



Ponte de Lima

Ata nº 25/2024

Minuta

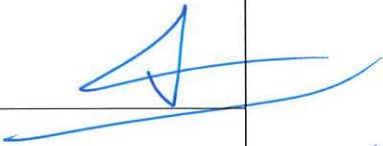
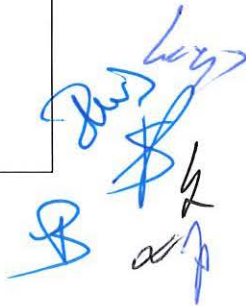
Divisão Administração Geral

Reunião de 26 de novembro de 2024

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE
PONTE DE LIMA

Data da reunião: 16 de novembro de 2024
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENÇAS:
<u>Presidente:</u>
Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
<u>Vereadores:</u>
Dr. Francisco Borges Pereira
Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa
Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira Rodrigues
Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes
Dr. José Nuno Torres Magalhães Vieira de Araújo
Eng. Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Quinze horas
Encerramento:
Secretário: Chefe de Divisão Municipal: Dr.ª Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo
Prestou Colaboração Técnica: Mª Guilhermina Franco
Resumo Diário de Tesouraria: Saldo.....Euros 16.041.899,36 €
OBS: A Ata foi aprovada por minuta

___ **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** _____

___ **Intervenção dos Vereadores:** _____

___ **ORDEM DO DIA:** Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. _____

___ **(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por unanimidade** aprovar a ata da reunião realizada a 12 de novembro de 2024, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. _____

___ **(02) OBRAS PARTICULARES** _____

___ **2.1 – CERT – 122/24 – REQUERENTE: GARRIDA PAISAGEM ATIVIDADES TURÍSTICAS, LDA. – LOCAL DA OBRA: REAL DE BAIXO – FREGUESIA DE REFOIOS DO LIMA - Pedido de Declaração de Interesse Público Municipal.** *maioria com um voto contra do Senhor Vereador Dr. José Manoel Vieira de Araújo*

___ **2.2 – ALTLOTE 16/24 – REQUERENTE: MARIA CLARA FIGUEIREDO AMORIM – LOCAL DA OBRA: AVENIDA CONDE DA BARCA – FREGUESIA DE ARCOZELO - Promoção de notificação dos proprietários dos restantes lotes por edital, nos termos do nº 3 do artigo 6º do RME.** *unanimidade*

___ **2.3 – ALTLOTE 21/24 – REQUERENTE: CONSTRUÇÕES ANTÓNIO PIRES PINTO, UNIPESSOAL, LDA. – LOCAL DA OBRA: AVENIDA DO CAMPO DO SANTÍSSIMO – FREGUESIA DA CORRELHÃ – Promoção de notificação via postal com aviso de receção, dos proprietários dos restantes lotes nos termos do nº 3 do artigo 27º do RJUE, conjugado com o disposto no artigo 6º do RME.** *unanimidade*

___ **2.4 – ONEREDPDM 336/80 – REQUERENTE: FBU II – IMOBILIÁRIA, LDA. – LOCAL DA OBRA: RUA DA VEIGA, Nº 120 – FREGUESIA DE ARCOZELO – Solicita autorização para pagamento em 12 prestações do valor da compensação – Aprovação.** *unanimidade*

___ **(03) OBRAS PÚBLICAS** _____

___ 3.1 – EMPREITADA DE “IMPLANTAÇÃO DE PLATAFORMAS SUBTERRÂNEAS PARA RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS EM VÁRIOS LOCAIS DO CONCELHO” – Relatório Final e Minuta do Contrato – Aprovação. *maioria com um voto contra do Sr. Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo*

___ 3.2 – EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS NA EN306 ENTRE KM39+160 E KM40+160 – SANDIÕES” – Relatório Final e Minuta do Contrato – Aprovação. *Unanimidade*

___ 3.3 – EMPREITADA DE “CORREÇÃO ESTRUTURAL DA COBERTURA DO PAVILHÃO GIMODESPORTIVO DA GRACIOSA – TRABALHOS ESTRUTURAIS” – Receção definitiva e libertação de caução – Aprovação. *Unanimidade*

___ 3.4 – EMPREITADA DE “ALARGAMENTO DA ATUAL REDE DE ESGOTOS – SANEAMENTO NA RUA DA CHAMUSCA, NA FREGUESIA DA RIBEIRA E NA RUA E TRAVESSA DO ESCUDEIRO NA FREGUESIA DE ARCA E PONTE DE LIMA” – Libertação de caução – Aprovação. *Unanimidade*

___ 3.5 – EMPREITADA DE “MANUTENÇÃO DO PAVIMENTO DE TODA A REDE VIÁRIA DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA” – Libertação de caução – Aprovação. *Unanimidade*

___ 3.6 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO ACESSO AO CEMITÉRIO DE PONTE DE LIMA” – Libertação de caução. *Unanimidade*

___ 3.7 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA ÁREA ENVOLVENTE À IGREJA E SEDE DA JUNTA DA RIBEIRA” – Libertação de caução. *Unanimidade*

___ (04) JUNTAS DE FREGUESIA

___ 4.1 – FREGUESIA DE REFOIOS DO LIMA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Execução de trabalhos de manutenção da capela mortuária – Adicional”. *Unanimidade*
A Senhora Vereadora Eng.ª Rita Fernandes não participou na discussão e votou neste ponto, declarando-se impedida, por motivos pessoais.

___ 4.2 – FREGUESIA DA SEARA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação do edifício da Sede da Junta”. *Unanimidade*

___ 4.3 – FREGUESIA DE VITORINO DAS DONAS – Retificação da deliberação de Câmara de 05 de setembro de 2023, respeitante à obra de “Pavimentação da Rua da Cachada”. *Unanimidade*

___4.4 – FREGUESIA DE VITORINO DAS DONAS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Rede de saneamento e abastecimento de água Rua da Cachada”.

Unanimidade

___(05) ASSUNTOS DIVERSOS _____

___5.1 – PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA “BENEFÍCIOS FISCAIS 2025” – Aprovação. *maioria com três votos contra dos Senhores Vereadores Eng.º Zita Fernandes, Dr. Francisco Pereira e Dr. José Nuno Vieira de Araújo.*

___5.2 – ACORDO RELATIVO ÀS REGRAS DE EXPLORAÇÃO DOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE PÚBLICO DE PASSAGEIROS E DE ATRIBUIÇÃO DE COMPENSAÇÃO POR OBRIGAÇÕES DE SERVIÇO PÚBLICO AO OPERADOR – AUTO VIAÇÃO MINHO, LDA., TRASCUNHA – TRANSPORTES RODOVIÁRIOS DE VIANA, LDA., EMPRESA DE TRANSPORTES COURENSE, LDA. – Aprovação. *Unanimidade*

___5.3 – 3.ª FASE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2024 – Aprovação. *Unanimidade*

___5.4 – 3.ª FASE RENOVAÇÃO CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2024 – Aprovação. *unanimidade*

___5.5 – APROVAÇÃO DA CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES DO CAVALO E DOS ESTATUTOS – Aprovação. *unanimidade*

___5.6 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE A ACADEMIA BERNARDO DA COSTA FORMAÇÃO E CONSULTORIA, LDA. E O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA – Aprovação. *Unanimidade*

___5.7 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A TURISFORMA, FORMAÇÃO CONSULTADORA, LDA. E O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA – Aprovação. *unanimidade*

___5.8 – PLANO ESTRATÉGICO PARA A PROMOÇÃO DE ARBORIZAÇÃO E GESTÃO FLORESTAL SUSTENTÁVEL DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA – PROPOSTA REALZADA NO ÂMBITO DO PROTOCOLO CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O NUTRIR-IPVC – Resolução do protocolo – Aprovação. *maioria com um voto contra do Senhor Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo.*

___5.9 – ALOJAMENTOS DO SERVIÇO ÁREA PROTEGIDA – Definição das noites de Época Baixa 2025 – Aprovação. *unanimidade*

___5.10 – SANDRA MORAIS – Solicita a cedência do Auditório Municipal para o dia 30 de novembro de 2024, pelas 17h00, para apresentação do livro “Eco de Narciso” – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara a 19 de novembro de 2024.

Unanimidade

___5.11 – ACRA ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE ARCOZELO – Solicita a cedência do Espaço Panorâmico da Expolima, para o dia 04 de janeiro de 2025, a título gratuito, para a realização de jantar de Natal. *unanimidade*

___5.12 – PHILIPPE LEROUX – Solicita a cedência do Auditório Rio Lima para o dia 18 de janeiro de 2025, a partir das 14h00, para apresentação do espetáculo “Tudo No Tempo”.

unanimidade

___5.13 – FORNECIMENTO DE GÁS PROPANO A GRANEL PARA OS EDIFÍCIOS: CENTRO EDUCATIVO DE TROVELA, CENTRO EDUCATIVO DA FACHA, CENTRO EDUCATIVO DA GANDRA, CENTRO EDUCATIVO DE REFOIOS, CENTRO EDUCATIVO DA RIBEIRA, CENNTRO EDUCATIVO DA FEITOSA, CENTRO EDUCATIVO DAS LAGOAS E PISCINAS MUNICIPAIS DE FREIXO, AO ABRIGO DO “ACORDO QUADRO PARA FORNECIMENTO DE ENERGIA EM REGIME DE MERCADO LIVRE EM PORTUGAL (CNCM-AQ/35/2020 – LOTE I)”, PROMOVIDO PELA CENTRAL NACIONAL DE COMPRRAS MUNICIPAIS – Abertura do procedimento – Aprovação. *unanimidade*

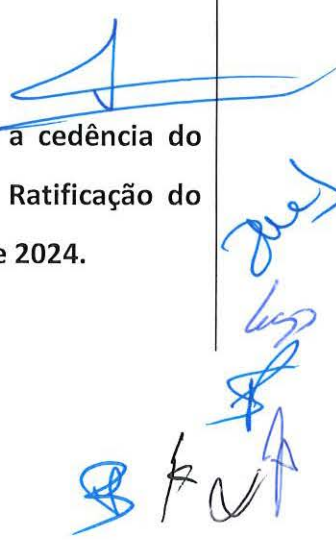
___5.14 – SOCIEDADE HISTÓRICA DA INDEPENDÊNCIA DE PORTUGAL - FORAIS DA FUNDAÇÃO, MUNICÍPIOS DE PORTUGAL – Direção Executiva - Aprovação.

maioria com um voto contra do Senhor Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo

___5.15 – ACROBATIKAROMA, UNIPESSOAL, LDA. -Pedido de alteração de titular das lojas nºs 40/41 do Mercado Municipal – Aprovação. *unanimidade*

___5.16 - P. L. ARTE ASSOCIAÇÃO ARTESÃO PONTE DE LIMA – Solicita a cedência do Auditório da Biblioteca Municipal para o dia 23 de novembro de 2024. Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara a 19 de novembro de 2024.

unanimidade



___5.17 - PROPOSTA DE FIXAÇÃO DOS PREÇOS DOS BILHETES, COM IVA INCLUIDO, PARA OS ESPETÁCULOS A DECORRER NO TEATRO DIOGO BERNARDES, OU DA RESPONSABILIDADE DO MESMO, EM JANEIRO DE 2025 – Aprovação. *unanimidade*

___5.18 - INFORMAÇÃO DA QUAL CONSTA OS COMPROMISSOS PLURIANUAIS ASSUMIDOS AO ABRIGO DA AUTORIZAÇÃO PRÉVIA NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS, APROVADA PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL A 16 DE DEZEMBRO DE 2023 – PARA CONHECIMENTO. *A Câmara Municipal tomou conhecimento.*

___5.19 – JOSÉ MANUEL AZEVEDO E COSTA E LUÍS MIGUEL COSTA SENA – Prédio sito na Rua do Cais do Rio Lima, nº 434, Freguesia de Vitorino das Donas – Exercício de Direito de Preferência. *unanimidade*

___5.20 – ANTÓNIO PEREIRA MAGALHÃES, CARLOS MANUEL PEREIRA MAGALHÃES, DIAMANTINO PEREIRA MAGALHÃES, JOÃO PEREIRA MAGALHÃES E MARIA PEREIRA MAGALHÃES – Prédio sito na Rua da Quinta do Abade, nº 43, Fração F, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___5.21 – LUÍS AUGUSTO CORREIA ROQUE E SANDRA MANUELA PINTO GOMES – Prédio sito na Rua de Moçambique, nº 25, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___5.22 – TSURI – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA. – Prédio sito na Avenida de S. Martinho de Friastelas, nº 874, Freguesia de Friastelas – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___5.23 – ANTÓNIO JOSÉ VIEIRA BASÍLIO MARTINS MORAIS E SUSANA ISABEL MAGALHÃES DA ROCHA RODRIGUES – Prédio sito na Rua General Norton de Matos, nº 442, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.
unanimidade

___5.24 – HERANÇA DE JOSÉ FERNANDES DANTAS – Prédio sito na Rua dos Carvalhos, nº 247, Freguesia de Ardegão, Freixo e Mato - Exercício de direito de preferência.
unanimidade

___ 5.25 – ANDREIA VANESSA RODRIGUES SALGADO E SÉRGIO MANUEL CASTELO DANTAS – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II, nº 828, Fração F, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.26 – VARANDA PRODIGIO, SA – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II, nº 228, Fração E, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.27 – FERNANDA SOFIA MARTINS DA COSTA LIMA – Prédio sito na Avenida dos Bombeiros Voluntários, nº 430, Fração H, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência. *unanimidade*

___ 5.28 – PROTOCOLO DE PARCERIA “BOCA ABERTA – TRIÉNIO 2024/2026” ENTRE O TEATRO NACIONAL D. MARIA II, E.P.E. E O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.29 – PROPOSTA DE VENDA DE MERCHANDISING SERVIÇO ÁREA PROTEGIDA – SACOS DE PANO – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.30 – PROPOSTA DE COMEMORAÇÃO DO 24.º ANIVERSÁRIO DA ÁREA PROTEGIDA DAS LAGOAS DE BERTINADOS E S. PEDRO D’ARCOS “DIA ABERTO NA QUINTA PEDAGÓGICA DE PENTIEIROS” – ENTRADA GRATUITA – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara a 13 de novembro de 2024. *unanimidade*

___ 5.31 – PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DE 1 AUTOCARRO ULYSO TH, OTOKAR, AO ABRIGO DO OPCIONAL 2.9 DO ABRIGO DO “ACORDO QUADRO PARA AQUISIÇÃO DE VIATURAS – CNCM – AQ/40/2020”, PROMOVIDO PELA CENTRAL NACIONAL DE COMPRAS MUNICIPAIS (CNCM) – ABERTURA DO PROCEDIMENTO – APROVAÇÃO. *unanimidade*

___ 5.32 - ANTARR SUSTAINABLE PRODUCTIVE FOREST, SA - Emissão de parecer relativo ao pedido de autorização prévia para as ações de (re) arborização com espécies florestais no território continental – P_ARB_063 624. *unanimidade*

___ 5.33 - ORÇAMENTO E GRANDES OPÇÕES DO PLANO PARA O ANO DE 2025 – APROVAÇÃO. *maioria com o voto contra do Senhor Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo, duas abstenções de Cgr. Zita Fomadas e Dr. Francisco Pereira.*

___ 5.34 - MAPA DE PESSOAL PARA O ANO DE 2025 – APROVAÇÃO.

unanimidade

___ (06) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS _____

___ 6.1 – GRUPO CULTURAL MUSICAL – ORQUESTRA DE VITORINO DAS DONAS –

Atribuição de subsídio destinado à aquisição de instrumento contrabaixo. *unanimidade*

___ 6.2 – BANDA DE MÚSICA DE ESTORÃOS – Atribuição de subsídio destinado à aquisição de fardamento. *unanimidade*

___ 6.3 – CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO MINHO E LIMA TRAIL – APOIO A DESLOCAÇÃO A SINTRA PARA PARTICIPAÇÃO NO “SINTRA TRAIL XTREME 2025” – Aprovação. *unanimidade*

___ 6.4 – AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE FREIXO – Atribuição de subsídio destinado a custear despesas com a organização do “VI Congresso Transfronteiriço de Meteorologia e Alterações Climáticas”. *unanimidade*

___ ((07) ESPAÇO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO: *não se registaram intervenções*

___ (08) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado **por** *unanimidade* aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. _____

___ ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas _____ horas. _____

___ Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. _____

○ Presidente,



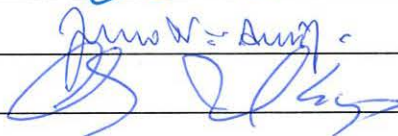
Os Vereadores,











A Secretária,

