

PROC. LOT. N.º 29/95**AVISO 30/23**
ALTLOTE 21/22

----- Nos termos do disposto no art.º 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua redução atual, torna-se público que a Câmara Municipal de Ponte de Lima, emitiu a 27 de julho de 2023, a requerimento de **Julien Cyril Sébastien Durand**, contribuinte fiscal n.º.311 810 217 o presente aditamento ao alvará de loteamento n.º 74/96 (setenta e quatro barra noventa e seis), emitido a favor de **TURILIMA - EMPREENDIMENTOS TURISTICOS DO VALE DO LIMA, S.A.**, através do qual e por **deliberação tomada por unanimidade de 17 de maio de 2023**, foi licenciada a alteração ao alvará de loteamento acima referido, no que se refere aos parâmetros previstos para o **lote n.º40**, que incide sobre o prédio urbano, inscrito na respetiva matriz predial sob o Art.º n.º 864, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1729/19970417, sito na Rua das Acácias, freguesia da Fornelos e Queijada, deste Concelho. -

----- **De acordo com a presente alteração, o lote n.º 40 passa a ter a seguinte descrição: --**

-----**Lote N.º. 40-** Com a área de 1134,00 m² (mil cento e trinta e quatro metros quadrados), destinado à construção de uma moradia, com a área máxima de implantação de 426,00m² (quatrocentos e vinte e seis metros quadrados), área máxima de construção de 565,00m²(quinhentos e sessenta e cinco metros quadrados), volumetria máxima de 1 808,00m³ (mil oitocentos e oito metros cúbicos), com 1 (um) piso acima da cota da soleira e 1(um) piso abaixo da cota da soleira, cêrcea máxima de 6,40m (seis vírgula quarenta metros),construção de um anexo de apoio à moradia com as áreas máximas de implantação e de construção, respetivamente de 35,00m² (trinta e cinco metros quadrados) e construção de uma piscina com a área máxima de implantação e de construção, respetivamente de 83,00m² (oitenta e três metros quadrados mantendo - se os restantes parâmetros urbanísticos.-----

-----Não há outras alterações às condições daquele alvará.-----

Paços do Município de Ponte de Lima em vinte e sete de julho de dois mil e vinte e três.

O Presidente da Câmara Municipal,
Assinado de forma digital por VASCO NUNO MAGALHAES VELHO DE ALMEIDA FERRAZ
Nº de Identificação: PNOPT-11489944
Data: 2023.07.27 15:08:46 +01'00'

/Vasco Ferraz - Eng.º/