

DELIBERAÇÃO

4.13 – FREGUESIA DA FEITOSA - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS MANUTENÇÃO DE JARDINS E ESPAÇOS VERDES DE RECREIO E LAZER NA QUINTA DE ABADE E OUTROS – Aprovação. Da Senhora Vereadora Eng.^a Zita Fernandes no uso da palavra, registou-se a seguinte intervenção: “A minha dúvida é se o estacionamento é gestão do condomínio porque é que o espaço verde não é? E não tinham que dar ao domínio público, lugares de estacionamento?”. O Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o espaço verde foi cedido ao domínio público, o estacionamento é privado de utilização pública, tendo ainda referido que os estacionamentos públicos foram cedidos ao domínio público no licenciamento da construção do loteamento. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar o Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências - Manutenção de Jardins e Espaços Verdes de Recreio e Lazer na Quinta de Abade e Outros a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e a Freguesia da Feitosa de acordo com o disposto na alínea m), do n.º 1, do artigo 33º, Anexo I, da Lei n.º 75/ 2013, na sua redação atual. Mais **deliberou por unanimidade** submeter, para efeitos de autorização, à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea k), do n.º 1, do artigo 25º, da mesma Lei.

Reunião de Câmara Municipal de 14 de maio de 2024.

A CHEFE DE DIVISÃO/DAG,



Sofia Velho/Dra.

*À Reunião de Câmara
Cópia por Sr. Gonçalves
08/05/2024*

Presidente - Município de Ponte de Lima

De: Gonçalo Rodrigues - Município de Ponte de Lima <grodrigues@cm-pontedelima.pt>
Enviado: 7 de maio de 2024 14:28
Para: presidente@cm-pontedelima.pt
Assunto: Proposta de delegação competências na Junta de Freguesia da Feitosa
Anexos: Informação Técnica.pdf; Anexo 1.pdf; Proposta_CONTRATO INTERADMINISTRATIVO FEITOSA.docx

Exmo. Sr. Presidente

Na sequência da criação de novos jardins e espaços verdes de recreio e lazer na Feitosa, designadamente, na zona da Quinta de Abade, e considerando:

- 1.º O considerável aumento da área de manutenção dedicada às equipas do Serviço de Espaços Verdes;
- 2.º O elevado interesse demonstrado pelo Sr. Presidente da Junta de Freguesia da Feitosa em assumir a manutenção destes jardins e de outros espaços verdes de recreio e lazer existentes na freguesia;
- 3.º Ser desejável a libertação dos recursos humanos afetos ao Serviço de Espaços Verdes para a realização de outras tarefas que lhes estão cometidas;
- 4.º Que a manutenção das áreas alvo da presente proposta (anexo I) não foram, pela sua natureza/tipologia, passíveis de enquadramento na transferência de competências para a Junta de Freguesia da Feitosa;

Proponho a Vossa Exa., delegar na Junta de Freguesia da Feitosa a competência da manutenção, através do corte de erva e eliminação manual de herbáceas espontâneas nas zonas dos jardins onde não é possível proceder ao corte de erva por meios mecânicos ou moto-manuais, incluindo a recolha dos resíduos das papeleiras existentes, com o seu devido encaminhamento, implicando a transferência de uma verba anual de 9.959,00€, a efetivar através de duas transferências. O valor foi obtido através de uma consulta ao mercado para as tarefas a realizar numa área total de 21.650m² que, de acordo com a informação técnica que anexo, é fixado em 0,46€/m²/ano.

Anexo:

- i) Proposta de Contrato Interadministrativo a estabelecer com a J.F Feitosa, já validado pela Dra. Alexandra Esteves, cujo anexo é igualmente o anexo 1 do presente email;
- ii) Informação da Técnica de espaços verdes com a definição do valor/m².

Com os melhores cumprimentos

Gonçalo Rodrigues

Vereador da Câmara Municipal de Ponte de Lima
Ambiente e Espaços Verdes | Desporto, Lazer e Juventude | Florestas e Biodiversidade | Obras Públicas



Praça da República | 4990-062 Ponte de Lima

Tel.: (+351) 258 900 400 | Fax: (+351) 258 900 410
www.cm-pontedelima.pt | grodrigues@cm-pontedelima.pt

Gonçalo Rodrigues - Municipio de Ponte de Lima

De: Festival dos Jardins - Municipio de Ponte de Lima <festivaldejardins@cm-pontedelima.pt>
Enviado: 3 de maio de 2024 11:12
Para: grodrigues@cm-pontedelima.pt
Assunto: RE: Pedido de informação

Importância: Alta

Ex.mo Senhor Vereador
Eng. Gonçalo Rodrigues

Informo V. Ex.^a que, face aos orçamentos recebidos na consulta dos valores de mercado recentemente efetuada, a definição do valor por m2 para a realização dos trabalhos que permita a correta apresentação dos espaços ajardinados ao longo do ano, tendo em conta a área total, os diferentes espaços e especificidades dos mesmos, de acordo com aquele que me pareceu do ponto de vista técnico e econmico o mais realista e ajustado face às tarefas a realizar, o valor o por m2/ano será de 0,46.

