

DELIBERAÇÃO

4.33 - PROJETO INTEGRADO DE VALORIZAÇÃO DO RIO LIMA: VITORINO DAS DONAS – SANTA CRUZ DO LIMA – CONSTRUÇÃO EQUIPAMENTO DE APOIO ÀS ATIVIDADES NÁUTICAS, NA FREGUESIA DE VITORINO DAS DONAS E PONTE DE LIMA – DECLARAÇÃO DE INTERESSE MUNICIPAL – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** propor à Assembleia Municipal a Declaração de Interesse Municipal do Projeto da Construção de Equipamento de Apoio às Atividades Náuticas, na Freguesia de Vitorino das Donas e Ponte de Lima, inserido no Projeto Integrado de Valorização do Rio Lima: Vitorino das Donas – Santa Cruz do Lima. O Senhor Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo, no uso da palavra, ditou para a ata a seguinte declaração de voto: “Na sequência do que consta do programa do PSD aquando das eleições autárquicas de 2021, em que consta “Vamos proceder a uma intervenção séria no rio Lima, não só na vila, bem como nas freguesias que o acompanham, designadamente, através da vigilância, requalificação e preservação do rio Lima, como fator fundamental para a reabilitação ecológica, económica e turística, assim como da qualidade da água”, tendo neste mandato abordado a temática do rio com questões sobre o projeto e a estratégia para o Rio Lima, designadamente nos dias 8 de fevereiro de 2022 e 28 de novembro de 2023, votamos a favor, na firme esperança de que este projeto se venha a concretizar”.

Reunião de Câmara Municipal de 28 de maio de 2024.

A CHEFE DE DIVISÃO/DAG,


Sofia Velho/Dra.

Parecer:

Despacho:

A Revisão de Planos
Cópia nos Srs. Vereadores
23/05/2024

DATA: 23/05/2024	DE: Alexandra Esteves
NIPG:	PARA: Senhor Presidente, Eng.º Vasco Ferraz CC: Senhor Vereador, Eng.º Gonçalo Rodrigues
REGISTO (DOC.):	ASSUNTO: PROJETO INTEGRADO DE VALORIZAÇÃO DO RIO LIMA: VITORINO DAS DONAS - SANTA CRUZ DO LIMA - Declarações de Interesse Municipal

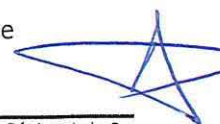
Informação:

Na sequência das conferências decisórias promovidas pela CCDR-N relativas aos pedidos de parecer de vários projetos integrados no PROJETO INTEGRADO DE VALORIZAÇÃO DO RIO LIMA: VITORINO DAS DONAS – SANTA CRUZ DO LIMA, torna-se necessária - devido ao facto dos mesmos incidirem em zonas, total ou parcialmente, integradas em áreas de risco potencial significativo de inundação (ARPSI de Ponte de Lima), com nível de perigosidade média/baixa/muita baixa, para efeitos de reavaliação do sentido dos pareceres, classificar os projetos em causa como de Interesse Estratégico.

IDENTIFICAÇÃO DOS PROJETOS:

- INSTALAÇÃO DE ÁREA DE SERVIÇO PARA AUTOCARAVANAS
- VILA EQUESTRE DE PONTE DE LIMA
- REQUALIFICAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DO TRIUNFO – CRASTO
- BENEFICIAÇÃO DO AÇUDE DE PONTE DE LIMA
- CACI 'S- CENTROS DE ATIVIDADES E CAPACITAÇÃO PARA A INCLUSÃO DE PONTE DE LIMA
- CONSTRUÇÃO EQUIPAMENTO DE APOIO ÀS ATIVIDADES NÁUTICAS, NA FREGUESIA DE VITORINO DAS DONAS E PONTE DE LIMA

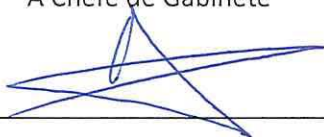
Para o feito segue a documentação, com a respetiva fundamentação, com vista à submissão e apreciação em reunião de Câmara, devendo haver uma deliberação para cada um dos projetos e que



deverão, posteriormente e sob a forma de proposta, ser submetidas à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação e emissão das respetivas Declarações de Interesse Municipal por aquele órgão deliberativo.

À consideração superior,

A Chefe de Gabinete



Alexandra Esteves

PROJETO DE INTERESSE ESTRATÉGICO

DECLARAÇÃO DE INTERESSE MUNICIPAL

CONSTRUÇÃO EQUIPAMENTO DE APOIO ÀS ATIVIDADES NÁUTICAS, NA FREGUESIA DE VITORINO DAS DONAS E PONTE DE LIMA

1. Caracterização do Projeto

a) Objetivo da Intervenção

O presente projeto surge na sequência da intenção do Município de construir, no terreno localizado próximo do rio Lima na freguesia de Vitorino das Donas, um espaço coberto de apoio à atividade náutica de lazer, com vista a dinamizar a oferta lúdica nas freguesias de Ponte de Lima. O espaço em causa irá permitir o armazenamento de equipamentos náuticos, destinados ao aluguer, constituindo-se, ainda, como um Ponto de Apoio (PA) W&C (Walking & Cycling,) para quem usa a ciclovía ribeirinha a pé ou de bicicleta.

A preparação do terreno envolvente para uma implementação deste tipo de equipamento, de forma geral, implica pouco mais que a regularização do mesmo. A intervenção garantirá que se mantêm as condições ao nível da permeabilização do solo. O edifício em causa será ambientalmente sustentável e construído com materiais sustentáveis.

Os objetivos a alcançar com o projeto são os seguintes:

- (i) qualificar a rede de infraestruturas de suporte ao produto estratégico turismo náutico;
- (ii) definir e implementar novos modelos de gestão do Turismo Natureza / Náutico que garantam a manutenção, sustentabilidade, acompanhamento, segurança e capacidade de carga na prática de atividades de Turismo Natureza / Náutico;
- (iii) consolidar o trabalho em rede na região em torno desta oferta turística específica;
- (iv) contribuir para a qualidade e certificação dos serviços de animação turística prestados na região do Minho.

b) Quais os benefícios expectáveis

As infraestruturas e equipamentos já criados ao nível da promoção do Turismo Náutico e da Natureza em Ponte de Lima permitem, neste momento, reconhecer as fortes dinâmicas criadas como fatores fundamentais para o desenvolvimento sustentável do território concelhio, afirmando a determinação no alcance daquele objetivo. O Município realizou importantes e avultados investimentos nos últimos anos com vista à criação de melhores condições para a prática da canoagem e atividades náuticas de lazer. A construção deste espaço de apoio à náutica de lazer e ao Walking & Cycling em Vitorino das Donas, sendo da maior importância no que diz respeito à valorização,

descentralização e dinamização ribeirinha, permitirá, de forma sustentável, reforçar e dar continuidade à estratégia preconizada para o concelho e para a região.

Os benefícios expectáveis deste projeto passam, assim, pela implementação de um conjunto de boas práticas de reconhecida eficácia, que permitem melhorar a sustentabilidade ambiental, económica e social associadas ao desenvolvimento e à gestão das infraestruturas de apoio ao turismo náutico, visando a melhoria da qualidade da experiência dos turistas e visitantes, sem descuidar o bem-estar da comunidade local que os acolhe e minimizando os impactos na fauna, flora, solo, meios hídricos e melhoria contínua da eficiência energética.

Realçam-se, finalmente, os benefícios associados à gestão ativa da área envolve integrada no domínio público hídrico, através de ações de reforço e valorização da galeria ripícola, eventual estabilização das margens com recurso a soluções de bioengenharia e, ações de controlo de espécies invasoras.

c) Qual a área de influência

Entendemos ser essencial ressaltar, antes de mais, que a delimitação da área de influência apenas ficará consolidada e justificada no final de uma avaliação mais rigorosa dos impactos ambientais e requer a análise de multicritérios conduzida por equipe multidisciplinar.

A definição das áreas de estudo realizada, nesta primeira abordagem, teve em conta o facto de os impactos causarem efeitos com abrangências distintas, de maneira direta ou indireta nos meios físico, biótico e socioambiental. Assim, foram consideradas duas unidades espaciais distintas para futura análise e validação, conforme referido, em momentos posteriores: Área de Influência Direta (AID) e Área de Influência Indireta (AI).

i) Área de Influência Direta (AID)

- área de efetiva intervenção;
- rede viária de acesso;
- cursos de água superficiais situados imediatamente à jusante da área e intervenção.

ii) Área de Influência Indireta (AI)

- a bacia hidrográfica ou uma faixa marginal como unidade de análise.

Meio biótico

i) Área de Influência Direta (AID)

- parece-nos razoável, tendo em conta as características do projeto, que avaliação dos possíveis impactos ambientais a serem gerados sobre o meio biótico se considere a Área Diretamente Afetada (ADA) ou seja a área de efetiva implantação do projeto e a Área de Influência Direta (AID) o entorno imediato até o limite de 2 km.

ii) Área de Influência Indireta (AI)

- a bacia hidrográfica ou uma faixa marginal como unidade de análise.

Meio socioeconómico

i) **Área de Influência Direta (AID)**

Tendo em conta as características do projeto, prevê-se que a ocorrência de impactos diretamente decorrentes da sua implementação poderá ser toda a área envolvente na freguesia de Vitorino das Donas e centro Histórico de Ponte de Lima (ciclovía ribeirinha).

ii) **Área de Influência Indireta (AII)**

- Engloba o limite administrativo do Município.

iii) **Área de Abrangência Regional (AAR).**

Engloba todos os Municípios afetados direta ou indiretamente do Alto Minho.

d) **Analytic Hierarchy Process (AHP)**

Não aplicável na medida em que não existem localizações alternativas.

e) **Análise comparativa custos/benefícios e potenciais danos, face a outras localizações fora das áreas de risco**

Tendo em conta a natureza das atividades que se pretendem promover, será dificilmente viável a escolha de uma outra localização que não numa zona ribeirinha, condicionada também, neste caso em particular, pela disponibilidade de terrenos da Junta de Freguesia que lhe conferem, em parceria com o Município, a legitimidade enquanto proprietária para poder, hipoteticamente, vir a intervir.

f) **Avaliação do interesse estratégico do projeto com o envolvimento de todas as partes interessadas**

O Turismo Náutico, que incontornavelmente tem as suas ligações à prática desportiva seja de lazer ou de competição, enquanto atividade que dá origem a uma série de dinâmicas sociais, culturais e económicas, assume em Ponte de Lima um papel relevante no conjunto de iniciativas que se pretendem incrementar, articular e integrar e que contribuirão, certamente, para a prossecução dos objetivos de desenvolvimento preconizados para o Município e para a região.

O Turismo Náutico de Recreio, que será o elemento mais em foco com a presente intervenção, a ser implementada em parceria com a Junta de Freguesia de Vitorino das Donas, engloba um conjunto de experiências associadas aos desportos náuticos, como forma de entretenimento ou lazer.

O concelho de Ponte de Lima é já reconhecido por uma imagem de forte identidade e atratividade que tem promovido o aumento do número de turistas, desportistas e visitantes à região. Continua-se a trabalhar, de forma incisiva e contínua, para que a mesma continue a ser reconhecida, nacional e internacionalmente, pelos elevados índices de qualidade e que abra lugar à existência de novos investimentos ao nível das atividades relacionadas com o desporto náutico, a hotelaria, a restauração, empresas de animação turística, etc., também estes deverão ser pautados por padrões de exigência

de qualidade dos serviços a prestar. Só assim se garantirá a sustentabilidade e durabilidade da estratégia para o concelho e para a região.

As infraestruturas e equipamentos já criados permitem, neste momento, promover o Turismo Náutico e identificar fortes dinâmicas existentes, afirmando a determinação no alcance daquele objetivo.

No anterior período de programação de fundos comunitários, as entidades públicas, em particular os municípios e suas associações e demais instituições do Minho investiram de forma significativa na qualificação e estruturação deste destino para a prática do Turismo Náutico e da Natureza. Os projetos realizados e a realizar nesta temática tem como objetivo a realização de investimentos tendentes à consolidação, sustentabilidade e qualificação ao nível da acessibilidade, segurança e ordenamento necessário para cumprir efeitos de capacidade de carga dos recursos, dos serviços ambientais e da própria paisagem.

O Programa Operacional da Região NORTE estabelece, por seu lado, como Visão que a Região Norte será capaz de gerar um nível de produção de bens e serviços transacionáveis que permita recuperar a trajetória de convergência a nível europeu, assegurando, de forma sustentável, acréscimos de rendimento e de emprego da sua população e promovendo, por essa via, a coesão económica, social e territorial. O turismo é reconhecido nesta estratégia como um sector com elevado potencial de crescimento, de valorização de recursos endógenos e de criação de emprego, estando reconhecida a relevância do setor. Esta relevância do sector está vertida nos vários domínios prioritários da estratégia regional de especialização inteligente, destacando-se o domínio do capital simbólico, tecnologias e serviços do turismo como aquele que está diretamente relacionado com o núcleo principal de atividades do sector.

g) Demonstração de que não é viável a sua implementação fora da área inundada

Conforme já foi referido, tendo em conta a natureza das atividades que se pretendem promover, não é viável a escolha de uma outra localização que não numa zona ribeirinha, condicionada também, neste caso em particular, pela disponibilidade de terrenos da Junta de Freguesia que lhe conferem, em parceria com o Município, a legitimidade enquanto proprietária para poder, hipoteticamente, vir a intervir.

Será também da maior importância salientar o facto do leito do rio, que se encontra na área de influência do projeto, ser navegável, enquanto condição essencial à viabilidade de realização das atividades náuticas o que nem sempre acontece em toda a extensão do rio e em todas as localizações.

EM ANEXO: PLANTA LOCALIZAÇÃO

PONTE DE LIMA, 22 DE MAIO DE 2024



12 - Construção de Equipamento de Apoio às Atividades Náuticas em Vitorino das Donas

MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA

Praca do República - 4990-062 Ponte de Lima - Tel. 258 900 400 - Fax. 258 900 424
web: www.cm-pontedelima.pt mail: geral@cm-pontedelima.pt



UPOT - Unidade de Planeamento e Ordenamento do Território | Serviço de SIG (Sistemas de Informação Geográfica)

VALORIZAÇÃO DAS MARGENS DO RIO LIMA - PONTE DE LIMA

Rua/Lugar: ...

Freguesia: ...

Descrição:

VALORIZAÇÃO DAS MARGENS DO RIO LIMA
Ortofotomapa (ano 2021)



Escala 1:1 500

0 10 20 30 40 m

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989



Data:

22/05/2024

Desenho N.º 14