

EDITAL

___ **Eng.º Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz**, Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Lima **TORNA PÚBLICO**, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 56.º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, com as alterações que lhe foram introduzidas, o teor da ata da reunião da Câmara Municipal de Ponte de Lima realizada em 11 de julho de 2022 e aprovada a 26 de julho de 2022. _____

___ Para constar e para os devidos efeitos se lavra o presente edital, que vai ser afixado nos lugares de estilo e no site do Município de Ponte de Lima, www.cm-pontedelima.pt. _____

Ponte de Lima, 26 de julho de 2022.

O Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Lima,



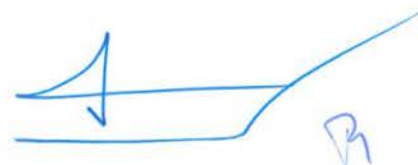
Vasco Ferraz (Eng.º)

Ata nº 14/2022

Divisão Administração Geral

Reunião de 11 de julho de 2022

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO



**REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE
PONTE DE LIMA**

Data da reunião: 11 de julho de 2022
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENÇAS:
<u>Presidente:</u>
Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
<u>Vereadores:</u>
Eng.º Francisco Borges Pereira
Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa
Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira Rodrigues
Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes
Dra. Felismina Carlota Seixas da Rocha Barros
Eng.º Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Nove horas
Encerramento:
Secretária: Dr.ª Filomena Mimoso da Silva
Prestou Colaboração Técnica: Maria Guilhermina Cardoso Franco
Resumo Diário de Tesouraria:
Saldo.....6.642.676,34 Euros
OBS: A Ata foi aprovada por minuta



___ **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** _____

___ O Senhor Presidente da Câmara usou da palavra para dar as boas vindas à Senhora Vereadora Dr^a Felismina Barros, primeira vez que nos acompanha. _____

___ Continuou no uso da palavra para dar conhecimento aos senhores Vereadores do agradecimento enviado por Fernanda Pereira Vieira da Silva Armada, viúva de Diamantino José de Oliveira Dias Armada, pelo Voto de Pesar aprovado pela Câmara Municipal, bem como pela digna homenagem prestada em memória do seu marido. _____

___ Prosseguiu a sua intervenção com a apresentação de dois votos de Louvor; um a atribuir Maria de Fátima Correia Dantas, e outro a Daniel Azevedo, conforme declaração que se anexa à presente ata como documento nº 1, e se considera parte integrante da mesma. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar os votos propostos devendo ser dado conhecimento. _____

___ **Intervenção dos Vereadores:** _____

___ O Senhor Vice-Presidente, Dr. Paulo Sousa, apresentou um voto de Pesar pelo falecimento de Ovídio Carneiro, conforme declaração que se anexa à presente ata como documento nº 2, e se considera parte integrante da mesma. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar o voto proposto devendo ser dado conhecimento. _____

___ Continuou a sua intervenção com a apresentação de um voto de felicitações à nova Diretora de Agrupamento de Escola de Ponte de Lima, Senhora Dr.^a Madalena Macedo, assim como apresentou uma declaração de voto de reconhecimento à Dr.^a Manuela Araújo, anterior diretora do Agrupamento de Escolas de Ponte de Lima, que se anexa à presente ata como documento nº 3, e se considera parte integrante da mesma. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar o voto proposto devendo ser dado conhecimento. _____

___ O Senhor Vereador Eng^o Francisco Pereira usou da palavra para cumprimentar a Dr^a Felismina Barros, dar-lhe as boas vindas e desejar-lhe que tudo corra bem. _____

___ A Senhor Vereadora, Eng^a Zita Fernandes deu início à sua intervenção para felicitar a Dr^a Felismina Barros pela sua presença. _____

___ Prosseguiu para questionar o Senhor Presidente da Câmara no sentido e saber se no âmbito da Proteção Civil, mais concretamente no que se refere à proteção de pessoas e bens, se existe um Plano de Emergência para o Centro Histórico, se está previsto, se está em estudo, se costumam ser consultadas entidades. _____

___ O Senhor Presidente informou que não existe propriamente um Plano de Emergência, o que se costuma fazer com alguma regularidade são alguns simulacros, que permitem conhecer quer as realidades quer as carências e que tem permitido realizar algumas melhorias. _____

___ A Senhora Vereadora acrescentou que, uma vez que estão a intervir no mobiliário urbano, designadamente com intervenção nas esplanadas, entende que deve existir um Plano para o Centro Histórico para evitar que numa situação de emergência, por exemplo, esteja impedida a passagem de meios de socorro. Por isso, deve existir, ou pelo menos, dar-se início à elaboração de um Plano de Emergência. _____

___ O Senhor Presidente referir que pode tentar fazer-se o que refere, contudo julga que não será grande o ganho que possa advir. O senhor Comandante dos Bombeiros Voluntários de Ponte de Lima é um grande conhecedor da realidade do concelho, faz e continuará a fazer um excelente trabalho. A sua competência é, com toda a certeza, uma ferramenta. _____

___ Referiu ainda que os bombeiros dispõem de uma diversidade de meios de tal ordem que lhes permitirá fazer, se necessário, um combate eficaz. _____

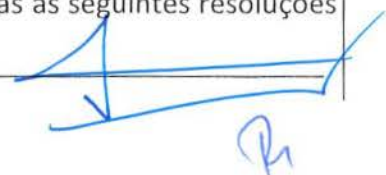
___ A Senhora Vereadora acrescentou que uma vez que existe na zona rural um plano de gestão de florestas, deve também existir um plano na zona urbana. _____

___ Registou-se a intervenção do Senhor Vereador Eng.º Francisco Pereira que mencionou concordar com tudo quanto o senhor Presidente da Câmara disse, mas, em nada, tudo aquilo que disse implica não ter um plano de emergência. _____

___ A Senhora Vereadora Eng.ª Zita Fernandes acrescentou, por fim, que o Plano de Emergência não incluiu apenas os meios de combate, como o Sr. Presidente insiste em referir, mas permite também fazer um levantamento de necessidades e zonas críticas com necessidade de intervenção local. _____

___ A Senhora Dr.ª Felismina Barros usou da palavra para apresentar os seus cumprimentos ao Senhor Presidente da Câmara, aos restantes Vereadores individualmente e agradecer as palavras simpáticas lhe foram endereçadas. _____

___ **ORDEM DO DIA:** Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. _____



___(01) **APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por maioria** com cinco votos a favor e uma abstenção da Senhora Vereadora Dr.ª Felismina Carlota Seixas Rocha Barros aprovar a ata da reunião realizada a 28 de junho de 2022, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. _____

___(02) **OBRAS PARTICULARES**_____

___2.1 – **PROCESSO N.º 40/22 – Instituto Politécnico de Viana do Castelo – Solicita a isenção do pagamento das taxas – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** autorizar a isenção das taxas constantes da nota de liquidação emitida a 30 de junho de 2022, no montante de 4.224,95€ (quatro mil duzentos e vinte e quatro euros e noventa e cinco cêntimos), ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 4 do artigo 9.º do Regulamento Municipal de Edificações do Concelho de Ponte de Lima (RME), do Processo de Obras nº 40/22, requerida pelo Instituto Politécnico de Viana do Castelo, para a obra sita na Rua D. Mendo Afonso nºs 147 a 169, da Freguesia de Refoios do Lima, Concelho de Ponte de Lima. _____

___2.2 - **PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 32/95 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 03/2001 – Lote nº 18, sito na Avenida da Guiné, Lote 18, na Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Requerente: Predilethes – Imobiliária, Lda. – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a alteração ao alvará de loteamento nº 03/2001, processo de loteamento n.º 32/95, Lote n.º 18, sito na Avenida da Guiné, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, Lote nº 18, requerido por Predilethes – Imobiliária, Lda. Os Senhores Vereadores Eng.ª Zita Fernandes e Eng. Francisco Pereira ditaram para a ata a seguinte declaração de voto: “Votamos a favor, de acordo com a informação do técnico e porque não se registaram reclamações”. A Senhora Vereadora Dr.ª Felismina Carlota Barros ditou para a ata a seguinte declaração de voto: “Voto a favor, atendendo à Informação Técnica favorável relativa ao processo que foi enviado na sua totalidade.” _____

___ 2.3 - **PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 6/06 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 10/07 – Lote nº 8, sito na Rua da Capela de São Sebastião, Lote n.º 8, na Freguesia de Cabração e Moreira do Lima - Requerente: Manuel Vaz da Silva e Maria Adelaide Cerqueira Fernandes Laranjo da Silva – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a alteração ao alvará de loteamento nº 10/07, processo de

loteamento n.º 6/06, Lote n.º 8, sito na Rua da Capela de São Sebastião, da Freguesia de Cabração e Moreira do Lima, requerido por Manuel Vaz da Silva e Maria Adelaide Cerqueira Fernandes Laranjo da Silva. Os Senhores Vereadores Eng.ª Zita Fernandes e Eng. Francisco Pereira ditaram para a ata a seguinte declaração de voto: “Votamos a favor, de acordo com a informação do técnico e porque não se registaram reclamações”. A Senhora Vereadora Dr.ª Felismina Carlota Barros ditou para a ata a seguinte declaração de voto: “Voto a favor, atendendo à Informação Técnica favorável relativa ao processo que foi enviado na sua totalidade.”

___ **2.4 – ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO DO PROCESSO DE LOTEAMENTO N.º 1 DO PÓLO INDUSTRIAL DA GEMIEIRA – Lote n.º 12, sito na Rua da Barreira, 1319, na Freguesia da Gemieira – Requerente: SAFE-LIFE – Indústria de Componentes de Segurança Automóvel, S.A. – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a alteração ao alvará de loteamento do processo de loteamento n.º 1 do Pólo Industrial da Gemieira, Lote n.º 12, sito na Rua da Barreira n.º 1319, da Freguesia da Gemieira, requerido por SAFE-LIFE – Indústria de Componentes de Segurança Automóvel, S.A.. Os Senhores Vereadores Eng.ª Zita Fernandes e Eng. Francisco Pereira ditaram para a ata a seguinte declaração de voto: “Votamos a favor, de acordo com a informação do técnico e porque não se registaram reclamações”. A Senhora Vereadora Dr.ª Felismina Carlota Barros ditou para a ata a seguinte declaração de voto: “Voto a favor, atendendo à Informação Técnica favorável relativa ao processo que foi enviado na sua totalidade.”

___ **(03) ASSUNTOS DIVERSOS**

___ **3.1 – PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL - “Redução em 50% das taxas relativas à ocupação da via pública e publicidade; terrado das Feiras Quinzenais, Artesanato, Antiguidades e Velharias; redução em 50% das rendas devidas pela adjudicação da exploração de edifícios e espaços municipais, de 1 de julho até 30 de Setembro” – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara Municipal de 01 de julho de 2022, de redução em 50% das taxas relativas à ocupação da via pública (esplanadas, ocupações da via pública aos domingos e feriados, Feira de Artesanato e Feira de Antiguidades e Velharias de Ponte de Lima, etc.) e publicidade; das taxas relativas ao terrado das Feiras Quinzenais; das rendas devidas pela adjudicação da exploração de edifícios e espaços municipais, desde que os arrendatários comprovem uma quebra de rendimentos superior a 20% face aos rendimentos do mês anterior ou do período homólogo do ano anterior, e da mesma resulte uma taxa de



esforço superior a 35 % relativamente à renda, a vigorar entre 01 de julho até 30 de setembro de 2022. O Senhor Vereador Francisco Pereira questionou o Senhor Presidente da Câmara se o volume de quebra no primeiro e segundo trimestre foi de 20%. O Senhor Presidente esclareceu que foi de 25%._____

___ **3.2 – REDE DE APOIO AO INVESTIDOR DA DIÁSPORA (RAID) – Termo de Adesão – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovou o Termo de Adesão da rede de Apoio ao Investidor da Diáspora (RAID). O Senhor Vice-Presidente explicitou o assunto aos restantes Vereadores._____

___ **3.3 – MINUTA DE PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO LIMIANA DOS ANIMAIS DE RUA – ALAAR/2022 – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a Minuta do Protocolo a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e a Associação Limiana dos Amigos dos Animais de Rua – ALAAR/2022. O Senhor Vereador Francisco Pereira usou da palavra para referir que se a proposta se traduz em mais apoio então está perfeitamente de acordo. Acrescente que tem dúvidas relativamente ao ponto d) e por isso pretende mais informações. O Senhor Presidente explicou que a Câmara fez uma consulta prévia a clínicas veterinárias de Ponte de Lima no sentido de perceber qual é a clínica que faz o preço mais barato. É uma questão tratada à luz das regras da Contratação Pública. A clínica que dá o preço mais baixo é a que ganha o procedimento, e é lá que se faz a esterilização._____