Com os melhores cumprimentos

A Técnica Superior,
Eva Barbosa

Divisão de Ambiente e Espaços Verdes
Serviços de Espaços Verdes



Praça da República | 4990-062 Ponte de Lima
Tel.: (+351) 258 900 400 | Fax: (+351) 258 900 410
www.cm-pontedelima.pt | festivaldejardins@cm-pontedelima.pt

De: Gonçalo Rodrigues - Municipio de Ponte de Lima [mailto:grodrigues@cm-pontedelima.pt]
Enviada: 3 de maio de 2024 09:11
Para: festivaldejardins@cm-pontedelima.pt
Assunto: Pedido de informação

Eng.^a Eva Barbosa

Solicito, com base na consulta a valores de mercado recentemente efetuada, a definição do valor por m2 para a realização, ao longo do ano e atendendo à periodicidade que permita a correta apresentação dos espaços ajardinados, de tarefas de corte de erva e eliminação manual de herbáceas espontâneas nas zonas onde não  possível a utilização de equipamentos mecânicos ou motomanuais.

A rea total é de 21.650m² e encontra-se distribuída por jardins e espaços verdes de recreio e lazer na Quinta de Abade e outros, na freguesia da Feitosa.

Com os melhores cumprimentos
Gonçalo Rodrigues

Com os melhores cumprimentos

Gonçalo Rodrigues

Vereador da Câmara Municipal de Ponte de Lima



**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE
DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS
MANUTENÇÃO DE JARDINS E ESPAÇOS VERDES DE RECREIO E LAZER
NA QUINTA DE ABADE E OUTROS**

Entre o:

Município de Ponte de Lima

E

**Junta de Freguesia da Feitosa MANUTENÇÃO DE JARDINS E ESPAÇOS
VERDES DE RECREIO E LAZER NA QUINTA DE ABADE E OUTROS.**

Considerando que:

- O regime jurídico aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, prevê a concretização da delegação de competências através da celebração de contratos interadministrativos, prevista no artigo 120º, entre órgãos de municípios e órgãos das freguesias e que pode efetuar-se em todos os domínios dos interesses próprios das populações das freguesias, em especial no âmbito dos serviços e das atividades de proximidade e do apoio direto às comunidades locais;
- Os contratos interadministrativos visam regular relações jurídicas de coordenação e colaboração entre pessoas coletivas públicas, que permitam conferir à Administração Pública uma maior flexibilidade e capacidade de adaptação em face de novos desafios e de novas exigências;
- Nos termos do artigo 120.º do regime jurídico aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro¹, outra forma de concretização de delegação de competências, que não seja através da celebração de contratos interadministrativos, é nula;
- A negociação, celebração, execução e cessação destes contratos obedece aos princípios da igualdade; da não discriminação; da estabilidade; da prossecução do interesse público; da continuidade da

¹ Todas as normas mencionadas no presente documento sem indicação expressa do diploma a que pertencem integram esta Lei.

prestação do serviço público; e da necessidade e suficiência dos recursos;

- A par das regras estabelecidas pelo regime jurídico aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os contratos interadministrativos de delegação de competências estão ainda sujeitos, a título subsidiário, ao Código dos Contratos Públicos e ao Código do Procedimento Administrativo.

Considerando ainda que:

- Uma administração local moderna assenta a sua ação numa efetiva articulação entre todos os órgãos das autarquias locais, em respeito pela autonomia de cada um, mas colaborando ativamente entre si no sentido da melhoria dos serviços prestados às populações;
- Num contexto de escassez de recursos, importa rentabilizar os meios disponíveis, num quadro de corresponsabilização, cooperação, solidariedade, mas sobretudo tendo em atenção a necessidade de encontrar respostas eficazes para os problemas e dificuldades com que todos os dias as autarquias locais são confrontadas;
- As atribuições dos municípios podem ser prosseguidas pelas freguesias desde que os órgãos municipais deleguem competências nos seus órgãos em domínios dos interesses próprios das populações destas, nomeadamente no âmbito dos serviços e das atividades de proximidade e do apoio direto às comunidades locais, nos termos dos artigos 117º, n.º 2 e 131º;
- A alínea l) do n.º 1 do artigo 33.º impõe à Câmara Municipal de **Ponte de Lima** a obrigação de discutir e preparar com as Juntas de Freguesia do concelho contratos de delegação de competências;
- Câmara Municipal tem dificuldades de meios técnicos e humanos para dar satisfação às necessidades relativas à manutenção de jardins e espaços verdes de recreio e lazer na Quinta de Abade e outros;
- A permanente manutenção de jardins e espaços verdes de recreio e lazer na Quinta de Abade e outros é fundamental no âmbito da estratégia de valorização dos espaços verdes e jardins do concelho;

- A Junta de Freguesia tem mostrado disponibilidade para executar esses serviços, por delegação de competência;

Assim, é celebrado o presente contrato interadministrativo, nos termos e para os efeitos do disposto no artigo 120.º conjugado com artigo 131.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, entre:

O **Município de Ponte de Lima**, com o NIPC 506 811 913, representada pelo Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz, no uso das competências previstas nas alíneas a) e c) do n.º 1 e na alínea f) do n.º 2 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro como **Primeiro Outorgante**;

E

A **Junta de Freguesia da Feitosa**, com o NIPC 507 598 644, representada pelo seu Presidente Joaquim Manuel Martins Vieira Pereira no uso das competências previstas nas alíneas a) e g) do n.º 1 do artigo 18.º da Lei n.º 75/2013, como **Segunda Outorgante**;

Que se irá reger pelas cláusulas seguintes:

CAPÍTULO I DISPOSIÇÕES GERAIS

Cláusula 1.ª

Objeto do contrato

O presente contrato tem por objeto a delegação de competências da Câmara Municipal de Ponte de Lima na Junta de Freguesia da Feitosa, em matéria de manutenção de jardins e espaços verdes de recreio e lazer na Quinta de Abade e outros, melhor identificados em planta que consta no Anexo 1 ao presente contrato e dele fazendo parte integrante.

Cláusula 2.ª

Disposições e cláusulas por que se rege o contrato

Na execução do presente contrato de delegação de competências observar-se-ão:

- a) As cláusulas deste contrato;
 - b) A Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e regime jurídico nela aprovado.
2. Subsidiariamente, aplicam-se ainda:
- a) O Código dos Contratos Públicos;
 - b) O Código do Procedimento Administrativo.

Cláusula 3.ª

Prazo do contrato

O período de vigência do contrato de delegação de competências coincide com a duração do mandato da Assembleia Municipal de Ponte de Lima, sem prejuízo do disposto na cláusula 8.ª, produzindo efeitos a partir da data da sua assinatura.

CAPÍTULO II

(Objeto do contrato)

Cláusula 4.ª

Definição do objeto do contrato

A Junta de Freguesia da Feitosa ficará responsável pela manutenção de jardins e espaços verdes de recreio e lazer na Quinta de Abade e outros, que inclui a realização ao longo do ano, com a devida periodicidade, de trabalhos de corte de erva/relva; de eliminação manual de herbáceas espontâneas nas zonas dos jardins onde não é possível proceder ao corte de erva por meios mecânicos ou moto-manuais; e de recolha dos resíduos das papelarias existentes, incluindo o seu devido encaminhamento.

Cláusula 5.ª

Recursos Financeiros e modo de afetação

1. Para a execução dos trabalhos mencionados na cláusula anterior e após verificado o cumprimento desse dever, o Município compromete-se a transferir a verba anual de **9.959,00€**, efetivada em duas transferências, no valor de 4.979,50€, no início do primeiro semestre de cada ano, e a segunda no valor de 4.979,50€ no início do segundo semestre.
2. A primeira tranche será feita de forma automática e terá lugar logo após a assinatura do presente Contrato. As seguintes, serão concretizadas, com a

periodicidade referida no número anterior, após pedido formalizado pela Segunda Outorgante junto da Primeira Outorgante e em conformidade com o previsto na Cláusula 6.^a.

Cláusula 6.^a

Execução e Avaliação do Contrato

A execução e avaliação do presente contrato serão feitas, a todo o tempo e de forma contínua, pelos serviços da Primeira Outorgante que, para o efeito, poderão realizar reuniões conjuntas e periódicas com a Segunda Outorgante, podendo solicitar todas as informações que considerarem pertinentes.

Cláusula 7.^a

Modificação do contrato

1. O presente contrato pode ser modificado por acordo das partes outorgantes, sempre que se verifique uma alteração anormal e imprevisível das circunstâncias em que as partes outorgantes fundaram a decisão de contratar a delegação de competências objeto do presente contrato ou que assim o imponham razões de interesse público, desde que devidamente fundamentadas.
2. A modificação do contrato obedece a forma escrita.

Cláusula 8.^a

Cessação do Contrato

1. As partes podem resolver o presente contrato por incumprimento da contraparte ou por razões de relevante interesse público devidamente fundamentadas.
2. As partes podem revogar o presente contrato por mútuo acordo.
3. O presente contrato considera-se renovado após a instalação da Assembleia Municipal, podendo as partes promover a sua denúncia no prazo de seis meses a contar desse facto.

Ponte de Lima, __ de _____ de 2024

O Presidente da Câmara Municipal

O Presidente da Junta de Freguesia

Parágrafo único:

A minuta deste contrato interadministrativo foi presente à reunião da Câmara Municipal de Ponte de Lima em ____ de ____ de 2024 e, em conformidade com o disposto na alínea *m)* do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, submetida à sessão da Assembleia Municipal de Ponte de Lima em ____ de ____ de 2024, para efeitos de autorização, no termos da alínea *k)* do n.º 1 do artigo 25.º da mesma Lei, e presente à reunião da Junta de Freguesias da Feitosa, em ____ de ____ de 2024 em conformidade com o disposto na alínea *i)* e *j)* do n.º 1 do artigo 16.ª da referida Lei, e submetido à sessão da Assembleia de Freguesia da Feitosa em ____ de ____ de 2024, para efeitos de autorização nos termos da alínea *g)* do n.º 1 do artigo 9.º, do mesmo diploma.