhecimento do interesse público municipal na regularização da instalação, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de Novembro, alterado pela Lei n.º 21/2016, de 19 de Julho

Requerente: ANTÓNIO OLIVEIRA CERQUEIRA

Instalações: Travessa de Pedrouços, Lugar da Água Levada, 4990-771 Souto Rebordões

Ex.º Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Lima,

Eu, António Oliveira Cerqueira, Empresário em Nome Individual, residente na Rua de São Salvador de Souto, 291, 4990-776 Souto Rebordões, freguesia de Souto Rebordões, concelho de Ponte de Lima, portador do Bilhete de Identidade n.º 7703814, contribuinte n.º 158 720 687, venho, por este meio, solicitar a V. Ex.ª, ao abrigo da alínea a) do número 4 do artigo 5º do Decreto-Lei n.º 165/2014 de 5 de Novembro, alterado pela Lei n.º 21/2016, de 19 de Julho, que seja emitida pela Assembleia Municipal, sobre proposta da Câmara Municipal, uma certidão de deliberação fundamentada de reconhecimento do interesse público municipal na regularização do estabelecimento sito na Travessa de Pedrouços, Lugar da Água Levada, 4990-771 Souto Rebordões, deste Concelho, para que possa integrar o pedido de regularização da actividade de operações de gestão de resíduos, ao abrigo do mesmo regime.

Para tal, envio um breve historial sobre a empresa e sobre o desenvolvimento da actividade de operação de gestão de resíduos - centro de abate e de desmantelamento de veículos em fim de vida e comércio de peças.

A empresa António Oliveira Cerqueira construiu, sob o Alvará de Obras n.º 234/02 (processo de obras n.º 139/01) a sua edificação tendo em vista o melhor desenvolvimento da actividade de gestão de resíduos, salvaguardando o ambiente onde se insere. Em 2010 instruiu o pedido de licenciamento da actividade exercida à Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte, tendo obtido o Alvará de Licença para a Realização de Operações de Gestão de Resíduos n.º 48/2011/CCDR-N, a 30 de Maio de 2011.

É de salientar que a empresa fez grandes investimentos no local onde se encontra, para dar cumprimento à legislação, cada vez mais rigorosa, no que diz respeito à actividade de operação de gestão de resíduos e centro de abate e de desmantelamento de veículos em fim de vida.

Nas suas instalações laboram, atualmente, dois funcionários, dependendo estes e suas famílias do rendimento obtido na empresa. Considerando que a empresa almeja continuar a crescer, prevê um incremento no número de trabalhadores, estendendo-se esta prosperidade a todos os seus colaboradores.

A empresa é a única a desenvolver esta actividade no concelho de Ponte de Lima. Recebe veículos em fim de vida, provenientes do próprio concelho, assim como dos concelhos limítrofes, proporcionando a diminuição do impacte que estes resíduos provocam no Ambiente.

Tem-se mantido na empresa uma postura activa na implementação de medidas visando a protecção ambiental e na aplicação das acções conducentes a um desenvolvimento sustentável.

A instalação apresenta desconformidade com os instrumentos de gestão territorial vinculativos dos particulares - Reserva Ecológica Nacional. Juntam-se em anexo as Extratos das Plantas da Reserva Ecológica Nacional, de Ordenamento e Condicionantes que constituem os IGT em vigor.

Certos da V/ especial atenção para este assunto, apresento os meus melhores cumprimentos.

De V. Exa,
Atenciosamente

ANTÓNIO OLIVEIRA CERQUEIRA
• Comércio de Peças Usadas •

Contribuinte N.º 158 720 687

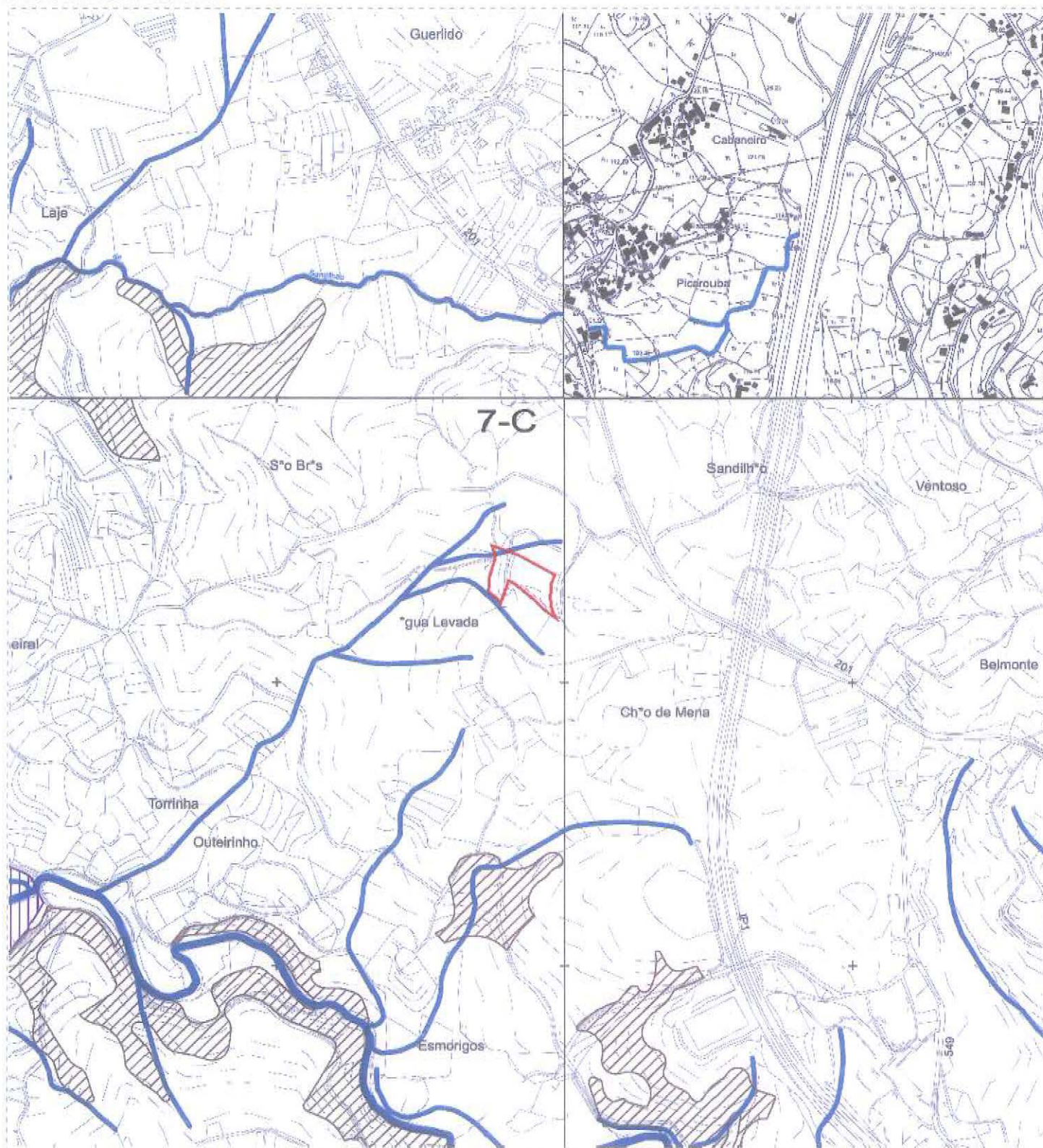
Lugar de Água Levada • Rebordões Souto

4990-620 PONTE DE LIMA • 298 741 613

António Oliveira Cerqueira

REN - Reserva Ecológica Nacional

Planta de REN de Ponte de Lima



Certifico que a presente é fotocópia autêntica.
 Autenticação: No Doc:
 Divisão de obras e urbanismo da Câmara Municipal
 de P. Lima, 16 de 01 de 2017
 O Funcionário
 Vênia sob impressão e autenticação pelos Serviços Municipais.

Nome:

BI:

Data:

Rua/Lugar:

NIF:

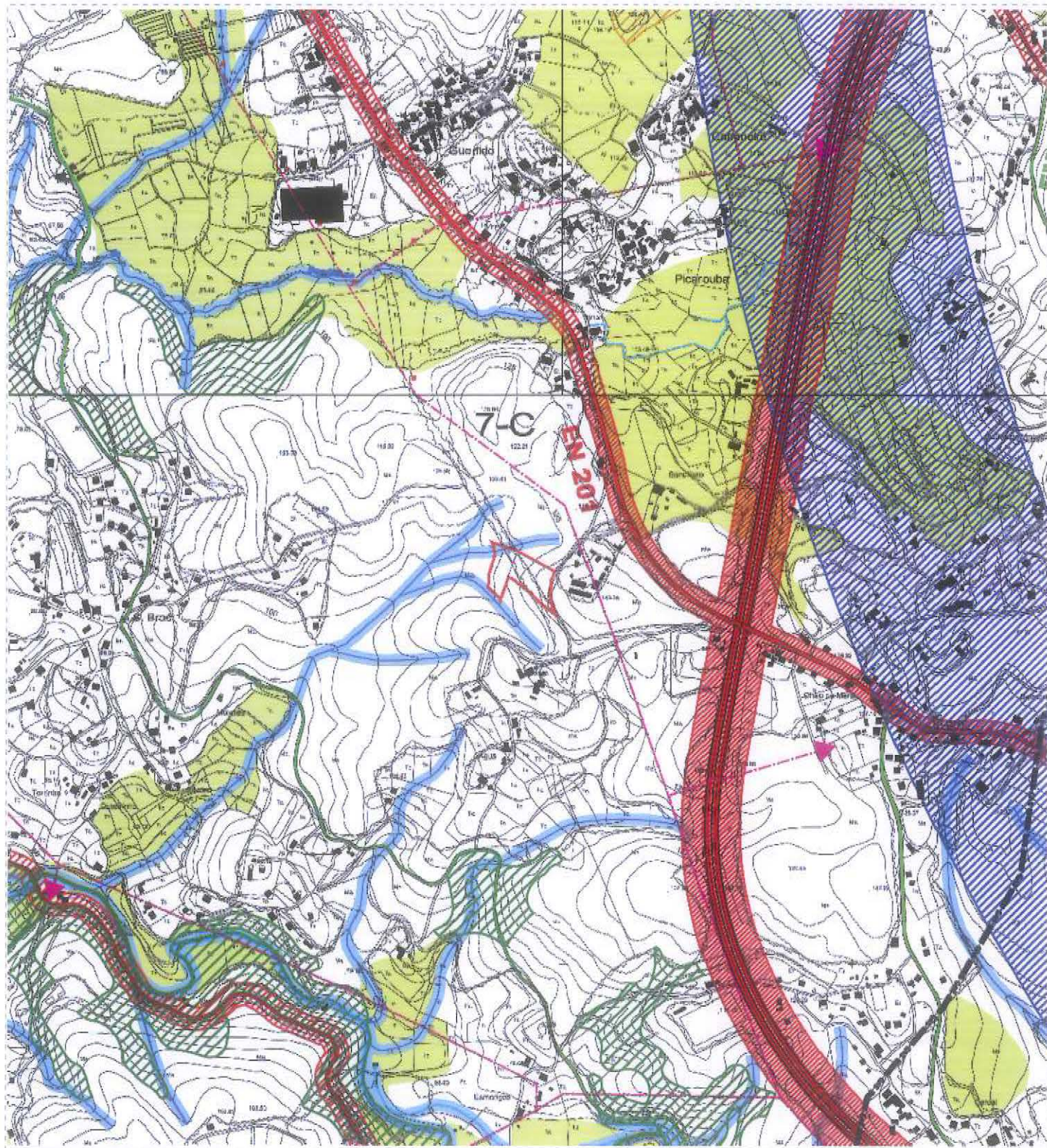
Página: 7

Freguesia

Telemóvel:

N.º Policia:

E-mail:



Atestamos que a presente obra foi aprovada pelo original
Divisão de obras e urbanismo da Câmara Municipal
de P. Lima... de... de...
O Funcionário
Válida após inscrição e autenticação pelos Serviços Municipais

Nome:

BI:

Data:

Rua/Lugar:

NIF:

Página: 3

Freguesia

Telemóvel:

N.º Policia:

E-mail:



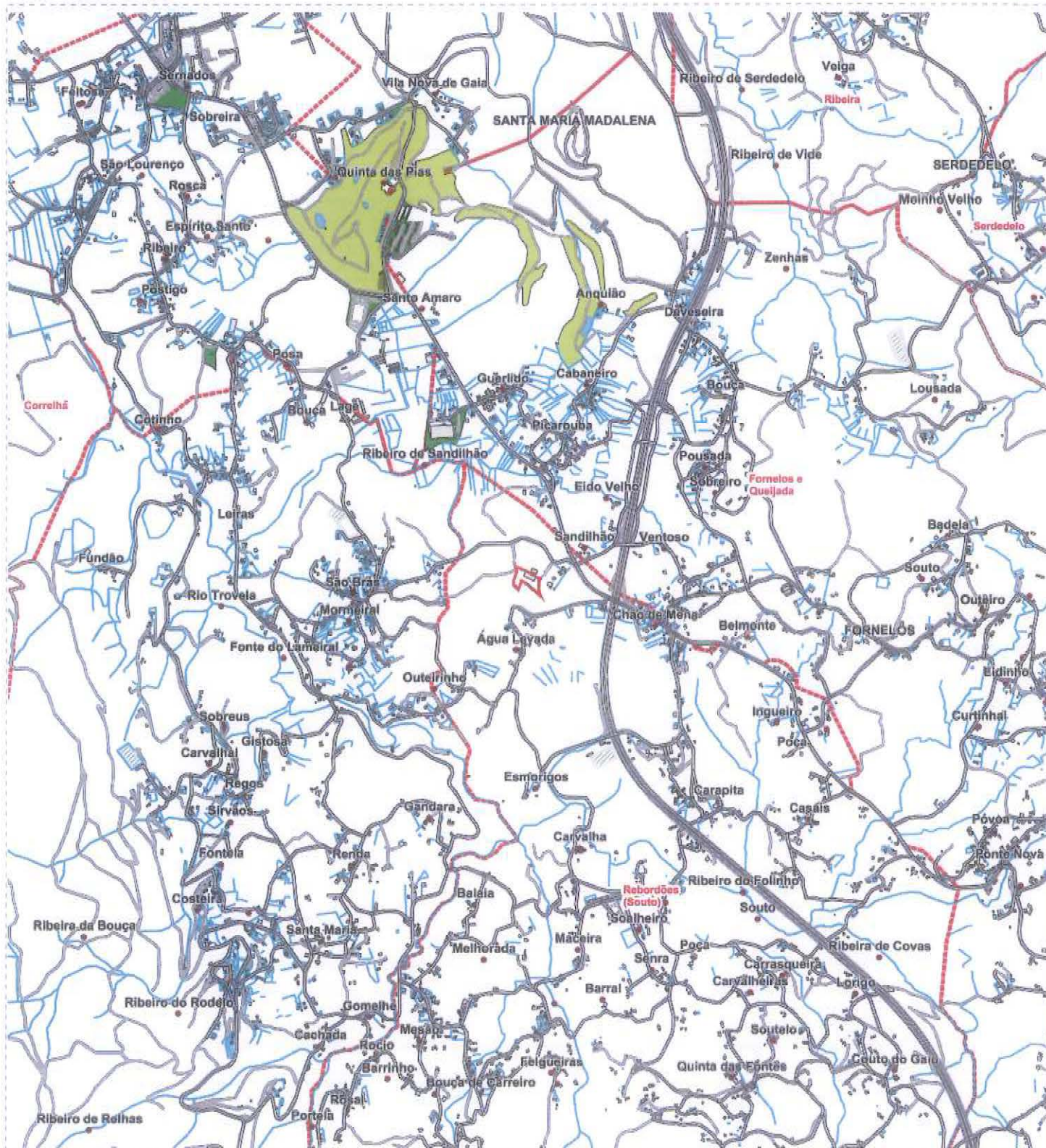
Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

PONTE DE LIMA

TERRA RICA DA HUMANIDADE

Tel: +351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

Planta de Localização



Autenticação da planta: Nº Doc: 15784
Divisão de obras e urbanismo da Câmara Municipal
de P. Lima: 16 de 01 de 2017
O Funcionário

Nome:

BI:

Data: 16/01/2017

Rua/Lugar:

NIF:

Página:

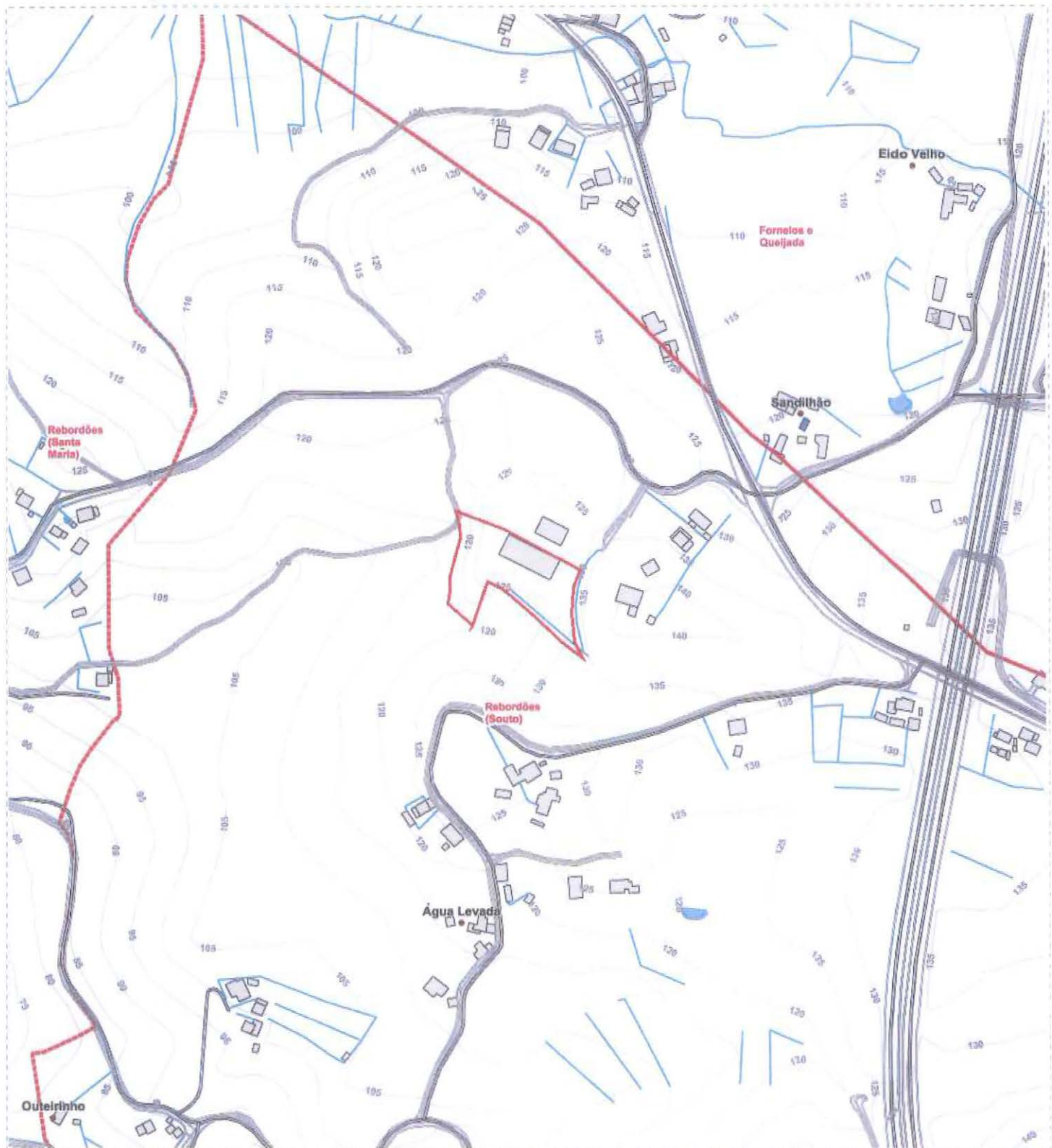
Freguesia

Telemóvel:

N.º Polícia:

E-mail:

Planta de Localização



Autenticação: Nº Doc: 15783
Divisão de obras e urbanismo da Câmara Municipal
de P. Lima, 16 de 01 de 2017
O Funcionário

Nome:

BI:

Data: 16/01/2017

Rua/Lugar:

NIF:

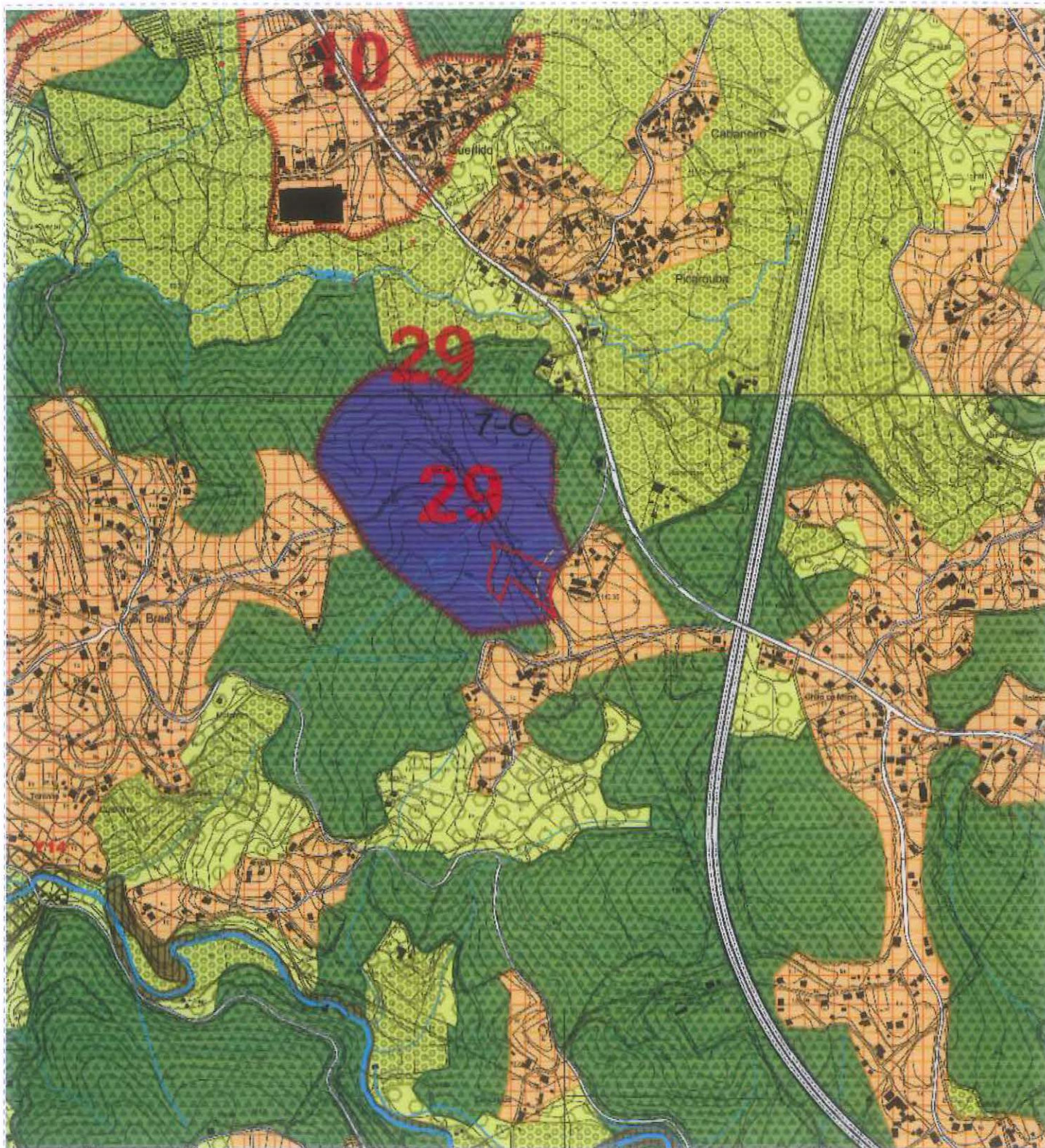
Página:

Freguesia

Telemóvel:

N.º Policia:

E-mail:



Certifico que a presente planta foi aprovada e autenticada pela
Divisão de obras e urbanismo da Câmara Municipal de P. Lima em 16 de 01 de 2017

O Funcionário

Valida esta inscrição e autenticação pelos Serviços Municipais.