___ **3.4 – CONCURSO PÚBLICO PARA FORNECIMENTO CONTÍNUO DE COMBUSTÍVEIS POR CARTÃO MAGNÉTICO – Aprovação da abertura de procedimento, peças do concurso, preço base, escolha do procedimento, designação do júri, designação do gestor do contrato.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a abertura do procedimento, peças do concurso, preço base e escolha do procedimento. Mais **deliberou por unanimidade** designar como júri do procedimento os seguintes elementos: como Presidente o Senhor Vereador Eng.º Carlos M. Pinto Correia do Lago, como vogais efetivos, a Chefe da Divisão de Administração Geral, Dr.ª Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo, e o Chefe da Divisão de Serviços Urbanos Eng. Carlos Alberto Azevedo Lima; como vogais suplentes a Técnica Superior Dr.ª Filomena Mimoso da Silva e a Coordenadora Técnica Maria do Carmo Lima Gomes e designar como gestor do contrato a Coordenadora Técnica Cândida Maria de Fátima Ribeiro Pires Caçador._____

___ 3.5 – ASSOCIAÇÃO DE PAIS DAS LAGOAS – Solicita autorização para a visita ao Festival de Jardins no dia 27 de julho – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** autorizar a visita ao Festival Internacional de Jardins no dia 27 de julho. _____

___ 3.6 – ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA “OS LIMIANOS” – Solicita a cedência do Refeitório da Escola Básica de Ponte de Lima – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** autorizar a cedência do refeitório da Escola Básica de Ponte de Lima, durante o mês de julho, no âmbito da realização da 2.ª Edição do campo de férias “Os Limianinhos”. _____

___ 3.7 – FREGUESIA DE ARCA E PONTE DE LIMA - Solicita a cedência do Refeitório da Escola Básica de Ponte de Lima – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** autorizar a cedência do refeitório da Escola Básica de Ponte de Lima, durante os meses de julho e agosto. _____

___ 3.8 – ASSOCIAÇÃO DE ESCRITORES, JORNALISTAS E PRODUTORES CULTURAIS DE PONTE DE LIMA - Solicita a cedência do Auditório da Biblioteca Municipal de Ponte de Lima – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** autorizar a cedência do Auditório da Biblioteca Municipal de Ponte de Lima. _____

___ 3.9 – XXVI FEIRA DO LIVRO DE PONTE DE LIMA – Proposta de desconto nas publicações municipais – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar o desconto de 20% nas publicações municipais, a decorrer na XXVI Feira do Livro de Ponte de Lima entre os dias 21 a 24 de julho de 2022. _____

___ 3.10 – PROTOCOLO DE ESTÁGIO CURRICULAR ENTRE O MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA E A UNIVERSIDADE DO MINHO – CURSO: MESTRADO EM EDUCAÇÃO – ALUNA: EDUARDA NOGUEIRA – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar o Protocolo de Estágio Curricular a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e a Universidade do Minho – Curso Mestrado em Educação – Aluna: Eduarda Nogueira. _____

___ 3.11 – PODIUM EVENTS, S.A., - Solicita parecer favorável à passagem nos percursos da jurisdição do Município, do evento desportivo “83ª Volta a Portugal Continente” – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** emitir parecer favorável à passagem nos percursos da jurisdição do evento desportivo “83.ª Volta a Portugal Continente”. _____

___ 3.12 - PODIUM EVENTS, S.A., - Solicita parecer favorável à passagem nos percursos da jurisdição do Município, do evento desportivo “1ª L'Étape Portugal By Tour de France” – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** emitir parecer favorável à



passagem nos percursos da jurisdição do evento desportivo “1.ª Étape Portugal By Tour de France”.

___ **3.13 – KELLYSERVICES – Ratificação de despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 29 de junho, de autorização da cedência do auditório municipal para a realização do evento “Openday”.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** nos termos e para os efeitos do disposto no número 3, do artigo 35º, do Anexo I, da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, na sua redação atual, ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 29 de junho de 2022, de autorização de cedência do auditório municipal para a realização do evento “Openday”.

___ **3.14 – CNE - AGRUPAMENTO N 787 DE VITORINO DOS PIÃES - Ratificação de despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 29 de junho, de autorização da cedência do Parque de Campismo da Guia, autocaravanas.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** nos termos e para os efeitos do disposto no número 3, do artigo 35º, do Anexo I, da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, na sua redação atual, ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 29 de junho de 2022, de autorização de cedência do Parque de Campismo da Guia, autocaravanas.

___ **3.15 – NORMAS DA FEIRA DO CAVALO - Ratificação de despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 5 de julho, de aprovação da proposta de retificação às normas da Feira do Cavalo, relativamente ao valor de venda do feno.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** nos termos e para os efeitos do disposto no número 3, do artigo 35º, do Anexo I, da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, na sua redação atual, ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 5 de julho de 2022, de aprovação da proposta de retificação às normas da Feira do Cavalo, relativamente ao valor da venda do feno. A Senhora Vereadora Engª Zita Fernandes questionou qual o custo que o município tem com a realização da Feira do Cavalo, ressaltando que é indiscutível a mais-valia da mesma para o concelho.

___ **3.16 – SERVIÇO CENTURY21 NOPI DE BRAGA - Ratificação de despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 27 de junho de 2022, de não exercício do direito de preferência.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** nos termos e para os efeitos do disposto no número 3, do artigo 35º, do Anexo I, da Lei n.º 75/13, de 12 de setembro, na sua redação atual, ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 27 de junho de 2022, de não exercício do direito de preferência.

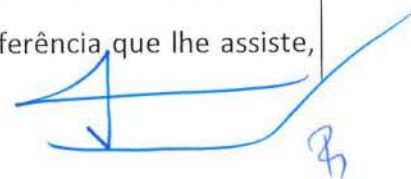
___ 3.17 – MARIA TERESA COLAÇO DE ALMEIDA - Prédio sito na Rua do Souto, n.º 29-31-33, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Exercício de Direito de Preferência. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** retirar o assunto da ordem de trabalhos. _____

___ 3.18 – HELDER BRUNO CASTELO DE SÁ DOMINGUES E TERESA MARIA LOURENÇO MARTINS VELOSO - Prédio sito na Rua da Quingosta, Lote 11, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Exercício de Direito de Preferência. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1325, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 595, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua da Quingosta, Lote n.º 11, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 64.000,00€ (sessenta e quatro mil euros), a José Rodrigues de Amorim e Margarete do Carmo Teixeira Ferreira Amorim. _____

___ 3.19 – PEDRO MIGUEL RODRIGUES DE MATOS - Prédio sito na Rua do Justininho, n.º 43, 3º dt.º, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Exercício de Direito de Preferência. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 281, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 98, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua do Justininho n.º 43, 3º Direito, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 155.000,00€ (cento e cinquenta e cinco mil euros), a Kátia Íris da Silva Pereira e Osnar José de Matos Gonçalves Júnior. _____

___ 3.20 – ANTÓNIO GONÇALVES DE CASTRO E JOÃO GONÇALVES DE CASTRO - Prédio sito na Rua da Balada, n.º 32, da Freguesia de Bertandos - Exercício de Direito de Preferência. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 269, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 409, da Freguesia de Bertandos, sito na Rua da Balada n.º 32, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 148.000,00€ (cento e quarenta e oito mil euros), a Manuel Correia Novo e Maria dos Afonso Ribeiro Novo. _____

___ 3.21 – LUÍS MIGUEL RODRIGUES CORREIA - Prédio sito na Travessa da Baldrufa, n.º 25, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Exercício de Direito de Preferência. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste,



renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1347, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 750, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Travessa da Baldrufa nº 25, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 200.000,00€ (duzentos mil euros), a Beatriz Fátima Enes Afonso Brasileiro e José Manuel Rodrigues Brasileiro. _____

___ **3.22 – JOAQUIM FREITAS DE SOUSA - Prédio sito na Rua de Santo António, n.º 177, da Freguesia de Santa Comba - Exercício de Direito de Preferência.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 286, da Freguesia de Santa Comba, sito na Rua de Santo António nº 177, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 192.500,00€ (cento e noventa e dois mil e quinhentos euros), a Márcia Filipa Fernandes Lima e Romeu Manuel Baptista Pimenta. _____

___ **3.23 – PALAVRAS COLOSSAIS, S.A. - Prédio sito na Rua de Moldes, da Freguesia de Navió e Vitorino dos Piães - Exercício de Direito de Preferência.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 154, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1580, da Freguesia de Navió e Vitorino dos Piães, sito na Rua de Moldes, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 33.000,00€ (trinta e três mil euros), a Neiva River Empreendimentos Turísticos Unipessoal, Lda.. _____

___ **3.24 – ANDRÉ FERNANDO MARINHO DE ABREU GOMES E FILIPA ALEXANDRA DA SILVA GOMES - Prédio sito na Rua das Mimosas, Lote 12, da Freguesia de Fornelos e Queijada - Exercício de Direito de Preferência.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1368, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1701, da Freguesia de Fornelos e Queijada, sito na Rua das Mimosas, Lote n.º 12, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 90.000,00€ (noventa mil euros), a Realityvortex Unipessoal, Lda.. _____

___ **3.25 – JOSÉ PEREIRA FERNANDES - Prédio sito na Rua da Venda Nova, n.º 65, da Freguesia de Vitorino das Donas - Exercício de Direito de Preferência.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste,

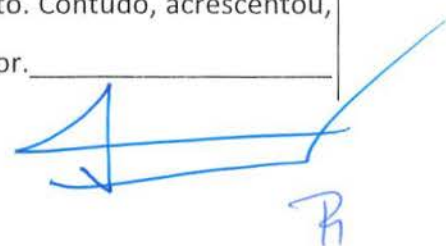
renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 458, da Freguesia de Vitorino das Donas, sito na Rua da Venda Nova nº 65, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 190.000,00€ (cento e noventa mil euros), a Marco Pinheiro e Sara Fernandes. _____

___ **3.26 – JOSÉ CARLOS COSTA MARTINS - Prédio sito na Rua da Baldrufa, n.º 19, 3º AB, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima - Exercício de Direito de Preferência.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 13, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua da Baldrufa nº 19 3ºAB, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 175.000,00€ (cento e setenta e cinco mil euros), a Ib E. Thomsem. _____

___ **3.27 – MANUEL LUÍS MARTINS RODRIGUES ALVES - Prédio sito na Rua da Candieira, n.º 335, da Freguesia da Correlhã - Exercício de Direito de Preferência.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2012, da Freguesia da Correlhã, sito na Rua da Candieira nº 335, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 220.000,00€ (duzentos e vinte mil euros), a Aurélie Laurence Dumans Alves Araújo e José Carlos Alves Araújo. _____

___ **3.28 – 2ª FASE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2022 – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a listagem relativa à atribuição das subvenções da 2.ª Fase de Candidaturas apresentadas ao Centro Com Vida 2022, de acordo com o proposto na informação prestada pelo Gabinete Terra, a 21 de junho de 2022. _____

___ **3.29 – 2ª FASE RENOVAÇÃO DE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2022 – Aprovação.** A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** aprovar a renovação das candidaturas apresentadas na 2.ª fase de Renovação de Candidaturas Centro Com Vida 2022, de acordo com o proposto na informação prestada pelo Gabinete Terra em 21 de junho de 2022. A Senhora Vereadora Engª Zita Fernandes questionou que, tendo notado que houve processos para os quais não foram pedidas renovações, se se conhece o motivo. O senhor Presidente referiu que não tem essa informação em concreto. Contudo, acrescentou, que o programa mantém procura, aliás, uma procura cada vez maior. _____



R

3.30 – ASSOCIAÇÃO CONCELHIA DAS FEIRAS NOVAS – Solicita a cedência a título gratuito, no âmbito das Feiras Novas 2022, no período compreendido entre as 20h00m do dia 5 de setembro e as 00h00m do dia 18 de setembro, do terrado do campo adjacente ao Largo de S. João e do Pavilhão de Feiras e Exposições, do terrado do Centro Histórico de Ponte de Lima, da Expolima; solicita autorização para a colocação da loja oficial das Feiras Novas e dos coretos no Largo de Camões; solicita autorização para colocar 2 palcos para o festival de folclore no Paço do Marquês e na Expolima; autorização para estacionamento/colocação no Passeio 25 de Abril/Largo de Camões do camião/palco; solicita autorização para explorar os Parques de Estacionamento Náutico, Arnado, Quinta de Antepaço, Parque da Guia Norte e Sul, Parque Junto aos Limianos para autocarros de passageiros, Parque Expolima e Parque junto à ETAR para Caravanas – Aprovação. A Câmara Municipal **deliberou por unanimidade** autorizar a cedência a título gratuito, no âmbito das Feiras Novas 2022, no período entre as 20h00m do dia 05 de setembro e as 00h00m do dia 18 de setembro, do terrado do campo adjacente ao Largo de S. João e do Pavilhão de Feiras e Exposições, do terrado do Centro Histórico de Ponte de Lima, da Expolima. Mais **deliberou por unanimidade** autorizar a colocação da loja oficial das Feiras Novas e dos coretos no Largo de Camões, colocar 2 palcos para o Festival de Folclore no Paço do Marquês e na Expolima e autorizar para estacionamento/colocação no Passeio 25 de Abril/Largo de Camões do camião/palco. Mais **deliberou por unanimidade** autorizar a exploração dos Parques de Estacionamento Náutico, Arnado, Quinta de Antepaço, Parque da Guia Norte e Sul, Parque Junto aos Limianos para autocarros de passageiros, Parque Expolima e Parque junto à ETAR para Caravanas. A Senhora Vereadora Eng^a Zita Fernandes questionou que medidas de melhoria estão a ser implementadas por esta nova Direção para controlar as receitas provenientes do terrado. _____

___ O Senhor Presidente respondeu que essa questão terá de ser colocada à própria Direção. _____

___ O Senhor Vereador Francisco Pereira questionou se vai ser claro o processo administrativo do qual resulta uma receita para a Associação, por força da utilização do espaço público. Acrescentou que a transparência deste e de outros procedimentos contribui para evitar que ponha em causa o bom nome da Associação. _____

___ O Senhor Presidente da Câmara referiu que está a ser feito um esforço no sentido de se melhorarem vários procedimentos. Contudo os recursos humanos e técnicos de que a Associação dispõe são limitados. _____

___ A Senhora Vereadora Dr.ª Felismina Barros colocou a seguinte questão: “Este pedido que consta no ponto 3.30 da Ordem do Dia em que a Associação Concelhia das Feiras Novas solicita a autorização para colocação de dois palcos e para a colocação de dois coretos pretende ser uma autorização apenas para a colocação das estruturas (palcos e coretos) pertencentes à própria associação concelhia ou a terceiros (não incluindo o Município) ou pretende ser a solicitação ao município para este fornecer e montar os palcos e coretos?”

No período de resposta, o senhor Presidente referiu que este pedido vem na sequência “do que foi pedido nos anos anteriores”, tendo acrescentado que “os coretos são os da Associação Concelhia das Feiras Novas e os palcos são alugados para os espetáculos e são eles que alugam e pagam a montagem dos palcos”. _____

___ O Senhor Vereador Eng. Gonçalo Rodrigues não participou na discussão e votação deste ponto, declarando-se impedido. _____

___ (04) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS _____

___ 4.1 – ASSOCIAÇÃO DE PAIS DA EB 1 DE PONTE DE LIMA - Atribuição de subsídio destinado a custear despesas com o PROGRAMA DE FÉRIAS PARA A INCLUSÃO – VERÃO 2022. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um subsídio no montante de 690,00€ (seiscentos e noventa euros), destinado a custear despesas com o Programa de Férias para a Inclusão – Verão 2022. _____

___ (05) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado por unanimidade aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. _____

___ ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas dez horas e cinquenta e cinco minutos. _____

___ Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. _____

O Presidente,

A Secretária,

Roberto Lima

PROPOSTA

Votos louvor

1.

Maria de Fátima Correia Dantas – atleta limiana, sagrou-se Campeã Nacional de Pista Ar Livre, na distância de 1500m; Campeã Nacional de Pista Ar Livre, na distância 3000m; e Vice-Campeã Nacional de Pista ao Ar Livre, na distância de 800m, no Campeonato Nacional de Veteranos, realizado em Torres vedras, nos passados dias 18 e 19 de junho.

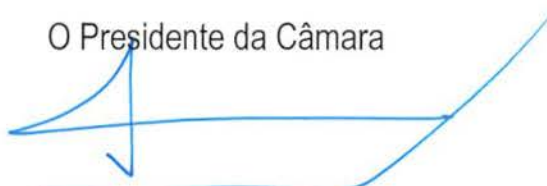
A atleta foi ainda a vencedora do grande prémio de atletismo da Vila de Punhe e Campeã regional de Estrada.

2.

Daniel Azevedo – atleta limiano da Escola Desportiva Limiana, sagrou-se campeão nacional, na prova de 200m estilos de natação adaptada, no dia 2 de julho no Campeonato Nacional de Verão de Natação Adaptada, realizado no complexo de piscinas municipais de Abrantes.

11 de julho de 2022

O Presidente da Câmara



Vasco Ferraz |Eng.º

Voto de Pesar pelo falecimento de Ovídio Carneiro

O Município de Ponte de Lima lamenta o falecimento de Ovídio Carneiro, artista, arquiteto e pedagogo, de 84 anos.

Natural da Vila de Ponte de Lima, onde nasceu a 27 de março de 1938, Ovídio Carneiro desde cedo apresentou grande sensibilidade para o desenho e pintura. Aluno da Casa Pia, onde frequentou e concluiu com elevado mérito o curso de Arte Decorativa, ingressou posteriormente na Escola Superior de Belas Artes de Lisboa, onde frequentou o curso de Pintura.

Pintor essencialmente figurativo, participou ao longo da carreira artística em inúmeras exposições. Foi distinguido com prémios de reconhecido mérito, com destaque para o Prémio Domingos Sequeira de Gravura, pela obra "Naufrágio", encontrando-se representado em grande número de coleções públicas e privadas.

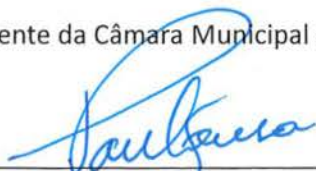
Do seu legado de arquitetura civil e religiosa destacam-se várias moradias, no distrito de Viana do Castelo, e o templo de Nossa Senhora do Minho, no alto da Serra D'Arga. Notável obra de integração paisagística, inspirada numa pequena gruta de construção popular existente no local, em cujo interior se encontra ainda uma imagem de Nossa Senhora.

Autor dos cartazes das Feiras Novas dos anos de 1955, 1960, 1962, 2006 e 2015, sendo este uma reprodução do cartaz do ano de 1960. Assinou em 2001 a autoria do Cartaz da Vaca das Cordas e é o autor da capa do primeiro número da revista Limiana.

O Município de Ponte de Lima apresenta um voto de pesar pelo falecimento de um dos ilustres filhos da terra, Ovídio Carneiro.

Ponte de Lima, 11 de julho de 2022

O Vice-Presidente da Câmara Municipal de Ponte de Lima,



Paulo Barreiro de Sousa

Voto de Reconhecimento

O Município de Ponte de Lima apresenta um voto de reconhecimento à ex-diretora do Agrupamento de Escolas de Ponte de Lima, Dra. Manuela Araújo, que no dia 8 de julho cessou funções.

Maria Manuela Sequeiros Alves de Araújo foi nomeada pela DGEstE diretora da Comissão Administrativa Provisória do Agrupamento de Escolas de Ponte de Lima em 2013 e em 2014 foi eleita diretora do mesmo Agrupamento, tendo cessado funções recentemente.

Licenciada em História, Manuela Araújo foi vice-diretora da Escola de Arcozelo, vice-diretora da Escola da Correlhã desde a sua fundação e, mais tarde, foi diretora do Agrupamento de Escolas da Correlhã que também incluía a Escola EB1 da Facha. Manuela Araújo está, assim, ligada à Escola da Correlhã há mais de 20 anos.

Em 2014 tomou posse como diretora do Agrupamento de Escolas de Ponte de Lima, quando foram instituídos os mega-agrupamentos.

Pelo trabalho desenvolvido ao longo dos últimos anos à frente deste Agrupamento, pelo seu empenho e dedicação à escola pública e à comunidade escolar, o Município de Ponte de Lima apresenta um voto de felicitações à Dra. Maria Manuela Sequeiros Alves de Araújo.

Ponte de Lima, 11 de julho de 2022

O Vice-Presidente da Câmara Municipal,



Paulo Barreiro de Sousa