



Ata nº 16/2022

Minuta

Divisão Administração Geral

Reunião de 23 de agosto de 2022

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO

**REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE
PONTE DE LIMA**

Data da reunião: 23 de agosto de 2022
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENCAS:
<u>Presidente:</u>
Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
<u>Vereadores:</u>
Eng. Francisco Borges Pereira
Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa
Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira Rodrigues
Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes
Dr. José Nuno Torres Magalhães Vieira de Araújo
Eng. Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Quinze horas
Encerramento:
Secretário: Dr.ª Filomena Mimoso da Silva
Prestou Colaboração Técnica: Mª Guilhermina Franco
Resumo Diário de Tesouraria: Saldo.....Euros 7.072.067,47€
OBS: A Ata foi aprovada por minuta

___ PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: _____

___ *Intervenção dos Vereadores:* _____

___ ORDEM DO DIA: Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. _____

___ (01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por unanimidade** aprovar a ata da reunião realizada a 26 de julho de 2022, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. _____

___ (02) OBRAS PARTICULARES _____

___ 2.1 – PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 4/10 - Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 2/10 – Alteração ao Lote nº 15/22 – lote nº 11 sito na Rua Conde de Aurora, na Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Requerente: Rio Sul Empreendimentos Imobiliários, Lda. - Promoção de discussão pública nos termos da alínea a) do nº 2, do art.º 22º do RJUE. *Aprovado por maioria, com duas abstenções do Vereador L. R. M. T.*

___ 2.2 – PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 15/94 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 60/96 – Alteração ao Lote nº 16/21 – Lote nº 1 sito na Travessa da Capela Nossa Senhora da Conceição nº 22, Freguesia da Correlhã – Requerente: António Márcio Amorim Cunha – Aprovação. *Aprovado por unanimidade.*

___ 2.3 – PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 13/92 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 57/93 – Alteração ao Lote nº 13/22 – Lote nº 2 sito na Rua Severino Costa, Freguesia da Feitosa – Requerente: António Salgueiro Fernandes - Promoção de consulta aos proprietários via postal nos termos do nº 2, do art.º 6º do RME. *Aprovado por unanimidade.*

___ 2.4 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 2/04 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 2/05 – Lote nº 4 sito na Calçada Monte do Sobral , Lote nº 4, Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Requerente: José Agostinho Fernandes Pinto e Maria de Soledade Pereira Rabeca – Aprovação. *Aprovado por unanimidade.*

O Sr. Vereador Gonçalo declinou-se reciprocamente tendo votado.

___2.5 – PROCESSO DE OBRAS Nº 5/2022 – Requerente: Maria Natália Lima do Campo – Pedido de reconhecimento de interesse público municipal para o empreendimento de turismo no espaço rural na modalidade de agroturismo. *Aprovado por unanimidade.*

___(03) OBRAS PÚBLICAS___

___3.1 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA RUA GENERAL NORTON DE MATOS” – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara de 27 de julho de 2022, de aprovação dos erros aceites, bem como a retificação do articulado. *Aprovado por unanimidade.*

___3.2 – EMPREITADA DE “REVITALIZAÇÃO DA CAPELA DE SANTIAGO E RECUPERAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DOS ALÇADOS E VÃOS DO MUSEU DOS TERCEIROS” – Minuta do Acordo Revogatório – Aprovação. *Aprovado por unanimidade.*

___3.3 – EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO NA EB 2/3 DE FREIXO E SUBSTITUIÇÃO DE PAVIMENTOS NAS COZINHAS DAS EB 2/3 DA CORRELHÃ E ANTÓNIO FEIJÓ” – Trabalhos complementares. *Aprovado por unanimidade. O Sr. Vereador do PSD, sujeito do despacho de voto*

___3.4 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE FONTÃO” – Receção provisória. *Aprovado por unanimidade.*

___3.5 – EMPREITADA DE “RECUPERAÇÃO E REINSTALAÇÃO DE CANDEIROS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA NO LARGO DE FREIXO” – Receção provisória. *Aprovado por unanimidade.*

