



Ponte de Lima

Paul
1
A
B
ing

Ata nº 23/2024

Minuta

Divisão Administração Geral

Reunião de 31 de outubro de 2024

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO

A

**REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE
PONTE DE LIMA**

Data da reunião: 31 de outubro de 2024
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENÇAS:
<u>Presidente:</u>
Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
<u>Vereadores:</u>
Dr. Francisco Borges Pereira
Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa
Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira Rodrigues
Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes
Dr. José Nuno Torres Magalhães Vieira de Araújo
Eng. Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Quinze horas
Encerramento:
Secretário: Chefe de Divisão Municipal: Dr.ª Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo
Prestou Colaboração Técnica: Mª Guilhermina Franco
Resumo Diário de Tesouraria: Saldo.....Euros 15.591.296,02 €
OBS: A Ata foi aprovada por minuta

___ PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: _____

___ *Intervenção dos Vereadores:* _____

___ **ORDEM DO DIA:** Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. _____

___ **(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por unanimidade** aprovar a ata da reunião realizada a 14 de outubro de 2024, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. _____

___ **(02) OBRAS PARTICULARES** _____

___ **2.1 – ALTLOTE 17/24 – REQUERENTE: BRUNO CRUZ DA SILVA – LOCAL DA OBRA: RUA DO BUSTELINHO – FREGUESIA DE ARCA E PONTE DE LIMA - Promoção de notificação dos proprietários dos restantes lotes nos termos do nº 2 do artigo 6º do RME.** *unanimidade*

___ **2.2 – ALTLOTE 14/23 – REQUERENTE: ALBERTO PEDRO ARAÚJO OLIVEIRA – LOCAL DA OBRA: RUA DO SOUTINHO, LOTE 6 – CAPELA – FREGUESIA DA GEMIEIRA - Promoção de notificação dos proprietários dos restantes lotes nos termos do nº 3 do artigo 6º do RME.**
unanimidade

___ **2.3 – ALTLOTE 9/23 – REQUERENTE: CONSTRUCORRELHÃ – PROMOÇÃO IMOBILIÁRIA E CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA. – LOCAL DA OBRA: AVENIDA DO CAMPO DO SANTÍSSIMO –**
Aprovação. maioria com a abstenção do Senhor Vereador Dr. José Manuel Vieira de Araújo.

___ **2.4 – ALTLOTE 18/24 – REQUERENTE: JOSÉ CARLOS CERQUEIRA DE MATOS – LOCAL DA OBRA: RUA DA CAPELA DE SÃO SEBASTIÃO, Nº 138, LOTE 12 – FREGUESIA DE CABRAÇÃO E MOREIRA DO LIMA - Promoção de notificação dos proprietários dos restantes lotes nos termos do nº 3 do artigo 27º do RJUE, conjugado com o disposto no artigo 6º do RME.**
unanimidade

___ **2.5 – ALTLOTE 15/24 – REQUERENTE: AURORA LIMA LEITE – LOCAL DA OBRA: TRAVESSA DO MOSTEIRO, LOTE Nº 2 – FREGUESIA DE VITORINO DAS DONAS - Promoção**

de notificação dos proprietários dos restantes lotes nos termos do nº 2 do artigo 6º do RME. *unanimidade*

____(03) OBRAS PÚBLICAS____

____3.1 – EMPREITADA DE “RECUPERAÇÃO DA ANTIGA ESCOLA DE SERDEDELO PARA INCUBADORA DE EMPRESAS” – Liberação de caução – Aprovação. *unanimidade*

____3.2 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE FORNELOS E QUEIJADA” – Liberação de caução – Aprovação. *unanimidade*

____3.3 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE SERDEDELO – 2ª FASE” - Abertura do procedimento por concurso público, decisão de contratar, aprovação do projeto de execução e caderno de encargos. *unanimidade*

____3.4 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA ENVOLVENTE DA HABITAÇÃO SOCIAL DO BAIRRO DA ESCOLA TÉCNICA” – Revisão de preços definitiva. *unanimidade*

____3.5 – EMPREITADA DE “ACESSIBILIDADE AO TÚNEL DA VIA FORAL D. TERESA” – Receção Provisória – Aprovação. *unanimidade*

____(04) JUNTAS DE FREGUESIA____

____4.1 – FREGUESIA DE BEIRAL DO LIMA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da rotunda junto à igreja e junto ao cruzeiro, na EM 533-1”. *unanimidade*

____4.2 – FREGUESIA DE GONDUFE – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Travessa de Casal de Cima, Rua de Valinhos, Travessa de Chão de Breia, Rua de Sequeiros e Travessa do Paraíso”. *unanimidade*

____4.3 – FREGUESIA DE GONDUFE – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Rua da Atalaia, Rua da Capela de S. Pedro, Rua de Jozim, Rua da Quintinha, Avenida do Couto de Gondufe, Rua de Aluzelas e Rua do Paraíso”.

unanimidade

___4.4 – FREGUESIA DE SÁ – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação de alargamentos nas Ruas de Carcaveira e Rua da Igreja”.

Unanimidade

___4.5 – FREGUESIA DE REBORDÕES SANTA MARIA – Comparticipação financeira destinada à aquisição de terreno para o Parque de Lazer do Trovela.

Unanimidade

___4.6 – FREGUESIA DE REBORDÕES SANTA MARIA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação da Rua de S. Brás e Travessa da Boa Nova”.

Unanimidade

___4.7 – FREGUESIA DE BERTIANDOS – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025: ALUNOS DO 2º, 3º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação. *unanimidade*

___4.8 - FREGUESIA DE FONTÃO – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025: ALUNOS DO 2º, 3º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação. *unanimidade*

___4.9 - FREGUESIA DE CABRAÇÃO E MOREIRA DO LIMA – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025: ALUNOS DO 2º, 3º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação. *unanimidade*

___4.10 - FREGUESIA DE ESTORÃOS – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025: ALUNOS DO 2º, 3º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação. *unanimidade*

___4.11 - FREGUESIA DE REFOIOS DO LIMA – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025: ALUNOS DO 2º, 3º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação. *unanimidade*

___4.12 – FREGUESIA DE LABRUJÓ, RENDUFE E VILAR DO MONTE – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025 – ADENDA – Aprovação. *Unanimidade*

___ 4.13 - FREGUESIA DE SEARA – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025 – ADENDA – Aprovação.

unanimidade

___ 4.14 - FREGUESIA DE ANAIS – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025 – ADENDA – Aprovação.

unanimidade

___ 4.15 – FREGUESIA DA LABRUJA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Recuperação de talude e pavimento na margem sul do Rio Mestre”. *Unanimidade*

___ 4.16 – FREGUESIA DA LABRUJA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação do trilho das Portelas PR14”. *unanimidade*

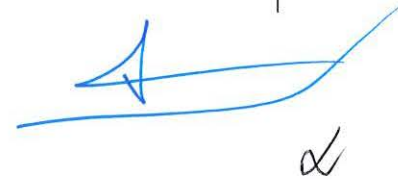
___ 4.17 – FREGUESIA DA RIBEIRA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Construção de muro na Rua do Outeiro”. *unanimidade*

___ 4.18 – FREGUESIA DE CALHEIROS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Rua do Lagarto”. *unanimidade*

___ 4.19 - FREGUESIA DE CALHEIROS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Travessa da Fernandeira, Rua da Cabreira, Rua do Curro e Travessa de São Brás”. *unanimidade*

___ 4.20 – FREGUESIA DE CALHEIROS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação de sobrelarguras na Rua de Calheiros, Rua do Portal, Travessa da Carvoeira e Rua de Parada”. *unanimidade*

___ 4.21 – FREGUESIA DE CABAÇOS E FOJO LOBAL – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação da Rua da Leira da Pedra, Rua do Vimieiro, Rua da Costeira e Rua das Chães”. *unanimidade*



___4.22 – FREGUESIA DE CABRAÇÃO E MOREIRA DO LIMA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Rua Campo da Porta, Campo de Marcos, Travessa Campo de Marcos, Rua de Nelas, Rua do Outeirinho e Rua de Covas”.

unanimidade

___4.23 – FREGUESIA DA FEITOSA – Solicita autorização para a utilização refeitório do Centro Educativo da Feitosa nos dias 20, 21 e 23 de dezembro, isento de taxas, para a realização de jantar de Natal. *unanimidade*

___(05) ASSUNTOS DIVERSOS _____

___5.1 – PROPOSTA DO SENHOR VEREADOR DR. JOSÉ NUNO VIEIRA DE ARAÚJO – “REFEIÇÕES GRATUITAS NAS ESCOLAS” – Aprovação. *rejeitada por 6 votos contra e um a favor do Senhor Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo*

___5.2 – PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL - “REDUÇÃO EM 50% DAS TAXAS RELATIVAS AO TERRADO DAS FEIRAS QUINZENAS” – Aprovação.

unanimidade

___5.3 – MAPA DOS DIAS DE FEIRAS PARA O ANO DE 2025 – Aprovação. *unanimidade*

___5.4 – PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES 2024-2025 – Alterações – Aprovação.

unanimidade

___5.5 – PROPOSTA DE VENDA DE MERCHANDISING DA LOJA INTERATIVA DO TURISMO – Aprovação. *unanimidade*

___5.6 – ARRENDAMENTO (Para fins não habitacionais) DAS LOJAS Nº S 1 E 2 DO PARQUE RADICAL - Abertura de procedimento por concurso público, caderno de encargos, programa de concurso – Aprovação. *unanimidade*

___5.7 – PROPOSTA DE ELABORAÇÃO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – Início de procedimento – Aprovação. *unanimidade*

___5.8 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ESCOLA SUPERIOR AGRÁRIA DO INSTITUTO POLITÉCNICO DE VIANA DO CASTELO – PROJETO MERLIN – Aprovação. *unanimidade*

Jus

P

N

S

___ 5.9 – ANMINHO – ASSOCIAÇÃO DE NATAÇÃO DO MINHO – Solicita autorização de utilização das Piscinas Municipais no dia 15 de fevereiro de 2025, para a realização de “Torneio de Técnicas Alternadas de Cadetes”. *Unanimidade*

___ 5.10 - DIA MUNDIAL DO ENOTURISMO 2023 – Entrada gratuita no CIPVV no dia 10 de novembro de 2024 – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.11 – SYLVIA ROCHA – BALLET DE PONTE DE LIMA – Solicita a cedência do Auditório Rio Lima para os dias 06e 07 de dezembro de 2024 para a realização da festa do ballet – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.12 – JACINTA MARIA SÁ PAIS – Prédio sito na Rua Marquês de Terena, nº 94, Fração D, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___ 5.13 – BOUÇA DO ADABE INVEST – IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua de Tânger, nº 49, Fração H, Freguesia de Feitosa – Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___ 5.14 – ANA SÍLVIA PAINÇO FILIPE, AURORA CARNEIRO PEREIRA, DEOLINDA DA CONCEIÇÃO PEREIRA FILIPE, JÚLIO DA CUNHA FILIPE, JOSÉ RICARDO PAINÇO FILIPE, MANUEL DA CUNHA FILIPE, MARIA CELESTE GOMES PAINÇO, MARIA MADALENA DE ARAÚJO FILIPE DA CUNHA, MARIA DE JESUS DA CUNHA, ODILE DE AMORIM FILIPE E PEDRO FILIPE DA CUNHA SANTOS – Prédio sito na Travessa de Árdega, nº 221, Freguesia de Santa Cruz do Lima – Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___ 5.15 - ANA SÍLVIA PAINÇO FILIPE, AURORA CARNEIRO PEREIRA, DEOLINDA DA CONCEIÇÃO PEREIRA FILIPE, JÚLIO DA CUNHA FILIPE, JOSÉ RICARDO PAINÇO FILIPE, MANUEL DA CUNHA FILIPE, MARIA CELESTE GOMES PAINÇO, MARIA MADALENA DE ARAÚJO FILIPE DA CUNHA, MARIA DE JESUS DA CUNHA, ODILE DE AMORIM FILIPE E PEDRO FILIPE DA CUNHA SANTOS – Prédio sito na Travessa de Árdega, nº 211, Freguesia de Santa Cruz do Lima – Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

A

S

___5.16 – CLAUDIA SOFIA LIMA CARVALHOSA E NUNO SAMUEL CORREIA MARTINS DE BARROS – Prédio sito na Rua Quinta do Abade, nº 196, Fração E, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___5.17 – FUNDO DE GESTÃO DO PATRIMÓNIO IMOBILIÁRIO – FUNGEPI NOVO BANCO – Prédio sito na Avenida de São Lourenço, nº 760, Fração A, Freguesia de Ardegão, Freixo e Mato – Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___5.18 – EUSEBIO MANUEL AMORIM PIRES E SÓNIA MARGARIDA FERNANDES DA COSTA – Prédio sito na Rua de Poço de Cabaços, nº 144, Fração D, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___5.19 – CRISTIANA DE JESUS DA SILVA ALVES E MARCO FILIPE GONÇALVES ALVES – Prédio sito na Rua de Angola, nº 180, Fração F, Freguesia da Feitosa - Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___5.20 – BOUÇA DO ABADE INVEST – IMOBILIÁRIA, LDA. Prédio sito na Rua de Tânger, nº 49, Fração B, Freguesia de Feitosa - Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___5.21 – ANTÓNIO OLIVENÇA CORREIA E MARIA JÚLIA NUNES DE ALMEIDA BRAZ – Prédio sito na Rua da Igreja, nº 307, Freguesia de Feitosa - Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___5.22 – BEIRAIS QUOTIDIANOS – UNIPESSOAL, LDA. – Prédio sito na Rua de Levandeira, nº 34, Freguesia de Feitosa - Exercício de direito de preferência. *Unanimidade*

___5.23 – ASSOCIAÇÃO DE BASQUETEBOL DE VIANA DO CASTELO – Solicita a cedência do Pavilhão Municipal para os dias 02 e 03 de novembro de 2024, para a realização de treinos. *Unanimidade*

___5.24 – TERRA REABILITAR - Presente uma informação respeitante a candidatura apresentada por Maria Angelina Mendes Fernandes e outros, relativa ao imóvel localizado

na Rua João Rodrigues de Moraes, nºs 41 a 43, na Freguesia de Arca e Ponte de Lima –
Inserção na listagem de edifícios em mau estado de conservação. *unanimidade*

___ 5.25 – AQUISIÇÃO DE BENS – FORNECIMENTO CONTÍNUO DE COMBUSTÍVEIS –
Abertura do procedimento para fornecimento contínuo de combustíveis por cartão
magnético – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.26 – AQUISIÇÃO DE APÓLICES DE SEGURO DO MUNICÍPIO PARA O ANO 2025/2026 –
Proposta de abertura de procedimento – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.27 – PLANO DE AÇÃO DO CLDS-5G – CANDIDATURA CÓDIGO AVISO PESSOAS-2024-12
– Aprovação das alterações. *unanimidade*

___ 5.28 – BATOTAS CLUBE DE DESPORTOS RADICAIS DE PONTE DE LIMA – Pedido de
licenciamento de prova desportiva “XXIII Edição da Descida ao Sarrabulho” em 16 de
novembro de 2024 – Aprovação. *unanimidade*

___ 5.29 - CENTRO LOCAL DE APRENDIZAGEM DA UNIVERSIDADE ABERTA – Solicita
autorização para uma prova de vinhos no CIPVV no dia 06 de novembro e visita ao Museu
do Brinquedo Português no dia 07 de novembro, com isenção de taxas – Aprovação.

unanimidade

___ (06) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS _____

___ 6.1 – CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ENTRE O
MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A EDL ESCOLA DESPORTIVA LIMIANA – Apoio à atividade
desportiva regular 2023/2024 – Aprovação. *unanimidade*

___ (07) ESPAÇO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO: *não se registaram intervenções*

___ (08) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º,
da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado por *unanimidade* aprovar a
ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. _____

___ **ENCERRAMENTO:-** Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas 18h20m horas. ___

___ Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. ___

O Presidente,

Os Vereadores,

A Secretária,

Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo