

PEDIDO DE ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 11/07 - Proc.º Nº6/07

DISCUSSÃO PÚBLICA

-----ENGº VASCO NUNO MAGALHÃES VELHO DE ALMEIDA FERRAZ, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA: -----

-----O Município de Ponte de Lima torna público, para efeitos do disposto no nº 2, do Artº.27º, conjugado com o nº 2, do Artº.22º, do Decreto - Lei Nº. 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e no Art.º 5º do Regulamento Municipal de Edificações do Concelho de Ponte de Lima (publicado na 2ª Série do Diário da República nº 54, de 18 de março de 2010) que, por deliberação de 25 de julho de 2023, e após um período de 8 (oito) dias úteis a contar da data da publicação do presente aviso no Jornal "Alto Minho", é aberto um período de discussão pública durante 15 (quinze) dias úteis, respeitante ao pedido de alteração aos lotes n.º 5 e n.º 6, titulado pelo alvará de loteamento Nº 11/07, concedido ao Município de Ponte de Lima. e requerido por ATEPELI - ATELIERES DE PONTE DE LIMA, UNIPESSOAL LDA.-----

----- Finalidade do pedido: Anexação dos dois lotes, verifica-se uma diminuição da área da plataforma e da área dos taludes em 336,00 (trezentos e trinta e seis) m² em cada uma e um aumento da área de implantação de 387,00 (trezentos e oitenta e sete) m² e de 894,00 (oitocentos e noventa e quatro) m² na área máxima de implantação. -----

-----Lotes 5/6: com área total de 5.550,00 (cinco mil quinhentos e cinquenta) m² destinado a indústria e armazenagem, com área de plataforma de 4.446,00 (quatro mil quatrocentos e quarenta e seis) m², áreas de taludes de 1.104,00 (mil cento e quatro) m², área máxima de implantação de 3.166,00 (três mil e cento e sessenta e seis) m², área máxima de construção de 6.332,00 (seis mil trezentos e trinta e dois) m², volumetria de 23.745,00 (vinte e três mil setecentos e quarenta e cinco) m³ com 2 (dois) pisos acima da cota da soleira e cêrcea de 7,5 (sete virgula cinco) m.-----

-----Durante o período de discussão pública acima afixado, podem os interessados consultar o respetivo processo administrativo junto dos Serviços Administrativos da Divisão de Obras e Urbanismo desta Câmara Municipal. -----

-----As sugestões, reclamações ou observações que, eventualmente venham a ser apresentadas, devem dar entrada em formato digital, entregues no GAM - Gabinete de Atendimento ao Município ou submetidos através dos Serviços Online - <http://servicosonline.cm-pontedelima.pt/>, através do Mod.553 - Pedido Geral / Exposição, devendo no mesmo constar a identificação e o endereço dos seus autores e a qualidade em que se apresentam.-----

-----Ponte de Lima, 03 de agosto de 2023. -----

O Presidente da Câmara Municipal,
Assinado de forma digital por VASCO NUNO MAGALHAES VELHO DE ALMEIDA FERRAZ
Nº de Identificação: PNOPT-11489944
Data: 2023.08.09 16:13:12 +01'00'

/Vasco Ferraz, Eng.º/