



EDITAL n.º 49/25

PEDIDO DE ALTERAÇÃO À LICENÇA DE LOTEAMENTO - PROCESSO N.º 100/81 DISCUSSÃO PÚBLICA N.º 49/25 - PROCESSO ALTLOTE N.º 21/25

-----ENGENHEIRO VASCO NUNO MAGALHÃES VELHO DE ALMEIDA FERRAZ, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE LIMA: -----

-----Torna público, para efeitos do disposto no n.º 2, do artigo 27.º, conjugado com o n.º 2, do artigo 22.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e no artigo 5.º do Regulamento Municipal de Edificações do Concelho de Ponte de Lima (publicado na 2.ª Série do Diário da República n.º 54, de 18 de março de 2010) que, por deliberação de **25 de novembro de 2025** e após um período de 8 (oito) dias úteis a contar da data da publicação do presente aviso no Jornal “Alto Minho”, é aberto um período de discussão pública durante 15 (quinze) dias úteis, respeitante ao pedido de alteração ao lote n.º 34, concedido a **João Gonçalves Pimenta** e requerido por **Maria Isabel Vieira Pimenta Soares, Cabeça de Casal da Herança**.-----

-----Finalidade do pedido: Alteração de uso e consequente construção de um edifício multifamiliar e um armazém-----

-----Lote n.º 34 - Área do lote: 11.803 m², com a área máxima de implantação de 4628 m², área máxima de construção de 11709,80 m², área máxima de construção para efeitos de COS de 7081,80 m², número de pisos: 4 (3 acima e 1 abaixo da cota soleira), 73 unidades de ocupação, distribuídas por 72 fogos T2 e T3 e 1 armazém. -----

-----Durante o período de discussão pública acima afixado, podem os interessados consultar o respetivo processo administrativo junto dos Serviços Administrativos da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal. -----

-----As sugestões, reclamações ou observações que, eventualmente, venham a ser apresentadas, através do preenchimento do Mod.553 - Pedido Geral/Exposição, devem ser entregues no GAM - Gabinete de Atendimento ao Município, em suporte digital ou submetidos através dos Serviços Online - <http://servicosonline.cm-pontedelima.pt/>, devendo no mesmo constar a identificação e o endereço dos seus autores e a qualidade em que as apresentam.-----

Ponte de Lima, 27 de novembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,

/Vasco Ferraz - Eng.º/