Nome:

BI:

Data: 16/01/2017

Rua/Lugar:

NIF:

Página:1

Freguesia

Telemóvel:

N.º Polícia:

E-mail:



AT
autoridade
tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 47 - REBORDÕES (SOUTO)

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 1707 ARV:

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

AGUA LEVADA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: JOÃO DE SOUSA MATOS PAIS **Sul:** MARIA DO NASCIMENTO DANTAS GOMES PAIS LOPES E MANUEL PASSOS FERNANDES

Nascente: CAMINHO PUBLICO **Poente:** CAMINHO DE CONSORTES

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €2,62

Valor Patrimonial Actual: €6,41 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,617900

Descrição: LEIRA DE MATO E LENHA

TITULARES

Identificação fiscal: 158720687 **Nome:** ANTONIO DE OLIVEIRA CERQUEIRA

Morada: , CHÃO DE MENA, 4990-776 SOUTO REBORDOES

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** SISA Nº. 548

Obtido via internet em 2017-01-31

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

DESPACHO

Bo Sr. Presidente
Para aprovação em Reunião
de Câmara e posterior aprovação
na Assembleia Municipal.

10/02/2017

13.02.17

Processo nº: 55/17 Data de Entrada: DOIS de FEVEREIRO de 2017
Requerimento nº: 484/17

Requerente Principal: ANTÓNIO OLIVEIRA CERQUEIRA
Localização da Obra: TRAVESSA DE PEDROUÇOS - REFOIOS DO LIMA

I N F O R M A Ç Ã O T É C N I C A

A empresário **António Oliveira Cerqueira**, NIF 158 720 687, solicita através do requerimento em epígrafe o reconhecimento do Interesse Público Municipal para a legalização de parte das instalações de que detentora, localizada na Travessa de Pedrouços, lugar de Água Levada, freguesia de Rebordões Souto, ao abrigo do DL nº 165/2014, de 5 de Novembro, alterado pela Lei 21/2016, de 19 de Julho, que estabelece com carácter extraordinário o regime de regularização e de alteração e ou ampliação de estabelecimentos e explorações de atividades industriais, pecuárias, de operações de gestão resíduos e de explorações de pedreiras incompatíveis com instrumentos de gestão territorial e ou condicionantes ao uso do que não disponham de título válido de instalação ou de título de exploração ou de exercício de atividade.

A presente instalação industrial está enquadrada no Plano Diretor Municipal de Ponte de Lima em área classificada como Área Industrial ou de Armazenagem com a condicionante do Domínio Hídrico, Cursos de Água segundo as Plantas de Ordenamento e Condicionantes, e a atividade exercida é Gestão de Resíduos - centro de abate e de desmantelamento de veículos e o comércio de peças.

Esta instalação face à sua localização cumpre uma função industrial importante no que se refere à gestão de resíduos e à proteção do meio ambiente, proporcionando a diminuição do impacto que estes resíduos provocam no Ambiente, tendo nos seus quadros de pessoal 2 funcionários, dependendo estes e suas famílias do rendimento obtido na empresa.

Pelo referido sou de parecer que é do interesse público Municipal a presente instalação industrial, com base no art.º 5º alínea a) do Decreto-lei 165/2014, de 5 de Novembro, alterado pela Lei nº 21/2016, de 19 de Julho, para efeitos da emissão da Declaração de Interesse Público Municipal pela Assembleia Municipal.

À Consideração Superior,

2017/02/10

O Técnico

F. A. FERREIRA
(FERNANDO ANTONIO REDONDO FERREIRA)

ferreira

visp.
2017-02-10
M.