___3.6 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DE FREIXO” – Receção provisória. *Aprovado por unanimidade.*

___3.7 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA ÁREA ENVOLVENTE AO SANTUÁRIO DO SENHOR DO SOCORRO” – Receção provisória. *Aprovado por unanimidade.*

___(04) JUNTAS DE FREGUESIA___

___4.1 – FREGUESIA DE BRANDARA – Solicita antecipação da 3.ª tranche – Aprovação.

Aprovado por unanimidade. O Vereador do PSD apresenta o despacho de voto.

___4.2 - FREGUESIA DA CORRELHÃ – Solicita antecipação das 3.ª e 4.ª tranches – Aprovação. *Aprovado por unanimidade. " "*

___4.3 – FREGUESIA DA RIBEIRA – Comparticipação financeira destinada à obra de “Beneficiação da Rua das Borrachas – Muro de suporte à plataforma”. *Aprovado por unanimidade. PLAT de novo de voto*

___4.4 – FREGUESIA DA SEARA - Comparticipação financeira destinada à obra de “Rua de Campo Novo”. *Aprovado por unanimidade.*

___4.5 – FREGUESIA DA SEARA – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 11 de agosto de 2022. *Aprovado por unanimidade.*

___(05) ASSUNTOS DIVERSOS _____

___5.1 – PROPOSTA DE REGULAMENTO DE SERVIÇO DE GESTÃO DE RESÍDUOS - Aprovação do início do procedimento. *Aprovado por unanimidade. recom. de p. 1.º de 2.º de 3.º de 4.º de 5.º de 6.º de 7.º de 8.º de 9.º de 10.º de 11.º de 12.º de 13.º de 14.º de 15.º de 16.º de 17.º de 18.º de 19.º de 20.º de 21.º de 22.º de 23.º de 24.º de 25.º de 26.º de 27.º de 28.º de 29.º de 30.º de 31.º de 32.º de 33.º de 34.º de 35.º de 36.º de 37.º de 38.º de 39.º de 40.º de 41.º de 42.º de 43.º de 44.º de 45.º de 46.º de 47.º de 48.º de 49.º de 50.º de 51.º de 52.º de 53.º de 54.º de 55.º de 56.º de 57.º de 58.º de 59.º de 60.º de 61.º de 62.º de 63.º de 64.º de 65.º de 66.º de 67.º de 68.º de 69.º de 70.º de 71.º de 72.º de 73.º de 74.º de 75.º de 76.º de 77.º de 78.º de 79.º de 80.º de 81.º de 82.º de 83.º de 84.º de 85.º de 86.º de 87.º de 88.º de 89.º de 90.º de 91.º de 92.º de 93.º de 94.º de 95.º de 96.º de 97.º de 98.º de 99.º de 100.º*

___5.2 – PROPOSTA DE REGULAMENTO PARA A SUBSIDIAÇÃO DAS TARIFAS DE RESÍDUOS URBANOS DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA - Aprovação do início do procedimento. *Aprovado por unanimidade.*

___5.3 – PROPOSTA DE REGULAMENTO MUNICIPAL PARA A GESTÃO DO ARVOREDO URBANO DO CONCELHO DE PONTE DE LIMA - Aprovação do início do procedimento. *Aprovado por unanimidade.*

___5.4 – PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DO CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE TRANSPORTE ESCOLAR DE ALUNOS DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO, ANO LETIVO 2022/2023 – Aprovação. *Aprovado por unanimidade do PSD e por maioria de votos.*

___5.5 – 2.ª FASE DE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2022 (NOVA) – Aprovação.

___5.6 - 2.ª FASE DE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2022 (NOVA) – Aprovação.

___5.7 – 2.ª FASE RENOVAÇÃO DE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2022 – ENTREGA DE CANDIDATURA FORA DE PRAZO (SANDRA CUNHA) – Pronúncia em sede de audiência prévia – Aprovação.

___ 5.8 - PROPOSTA DE FIXAÇÃO DOS PREÇOS DOS BILHETES, COM IVA INCLUÍDO, PARA OS ESPETÁCULOS A DECORRER NO TEATRO BERNARDES, OU DA RESPONSABILIDADE DO MESMO, EM SETEMBRO DE 2022 – Aprovação.

___ 5.9 – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORAÇÃO ENTRE A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALTO MINHO E O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA – Aprovação.

___ 5.10 – PROTOCOLO DE DESCENTRALIZAÇÃO CULTURAL ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O GRUPO DE TEATRO OS PEQUENOS ATORES DO LIMA – Aprovação.

___ 5.11 - PROTOCOLO DE DESCENTRALIZAÇÃO CULTURAL ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O GRUPO DE TEATRO GACEL – Aprovação.

___ 5.12 - PROTOCOLO DE DESCENTRALIZAÇÃO CULTURAL ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O GRUPO DE TEATRO DUPLAFACE – Aprovação.

___ 5.13 - PROTOCOLO DE DESCENTRALIZAÇÃO CULTURAL ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O GRUPO DE TEATRO CASA DO POVO DE S. JULIÃO DE FREIXO – Aprovação.

___ 5.14 - PROTOCOLO DE DESCENTRALIZAÇÃO CULTURAL ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E ARTINFACHA ASSOCIAÇÃO RECREATIVA E CULTURAL – Aprovação.

___ 5.15 - PROTOCOLO DE DESCENTRALIZAÇÃO CULTURAL ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO CULTURAL UNHAS DO DIABO – Aprovação.

___ 5.16 - PROTOCOLO DE DESCENTRALIZAÇÃO CULTURAL ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO DE ESTUDANTES DA ESCOLA SUPERIOR AGRÁRIA – Aprovação.

___ 5.17 – PROTOCOLO DE PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO FLORESTAL DO LIMA - Aprovação.

___ 5.18 - ASSOCIAÇÃO CONCELHIA DAS FEIRAS NOVAS – Solicita a cedência a título gratuito, no âmbito das Feiras Novas 2022, no período compreendido entre ao 20:00h do

dia 5 de setembro e as 24:00h do dia 13 de setembro, do Pavilhão de Feiras e Exposições de Ponte de Lima e no período compreendido entre as 14:00h do dia 09 de setembro e as 08:00h do dia 13 de setembro de 2022 – Aprovação.

___5.19 – ASSOCIAÇÃO CONCELHIA DAS FEIRAS NOVAS – Proposta de alterações ao trânsito no período compreendido entre as 14:00h do dia 09 de setembro e as 08:00h do dia 13 de setembro de 2022 – Aprovação.

___5.20 – KELLY SERVICES – Solicita a cedência do Auditório Municipal para os dias 5, 12, 19, 26 do mês de setembro, 3, 10, 17, 24, 31 do mês de outubro e 7, 14, 21, 28 do mês de novembro.

___5.21 – DIREÇÃO GERAL DAS ARTES – Solicita a cedência do Teatro Diogo Bernardes nos dias 30 e 31 de janeiro de 2023 e 01 de fevereiro de 2023 para a realização de uma formação.

___5.22 – ASSOCIAÇÃO CULTURAL E RECREATIVA DE ARCOZELO – Realização do evento desportivo “Trilhos do Granito” – Emissão de parecer.

___5.23 – NATURE EVENTS – Realização do evento desportivo “Grande Trail Serra de Arga” – Emissão de parecer.

___5.24 – ASSOCIAÇÃO SOCIAL CULTURAL E DESPORTIVA DA CASA DO POVO DE MAZAREFES – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 09 de agosto de 2022.

___5.25 - PONTE AMIGA - Presente o processo relativo às obras a realizar na residência da Sr.ª Rosa do Céu Pires Cerqueira, sita na Rua da Água Levada, n.º 404, na Freguesia da Rebordões Souto, tendo como entidade intermediária a Casa do Povo de Freixo.

___5.26 – HUGO FILIPE DE CAMPOS RIBEIRO E SANDRINA PEREIRA COSTA - Prédio sito na Rua das Bouças nº 541, da Freguesia de Fontão - Exercício de Direito de Preferência.

___5.27 – ISABEL MARIA DOS REIS VIEIRA – Prédio sito na Rua do Anquião, da Freguesia de Fornelos e Queijada – Exercício de Direito de Preferência.

___5.28 – PALAVRAS COLOSSAIS, SA – Prédio sito na Rua de Moldes S/n, da Freguesia de Navió e Vitorino dos Piães - Exercício de Direito de Preferência.

___5.29 – LUIS MIGUEL MARTINS GOMES E SANDRINA OLIVEIRA DA SILVA – Prédio sito na Rua da Poça nº 60, Freguesia de Calvelo - Exercício de Direito de Preferência.

___5.30 – PREDILETHES IMOBILIÁRIA, LDA. – Prédio sito na Rua do Carrascal s/n, Freguesia da Ribeira - Exercício de Direito de Preferência.

___5.31 – MARIA DOS PRAZERES GONÇALVES MALHEIRO – Prédio sito na Rua da Capela do Senhor do Socorro nº 548, Freguesia da Facha - Exercício de Direito de Preferência.

___5.32 – ARMINDO LOURENÇO SOARES ALVES – Prédio sito na Rua do Cruzeiro nº 185, Freguesia de Cabaços e Fojo Lobal - Exercício de Direito de Preferência.

___5.33 – ELISETE DA ROCHA PIRES – Prédio sito na Rua do Carrascal nº 293 , Freguesia da Ribeira - Exercício de Direito de Preferência.

___5.34 – JOAQUIM FERNANDO DE LIMA VIEIRA E MARIA DE FÁTIMA RODRIGUES ANTUNES VIEIRA – Prédio sito na Rua da Ponte de Crasto nº 84, 2º, Freguesia da Ribeira - Exercício de Direito de Preferência.

___5.35 – PATAMAR INDISPENSÁVEL, CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA – Prédio sito na Rua de Lagoas nº 525, Freguesia da Ardegão, Freixo e Mato - Exercício de Direito de Preferência.

___5.36 – ÁLVARO CORREIA OLIVEIRA E MARIA DE LOURDES DE SOUSA CASTRO DE OLIVEIRA – Prédio sito na Rua da Costa nº 357, Freguesia da Correlhã - Exercício de Direito de Preferência.

___5.37 – INICIALGO – CONSTRUÇÕES, LDA. – Prédio sito na Rua de Pardinheiro nº 179, Freguesia de Vitorino das Donas - Exercício de Direito de Preferência.

___5.38 – MARIA TERESA COLAÇO DE ALMEIDA – Prédio sito na Rua de Souto nº 29-31-33, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Exercício de Direito de Preferência.

___5.39 – JOSÉ FERNANDES – Prédio sito na Rua da Venda Nova nº79, Freguesia de Vitorino das Donas - Exercício de Direito de Preferência.

___5.40 – BRIGITTE ALEXANDRA DE MIRANDA FERNANDES E DAVID ANTÓNIO LARANJO GOMES DA COSTA – Prédio sito na Rua das Oliveiras nº103, Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Exercício de Direito de Preferência.

___5.41 – EDUARDA MARIA PINHEIRO DE OLIVEIRA GRANJA E JOÃO FERNANDO NEVES POSTIGA - Prédio sito na Rua da Fonte nº 88, Freguesia de Calheiros - Exercício de Direito de Preferência.

___5.42 – PATAMAR INDISPENSÁVEL, CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA. – Prédio sito na Rua de Lagoas nº 525, Freguesia de Ardegão, Freixo e Mato - Exercício de Direito de Preferência.

___5.43 — JOSÉ FERNANDES – Prédio sito na Rua da Venda Nova nº 79, Freguesia de Vitorino das Donas - Exercício de Direito de Preferência.

___5.44 – JOSÉ MARINHO NOGUEIRA CORREIA E MARIA EMILIA FERNANDES RODRIGUES – Prédio sito na Avenida de Santa Baia nº 1766, Associação de Freguesias do Vale do Neiva - Exercício de Direito de Preferência.

___5.45 – ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA OS LIMIANOS – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Vice-Presidente a 20 de julho de 2022.

___5.46 – ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE MATILHAS DE CAÇA MAIOR - Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Vice-Presidente a 20 de julho de 2022.

___ 5.47 – INSTITUTO PORTUGUÊS DO DESPORTO E JUVENTUDE – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 08 de agosto de 2022.

___ 5.48 – ASSOCIAÇÃO DE PAIS DA FEITOSA – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 27 de julho de 2022.

___ 5.49 – AUTORIZAÇÃO PARA ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTO COMERCIAL – AROMMA’S CAFÉ – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 05 de agosto de 2022.

___ 5.50 – ALARGAMENTO DE HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO – ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS – Requerente: Café Franco sito na Rua Nossa Senhora dos Remédios nº 75, Freguesia de Fontão – Aprovação.

___ 5.51 – CESSAÇÃO DO PROTOCOLO COM A ARCAVOADORA ASSOCIAÇÃO DE CEDÊNCIA DO ESPAÇO E APROVAÇÃO DO PROTOCOLO COM A ASSOCIAÇÃO CAIS DO LETHES – CEDÊNCIA E GESTÃO DO ESPAÇO CASA CONVIVA – BAIRRO DE FALDEJÃES – Aprovação.

___ 5.52 – ARRENDAMENTO (PARA FINS NÃO HABITACIONAIS) DA EXPLORAÇÃO DA LOJA Nº 32 LOCALIZADA NO EDIFÍCIO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DAS FINANÇAS – Adjudicação ao concorrente RC GLOBAL, Unipessoal, Lda. – Aprovação.

___ (06) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS _____

___ 6.1 – PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE - “ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS ORDINÁRIOS ÀS ASSOCIAÇÕES” – Aprovação.

___ 6.2 – CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A EDL ESCOLA DESPORTIVA LIMIANA – Aprovação.

___ 6.3 - CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A EDL ESCOLA DESPORTIVA LIMIANA – Aprovação.

___ 6.4 - CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO DE CICLISMO SPAC BTT – Aprovação.

___ 6.5 - CONTRATO PROGRAMA ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O BASKET CLUB LIMIENSE BCL – Aprovação.

___ 6.6 – ALCATEIA DA NÓ ASSOCIAÇÃO SÓCIO-CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DE CABAÇOS E FOJO-LOBAL – Atribuição de subsídio.

___ 6.7 – GRUPO DAS ESPADELADEIRAS DE REBORDÕES SOUTO – Atribuição de subsídio.

___ 6.8 – GRUPO DE DANÇAS E CANTARES DO NEIVA – Atribuição de subsídio.

___ 6.9 – ASSOCIAÇÃO CULTURAL RECREATIVA DE ARCOZELO SECÇÃO DESPORTIVA – Atribuição de subsídio.

___ 6.10 – ASSOCIAÇÃO CAIS DO LETHES – Atribuição de subsídio destinado a custear despesas com o PROGRAMA DE FÉRIAS PARA A INCLUSÃO – VERÃO 2022.

___ 6.11 – PROTOCOLO ENTRE O MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA E MUNICIPIO DE ÁGUEDA – DISPONIBILIZAÇÃO DA CEIFEIRA AQUÁTICA – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 18 de agosto de 2022.

___ (07) ESPAÇO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO:

___ (08) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado por _____ aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. _____

___ ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas _____ horas. _____

___ Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. _____

O Presidente,

Os Vereadores,

A Secretária,
