



Ponte de Lima

Deus
\$
L
\$
P
L
W
A

Ata nº 3/2025

Minuta

Divisão Administração Geral

Reunião de 04 de fevereiro de 2025

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO

**REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE
PONTE DE LIMA**

Data da reunião: 04 de fevereiro de 2025
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENCAS:
<u>Presidente:</u>
Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
<u>Vereadores:</u>
Dr. Francisco Borges Pereira
Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa
Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira Rodrigues
Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes
Dr. José Nuno Torres Magalhães Vieira de Araújo
Eng. Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Quinze horas
Encerramento:
Secretário: Chefe de Divisão Municipal: Dr.ª Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo
Prestou Colaboração Técnica: Mª Guilhermina Franco
Resumo Diário de Tesouraria:
Saldo.....Euros 15.208.758,07 €
OBS: A Ata foi aprovada por minuta

___ PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: _____

___ *Intervenção dos Vereadores:* _____

___ ORDEM DO DIA: Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. _____

___ (01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por** Unanimidade aprovar a ata da reunião realizada a 21 de janeiro de 2025, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. _____

___ (02) OBRAS PARTICULARES _____

___ 2.1 – ALTLOTE 22/23 – REQUERENTE: JOSÉ AGOSTINHO FERNANDES PINTO – LOCAL DA OBRA: CALÇADA MONTE DO SOBRAL – FREGUESIA DE ARCA E PONTE DE LIMA - Promoção de notificação por edital, nos termos do nº 3 do artigo 6º do RME – Aprovação.

Unanimidade

___ 2.2 – ALTLOTE 1/22 – REQUERENTE: MERCEDES MADALENA VAZ PEDRO – LOCAL DA OBRA: RUA DE REBORDELO, Nº 47 – FREGUESIA DE FONTÃO – Aprovação.

Unanimidade

___ 2.3 – ALTLOTE 1/25 – REQUERENTE: MIGUEL ANDRÉ LIMA FIGUEIRA – LOCAL DA OBRA: RUA DO RIO VELHO, Nº 628 – FREGUESIA DE FONTÃO - Promoção de notificação por edital, nos termos do nº 3 do artigo 6º do RME – Aprovação. Unanimidade

___ (03) OBRAS PÚBLICAS _____

___ 3.1 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO URBANA DA ZONA HISTÓRICA DA VILA DE ARCOZELO” – Revisão de preços definitiva – Aprovação. Unanimidade

___ 3.2 – EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E REMODELAÇÃO DA RECEÇÃO DA QUINTA DE PENTIEIROS” – Prorrogação do prazo de execução – Aprovação. Unanimidade

___ 3.3 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO ADJACENTE À IGREJA DE SANTA CRUZ DO LIMA” – Libertação de caução – Aprovação.

Unanimidade

___ 3.4 – EMPREITADA DE “LOTEAMENTO DO PÓLO INDUSTRIAL DO GRANITO DAS PEDRAS FINAS” – Liberação de caução – Aprovação. *unanimidade*

___ 3.5 – EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DE UM NOVO ARRUAMENTO NA FREGUESIA DE S. MARTINHO DA GANDRA” – Abertura do procedimento por concurso público, decisão de contratar, aprovação do projeto de execução e caderno de encargos. *unanimidade*

___ 3.6 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA RUA JOÃO RODRIGUES DE MORAIS E RUA DOMINGOS TARROSO” - Abertura do procedimento por concurso público, decisão de contratar, aprovação do projeto de execução e caderno de encargos. *Unanimidade*

___ (04) JUNTAS DE FREGUESIA _____

___ 4.1 – FREGUESIA DA CORRELHÃ – Comparticipação financeira destinada à aquisição de carrinha para transporte escolar – Aprovação. *Unanimidade*

___ 4.2 – FREGUESIA DE ANAIS - Comparticipação financeira destinada à aquisição de carrinha para transporte escolar – Aprovação. *unanimidade*

___ 4.3 – FREGUESIA DE CALHEIROS - Comparticipação financeira destinada à aquisição de carrinha para transporte escolar – Aprovação. *unanimidade*

___ 4.4 – FREGUESIA DE ESTORÃOS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Intervenção no muro de suporte à Via Municipal (CM1354 no local da Rua de Bouça D’Abade)” – Aprovação. *unanimidade*

___ 4.5 – FREGUESIA DA FACHA – Comparticipação financeira destinada à aquisição de parcela de terreno para estacionamento junto à Capela de S. João – Aprovação. *Unanimidade*

___ 4.6 – FREGUESIA DA GEMIEIRA - Comparticipação financeira destinada à aquisição de terrenos junto ao campo de futebol – Aprovação. *unanimidade*

___4.7 – ASSOCIAÇÃO DE FREGUESIAS DO VALE DO NEIVA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Reparação na Rua do Souto (vicinal) e reparação na Rua da Barranca (municipal)” – Aprovação. *unanimidade*

___4.8 – FREGUESIA DE GONDUFE – Comparticipação financeira destinada à obra de “Construção de valeta em betão e tubagem enterrada na Rua de Monterroso” – Aprovação. *unanimidade*

___4.9 – FREGUESIA DE CABRAÇÃO E MOREIRA DO LIMA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação do alargamento e das sobrelarguras na Rua do Bom Jesus (CM 1358)” – Aprovação. *unanimidade*

___4.10 – FREGUESIA DE FORNELOS E QUEIJADA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação de parte da Rua da Azenha e Travessa do Cabaneiro” – Aprovação.

Unanimidade

___4.11 – FREGUESIA DE FORNELOS E QUEIJADA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Arranjos na Rua de Paço, Rua da Nogueirinha e Rua de Pereira” – Aprovação.

unanimidade

___4.12 – FREGUESIA DA RIBEIRA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Rua da Castanheira e Rua da Insuela” – Aprovação.

unanimidade

___4.13 – FREGUESIA DE CALHEIROS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação de sobrelarguras na Rua da Igreja e Rua de Calheiros” – Aprovação.

unanimidade

___4.14 – FREGUESIA DE ARCOZELO – Comparticipação financeira destinada à obra de “Reparação de corte no alcatrão na Rua de Felgueiras” – Aprovação. *unanimidade*

___4.15 – FREGUESIA DE ARCOZELO – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação de dois espaços de estacionamento na Rua da Presa (CM 1240-1) – Aprovação. *unanimidade*

___(05) ASSUNTOS DIVERSOS _____

___ 5.11 – CONTRATO DE FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO ENTRE O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PONTE DE LIMA E O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA – CURSO PROFISSIONAL TÉCNICO DE DESPORTO – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.12 – VIII TORNEIO CONCELHIO DE FUTEBOL – Aprovação das normas.

unanimidade

___ 5.13 - PROPOSTA DE FIXAÇÃO DOS PREÇOS DOS BILHETES, COM IVA INCLUIDO, PARA OS ESPETÁCULOS A DECORRER NO TEATRO DIOGO BERNARDES, OU DA RESPONSABILIDADE DO MESMO, EM MARÇO DE 2025 – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.14 - CLAC – CLUBE LIMIANO DE AUTOMÓVEIS CLÁSSICOS – Solicita autorização para ocupação de via pública, Alameda de São João, com Encontros Informais/2025, nos dias 09 de março, 13 de abril, 11 de maio, 08 de junho, 13 de julho, 10 de agosto, 07 de setembro, 12 de outubro, 09 de novembro e 14 de dezembro – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.15 – APMJ ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE MULHERES JURISTAS – Solicita a cedência do Auditório Rio Lima para o dia 07 de março de 2025, para a realização da performance “Hoje, Não!” – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.16 – CASA DO POVO DE FREIXO – Solicita a cedência do Auditório Rio Lima para o dia 01 de fevereiro de 2025, para apresentação de espetáculo do grupo de Ballet Danças Urbanas – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara a 17 de janeiro de 2025. *unanimidade*

___ 5.17 – IPVC INSTITUTO POLITÉCNICO DE VIANA DO CASTELO – Solicita a cedência de sala na Casa dos Sabores – Clara Penha, para uma formação de Gastronomia e Artes Culinárias, a decorrer entre 13 de março e 10 de abril de 2025 – Aprovação.

unanimidade

___ 5.18 – PLANO DE AÇÃO DO CLDS-5G – CANDIDATURA CÓDIGO DE AVISO PESSOAS-2024-12 - Aprovação. *unanimidade*

___ 5.19 – PREDILETHES IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Avenida da Guiné, nº 91, Fração A, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___5.1 – PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA - SEGUNDA ALTERAÇÃO AO PONTO B “OUTROS PEDIDOS DE APOIO” DO ANEXO 2 – “METODOLOGIA ATRIBUIÇÃO VERBAS ÀS JUNTAS DE FREGUESIA” – Aprovação. *Unanimidade*

___5.2 – ACORDO DE GEMINAÇÃO ENTRE PONTE DE LIMA E SAINT CYR L'ÉCOLE – Aprovação. *Unanimidade*

___5.3 – ACORDO DE GEMINAÇÃO ENTRE PONTE DE LIMA E DUJIANGYAN – Aprovação. *Unanimidade*

___5.4 - ACORDO DE GEMINAÇÃO ENTRE PONTE DE LIMA E ALLARIZ – Aprovação. *Unanimidade*

___5.5 – RENOVAÇÃO DO ACORDO DE GEMINAÇÃO ENTRE PONTE DE LIMA E XINZO DE LIMIA – Aprovação. *Unanimidade*

___5.6 – RENOVAÇÃO DO ACORDO DE GEMINAÇÃO ENTRE PONTE DE LIMA E O RIO DE JANEIRO – Aprovação. *Unanimidade*

___5.7 – RENOVAÇÃO DO ACORDO DE GEMINAÇÃO ENTRE PONTE DE LIMA E CHALETTE-SUR-LOING – Aprovação. *Unanimidade*

___5.8 – RENOVAÇÃO DO ACORDO DE GEMINAÇÃO ENTRE PONTE DE LIMA E VANDOEUVRE – Aprovação. *Unanimidade*

___5.9 – PROTOCOLO DE TRANSFERÊNCIA DE EQUIPAMENTOS INFORMÁTICOS PARA AS BIBLIOTECAS MUNICIPAIS DO ALTO MINHO – Aprovação da minuta. *Unanimidade*

___5.10 – PROCEDIMENTO CONCURSAL DE RECRUTAMENTO E SELEÇÃO PARA O CARGO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 2º GRAU, CHEFE DA DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO – Abertura de procedimento e designação de júri – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.20 - PREDILETHES IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Avenida da Guiné, nº 91, Fração A, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___ 5.21 – PREDILETHES IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Avenida da Guiné, nº 100, Fração B, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___ 5.22 – PREDILETHES IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Avenida da Guiné, nº 100, Fração B, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___ 5.23 – MARIA ISABEL DANTAS VIEIRA DE SOUSA, SOFIA SOUSA MELO MENDES E SILVIA TAVARES MARTINS PEREIRA – Prédio sito na Rua Dr. Cassiano José de Azevedo Baptista, nº 18, Fração F, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___ 5.24 – FERNANDO GONÇALVES DE SOUSA – CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA – Prédio sito na Via do Foral Velho de D. Teresa, nºs 1403 e 1405, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.25 – FILIPE FERNANDES RODRIGUES – Prédio sito na Rua do Outeiro, nº 254, Freguesia de Refoios do Lima – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.26 – CGT INVEST, LDA. – Prédio sito na Rua de S. Tiago de Fontão, nº 2076, Freguesia de Fontão – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.27 – CGT INVEST, LDA. – Prédio sito na Rua de S. Tiago de Fontão, nº 2082, Freguesia de Fontão – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.28 – IN"IMÓVEIS UNIPessoal, LDA. – Prédio sito na Rua da Veiga, nº 198, Fração C, R, Freguesia de Arcozelo – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.29 – ARES LUSITANI STC, SA – Prédio sito na Rua do Guio, nº 236, Freguesia de Navió e Vitorino dos Piães – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.30 - CGT INVEST LDA – Prédio sito na Rua do S. Tiago de Fontão, nº 2074, Freguesia de Fontão – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.31 – JOSÉ PAULO TEIXEIRA CARVALHO E MARIA JOÃO CARVALHEIRA FRANCO DE CARVALHO – Prédio sito na Rua João Rodrigues de Moraes, nº 35 – 37, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

---5.32 – ISABEL VILAVERDE ALVES FIUZA E JOÃO ARAÚJO FIUZA – Prédio sito na Rua da Devesa, nº 348, Fração K, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___ 5.33 – PREDILETHES IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Avenida da Guiné, nº 91, Fração A, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___ 5.34 - PREDILETHES IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Avenida da Guiné, nº 1000, Fração B, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

unanimidade

___ 5.35 – ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2025 – 1ª REVISÃO – Aprovação.

unanimidade

___ 5.36 – PROPOSTA DO SENHOR VEREADOR DR. JOSÉ NUNO VIEIRA DE ARAÚJO – “OBRA NO LARGO DE CAMÕES: AQUISIÇÃO E RECONVERSÃO DO ESPAÇO” – Aprovação.

reprovada com 4 votos contra e 3 votos a favor dos Senhores Vereadores Eng.º Zé Fernandes, Dr. Francisco Pereira e Dr. José Nuno Vieira de Araújo.

___ 5.37 – ACIAB ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE ARCOS DE VALDEVEZ E PONTE DA BARCA – Solicita a cedência do Auditório Municipal para o dia 6 de fevereiro de 2025, para a realização de workshop de empreendedorismo – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara a 16 de janeiro de 2025. *unanimidade*

___ 5.38 – ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS DE S. LOURENÇO DA MONTARIA – Emissão de parecer relativo à realização do evento desportivo “RAID TT 2025” a realizar no dia 15 de março de 2025 – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.39 – CABREIRA SOLUTIONS UNIPessoal, LDA. - Emissão de parecer relativo à realização de evento desportivo “O GRAN CAMIÑO”, a realizar no dia 26 de fevereiro de 2025 – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.40 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO FLORESTAL DO LIMA – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.41 – PROCEDIMENTO CONCURSAL DE RECRUTAMENTO E SELEÇÃO PARA O CARGO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 2º GRAU, CHEFE DA DIVISÃO FINANCEIRA E PATRIMONIAL – Abertura do procedimento e designação do júri – Aprovação. *Unanimidade*

___ (06) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS _____

___ 6.1 – RANCHO FOLCLÓRICO DE SANTA MARINHA DE ANAIS – Atribuição de subsídio destinado a realização de festival de folclore – Aprovação. *Unanimidade*

___ (07) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado por *unanimidade* aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. _____

___ ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas *18h15m* horas. _____

___ Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

A Secretária,

Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo