



Ata nº 15/2024

Minuta

Divisão Administração Geral

Reunião de 09 de julho de 2024

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO

09 de julho de 2024

2

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

**REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE
PONTE DE LIMA**

Data da reunião: 09 de julho de 2024
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENCAS:
<u>Presidente:</u>
Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
<u>Vereadores:</u>
Dr. Francisco Borges Pereira
Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa
Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira Rodrigues
Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes
Dr. José Nuno Torres Magalhães Vieira de Araújo
Eng. Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Quinze horas
Encerramento:
Secretário: Dr.ª Filomena Mimoso da Silva
Prestou Colaboração Técnica: Mª Guilhermina Franco
Resumo Diário de Tesouraria:
Saldo.....Euros € 14.568.004,32
OBS: A Ata foi aprovada por minuta

___ **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** _____

___ **Intervenção dos Vereadores:** _____

___ **ORDEM DO DIA:** Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. _____

___ **(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por unanimidade** aprovar a ata da reunião realizada a 25 de junho de 2024, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. _____

___ **(02) OBRAS PARTICULARES** _____

___ **2.1 – ALTLOTE 10/24 – REQUERENTE: FÁBIO MANUEL MAGALHÃES MARQUES – LOCAL DA OBRA: RUA DA CORREDOURA, LOTE 9, FREGUESIA DA FACHA – Promoção de consulta aos proprietários por edital nos termos do nº 3 do art.º 6º do RME.** *Aprovado por unanimidade. O Vereador do PSD anexa declaração de voto.*

___ **(03) OBRAS PÚBLICAS** _____

___ **3.1 – EMPREITADA DE “ACESSIBILIDADE AO TÚNEL DA VIA FORAL D. TERESA” – Revisão de preços.** *Aprovado por unanimidade.*

___ **3.2 – EMPREITADA DE “EXECUÇÃO DE PASSEIO E ESTACIONAMENTO NA EN 204 – VITORINO DOS PIÃES” – Análise de erros e omissões.** *Aprovado por unanimidade.*

___ **3.3 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE REBORDÕES SANTA MARIA” – Análise de erros e omissões.** *Aprovado por unanimidade.*

___ **(04) JUNTAS DE FREGUESIA** _____

___ **4.1 – FREGUESIA DA GANDRA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Rua de Beixe, Rua das Portelas, Rua do Olho Marinho e Rua do Hospital”.** *Aprovado por unanimidade.*

___ **4.2 – FREGUESIA DA SEARA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Rua da Torre”.** *Aprovado por unanimidade.*

___4.3 – FREGUESIA DE CALVELO – Retificação da deliberação de Câmara de 24 de janeiro de 2023 - Aprovação. *Aprovado por unanimidade.*

___4.4 – FREGUESIA DE VITORINO DAS DONAS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação de bermas na Rua de Madorno e Rua de Milheirós”.

Aprovado por unanimidade.

___4.5 – FREGUESIA DE CALHEIROS – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação de sobrelaguras na Rua do Pico”. *Aprovado por unanimidade.*

___4.6 – FREGUESIA DE CALVELO – Comparticipação financeira destinada à obra de “Trabalhos a mais na Rua do Cubo” – Adicional à deliberação de Câmara de 09 de janeiro de 2024. *Aprovado por unanimidade.*

___4.7 – FREGUESIA DA BOALHOSA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Alargamento e construção de muros de suporte na Rua do Eido de Cima, Rua da Bouça de Codeços, Rua da Xoxa, Travessa da Xoxa, Rua da Lavoeirinha e Rua da Soeira Velha.

Aprovado por unanimidade.

___4.8 – FREGUESIA DA BOALHOSA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Pavimentação da Rua do Eido de Cima, Rua de Bouça de Codeços, Rua da Xoxa, Travessa da Xoxa, Rua da Lavoeirinha, Travessa da Lavoeirinha, Rua da Seirinha e Rua da Resteva”.

Aprovado por unanimidade.

___(05) ASSUNTOS DIVERSOS

___5.1 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2024/2025 – Aprovação da minuta. *Aprovado por unanimidade. O vereador do PSD auxilia a declarar de voto. Requer a deliberação de parecer o assunto. A.M.*

___5.2 – CARTA SOCIAL DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA – Aprovação.

Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador do PSD junta declaração de voto.

___5.3 – DIAGNÓSTICO SOCIAL DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA 2024 – Aprovação.

Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador do PSD junta declaração de voto.

___5.4 – PLANO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL DE PONTE DE LIMA 2024-2028 – Aprovação. *Aprovado por maioria, com abstenção do Sr. Vereador do P.S.D.*

Auxilia a declarar de voto, o Vereador do PSD.

___ 5.5 – PLANO DE AÇÃO PONTE DE LIMA 2024-2025 – Aprovação. *Aprovado por unanimidade, com uma abstenção do Sr. Vereador do PSD, que ficou de fora do voto.*

___ 5.6 – AUTO DE TRANSFERÊNCIA PARA A CÂMARA DE PONTE DE LIMA DE LANÇOS DA EN 201, DA EN 202, DA EN 203 E DA EN 307 – Aprovação. *Aprovado por unanimidade.* (A.17)

___ 5.7 – PROTOCOLO DE FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA, A EPRALIMA – ESCOLA PROFISSIONAL DO ALTO LIMA, CIPRL E AS ALUNAS JACINTA DA CONCEIÇÃO GOMES VENTURA E ARIANA ALVES OLIVEIRA – CURSO TÉCNICO/A DE DESENHO DIGITAL 3D – I – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 24 de junho de 2024. *Aprovado por unanimidade.*

___ 5.8 – ACORDO ENTRE PARCEIROS pACT – Pacto de Ação Climática para o Território do Alto Minho – NORTE2030-2023-12 – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 25 de junho de 2024. *Aprovado por unanimidade.*

___ 5.9 – CENTRO DE ATIVIDADES E CAPACITAÇÃO PARA A INCLUSÃO DA ASSOCIAÇÃO DE PARALISIA CEREBRAL DE VIANA DO CASTELO – Autorização para a realização de piquenique e utilização da piscina da Quinta de Pentieiros no dia 21 de junho de 2024 – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 18 de junho de 2024. *Aprovado por unanimidade.*

___ 5.10 – ASSOCIAÇÃO CONCELHIA FEIRAS NOVAS – Autorização para a realização no Largo de Camões no dia 27 de junho de sessão de apresentação do cartaz das Feiras Novas 2024 – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 21 de junho de 2024. *Aprovado por unanimidade.*

___ 5.11 – CARLOS ARAÚJO – Autorização para a realização de sessão fotográfica no dia 25 de junho de 2024 no Teatro Diogo Bernardes – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara a 21 de junho de 2024. *Aprovado por unanimidade.*

___ 5.12 – PROCESSO DISCIPLINAR Nº 01/2024 E APENSO PROCESSO DISCIPLINAR Nº 02/2024 – Relatório final. *A proposta foi aprovada por maioria com cinco votos e houve uma abstenção e um voto contrário. A votação foi secreta.*

___ 5.13 – PUBLIALI GIFTS – Solicita autorização para utilizar a logomarca do Município.

A proposta foi rejeitada por unanimidade.

___ 5.14 – CASA DO POVO DE FREIXO – Solicita a cedência do Auditório Rio Lima para o dia 10 de agosto de 2024, para a atuação de Ballet e Danças Urbanas.

Aprovada por unanimidade.

___ 5.15 – PROPOSTA DO SENHOR VEREADOR DR. JOSÉ NUNO VIEIRA DE ARAÚJO

“RETIRAR O ESTACIONAMENTO AUTOMÓVEL DO AREAL” – Aprovação.

A proposta foi rejeitada por maioria, com quatro votos contra, e 2 a favor. Os vereadores do conselho declararam de voto, bem como o PLM.

___ 5.16 – ARRENDAMENTO (PARA FINS NÃO HABITACIONAIS) DA EXPLORAÇÃO DA LOJA

Nº 32, LOCALIZADA NO EDIFÍCIO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DAS FINANÇAS –

Adjudicação ao concorrente Susana Maria Pereira de Araújo – Aprovação.

Aprovada por unanimidade.

___ 5.17 - PROPOSTA DE FIXAÇÃO DOS PREÇOS DOS BILHETES, COM IVA INCLUIDO, PARA

OS ESPETÁCULOS A DECORRER NO TEATRO DIOGO BERNARDES, OU DA

RESPONSABILIDADE DO MESMO, EM OUTUBRO DE 2024 – Aprovação.

Aprovada por unanimidade.

___ 5.18 - 2.ª FASE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2024 – Aprovação.

Aprovada por unanimidade.

___ 5.19 - 2.ª FASE RENOVAÇÃO DE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2024 – Aprovação

Aprovada por unanimidade.

___ 5.20 – TORRE BORLIDO & FILHAS, LDA. – Prédio sito na Rua Poço de Cabaços, 90 –

Fração A, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade.

___ 5.21 – HELENA DOS SANTOS CHAVES LOPES, ISABEL MARTINS LOPES MATOS, JOÃO

CARLOS CHAVES LOPES E RUI MANUEL CHAVES LOPES – Prédio sito na Rua de Trelombo nº

4, Freguesia de Cabração e Moreira do Lima – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade.

___ 5.22 – ANA CARINA DA SILVA MARTINS PEREIRA – Prédio sito na Praceta Dr. Vieira de

Araújo, nº 6 – 2º Esq., Fração BE, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito

de preferência.

Aprovado por unanimidade, não exercendo o direito de preferência.

___ 5.23 – JOÃO MIGUEL RODRIGUES DE MORAIS – Prédio sito na Avenida António Feijó nº 38, Fração A e B, nº 42, Fração C e D, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.24 – ANA ISABEL SANTOS DE AMORIM E OLIVEIRA KOPARAL E MEHMET KOPARAL – Prédio sito na Rua Cais do Rio Lima nº 275, Freguesia de Gandra – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.25 – JOSÉ PEDRO SOUSA RODRIGUES E LILIANA DA CUNHA MENEZES – Prédio sito de na Rua Quinta do Abade nº 96, Fração E, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.26 – DOMINGOS FERNANDES VIEIRA – Prédio sito na Avenida do Brasil nº 229, Fração K, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.27 – PAULO ERNESTO ALMEIDA MIRANDA VIEIRA GUERRA – Prédio sito na Rua Cândido Costa nº 18, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.28 – DAVID MATOS FERNANDES – Prédio sito na Rua da Capela do Senhor dos Aflitos nº 793, Freguesia de Santa Comba – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.29 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II, nº 228, Fração A, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.30 – APARTIMO SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, LDA – Prédio sito na Rua General Norton de Matos nº 664, Fração D, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.31 – FRANCISCO MANUEL ARANTES GONÇALVES DE FARIA – Prédio sito na Rua da Romeira nº 155, Fração E, Freguesia de Arcozelo – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência.

___ 5.32 – JOSÉ DA COSTA PEREIRA – Prédio sito na Rua Dr. Cassiano José de Azevedo Baptista nº 201 – 1º, Fração M, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o dto de preferência.

___ 5.33 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II nº 228, Fração H, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o dto de preferência.

___ 5.34 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II nº 228, Fração I, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o direito de preferência.

___ 5.35 – FBU IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II nº 228, Fração D, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no, exercer o direito de preferência.

___ 5.36 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II nº 228, Fração E, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o direito de preferência.

___ 5.37 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II nº 228, Fração F, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade, no exercer o direito de preferência.

___ 5.38 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua Papa João Paulo II nº 228, Fração C, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o direito de preferência.

___ 5.39 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua João Paulo II nº 228, Fração B, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o direito de preferência.

___ 5.40 – FBU II IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua João Paulo II nº 228, Fração G, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o direito de preferência.

___ 5.41 – LARA ANITA ALVES FERREIRA – Prédio sito na Rua do Senhor das Pias nº 1384, Fração F, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o direito de preferência.

___ 5.42 – CARLOS MANUEL LEITÃO CERQUEIRA – Prédio sito na Rua de Angola nº 97, Fração E, Freguesia da Feitosa – Exercício de direito de preferência.

Aprovado por unanimidade no exercer o dto de preferência.

___5.43 – ESMERALDA GOMES CARNEIRO E JOAQUIM PEREIRA FERNANDES – Prédio sito na Rua de Bócas nº 63, Freguesia da Gandra – Exercício de direito de preferência. *aprovado por unanimidade no exercício do direito de preferência*

___5.44 – NORMAS PARA ATRIBUIÇÃO DO ESPAÇO (RESTAURANTE PANORÂMICO) NA FEIRA DO CAVALO 2024 – Abertura do procedimento – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 25 de junho de 2024. *aprovado por unanimidade.*

___5.45 – ATRIBUIÇÃO DE ESPAÇO (RESTAURANTE PANORÂMICO) NA FEIRA DO CAVALO 2024 – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 04 de julho de 2024. *aprovado por unanimidade.*

___(06) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS_____

___6.1 – CENTRO DE CULTURA E DESPORTO DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA – Atribuição de subsídio anual 2024. *aprovado por unanimidade. O Vereador do PSD juntou declaração de voto*

___(07) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado por unanimidade aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. _____

___ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas dezoito horas. _____

___Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. _____

O Presidente,

[Assinatura do Presidente]

Os Vereadores,

[Assinatura do Vereador 1]

[Assinatura do Vereador 2]

[Assinatura do Vereador 3]

[Assinatura do Vereador 4]

[Assinatura do Vereador 5]

A Secretária,

[Assinatura da Secretária]