

INFORMAÇÃO DA ACTIVIDADE MUNICIPAL NO PERÍODO DE 18.02.2022 A 20.04.2022

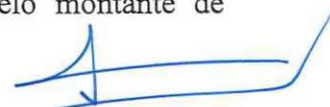
No período compreendido entre o dia 18 de fevereiro de 2022 e 20 de abril de 2022 destacam-se as seguintes deliberações da Câmara Municipal:

- Aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 74/96, processo de loteamento n.º 29/95, alteração ao Lote n.º 13/21 - Lote n.º 12, sito na Rua das Mimosas, na Freguesia de Fornelos e Queijada, requerido por André Fernando Marinho de Abreu Gomes e Filipa Alexandra da Silva Gomes;
- Autorização de isenção das taxas relativas ao pedido de informação prévia, no montante de 20,80 €, nos termos do disposto na alínea a), do n.º 4, do artigo 9º do Regulamento Municipal de Edificações do Concelho de Ponte de Lima, Processo Diversos n.º 80/22, requerido por AAPEL – Associação dos Amigos da Pessoa Especial Limiana, para a obra sita no Largo da Estação n.º 41, da Freguesia de Arcozelo;
- Autorização da prorrogação de prazo da Empreitada de “Centro Cívico de Vitorino dos Piães”, a título gracioso, até ao dia 31 de março de 2022, devendo advertir-se de que em caso de incumprimento do prazo, serão aplicadas as multas contratuais;
- Autorização da receção provisória da Empreitada de “Escola de Música de Ponte de Lima”, considerando as informações técnicas prestadas;
- Autorização da receção provisória da Empreitada de “Requalificação da Área Envolvente à Igreja da Correlhã”, considerando as informações técnicas prestadas;
- Aprovação dos trabalhos complementares no valor de 5.372,40 € mais IVA a 6%, da Empreitada de “Acesso ao Cemitério de Ponte de Lima”, para efeitos de adjudicação e contratualização;
- Aprovação dos trabalhos complementares no valor de 12.891,40 € mais IVA a 6%, da Empreitada de “Construção do Centro Cívico de Moreira do Lima”, para efeitos de adjudicação e contratualização;
- Autorização da antecipação das tranches respeitante ao ano de 2022, no valor total de 21.128,52 € à Freguesia de Anais, com exceção da verba relativa à limpeza da rede viária;
- Atribuição à Junta de Freguesia de Cabração e Moreira do Lima de uma comparticipação financeira no montante de 21.105,04 €, destinada à recuperação da cobertura existente da sede da Junta de Freguesia, a transferir à medida da execução dos trabalhos e mediante informação dos serviços técnicos do Município;
- Aprovação da proposta de não aceitar as competências no domínio da ação social para o ano de 2022, prorrogando o prazo previsto no n.º 4, do artigo 24º, do Decreto-Lei n.º 23/2022, de 14 de fevereiro, até 1 de janeiro de 2023, de acordo

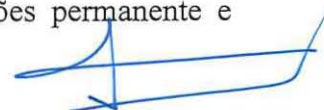


com o previsto no n.º 5 do artigo 24º do mesmo diploma – Submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal;

- Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 10 de fevereiro de 2022, de aprovação e assinatura da Carta de Parceria entre o Município de Ponte de Lima e a APPACDM de Viana do Castelo;
- Aprovação do Protocolo de Cooperação entre o Município de Ponte de Lima e o Instituto Politécnico de Bragança – Escola Superior de Educação, para o aluno Rúben Martins de Brito relativo ao estágio do Curso da Licenciatura em Línguas para Relações Internacionais;
- Aprovação do Protocolo de Parceria para a formação em contexto de trabalho entre o Município de Ponte de Lima e o Instituto Politécnico de Viana do Castelo – Escola Superior Agrária, para o aluno Alexandre Manuel Silva Gomes de Barros, do Curso técnico Superior Profissional em Riscos e Proteção Civil;
- Aprovação do contrato de formação em contexto de trabalho entre o Município de Ponte de Lima e o Agrupamento de Escolas de Ponte de Lima, para a aluna Joana Pereira Araújo, do Curso Profissional de Animador Sociocultural;
- Aprovação dos Protocolos a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e a Associação Cais do Lethes, e entre o Município de Ponte de Lima e a Associação Arcavoadora (Projeto Débora), no âmbito da implementação do projeto NORTE-07-4234-FSE-000018 – “Abordagens Integradas para a Inclusão Ativa – Ponte de Lima”;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1121, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 414, da Freguesia de Feitosa, sito na Rua Poço de Cabaços, n.º 8 e 9, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 55.000.00 €, a Cenário Portugal Unipessoal, Lda;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 46, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 905, da Freguesia de Anais, sito na Rua de Sandim, n.º 171, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 166.000.00 €, a Maria Alexandrina Fernandes Cerqueira e Paulo Ruben Cerqueira Pinheiro;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 352, da Freguesia da Seara, sito na Rua da Paradela da Seara, n.º 34, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 51.000.00, a Vítor Manuel Soares de Oliveira;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1091, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 499, da Freguesia da Feitosa, sito na Rua de Ceuta, n.º 32, 3º Piso, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 192.000.00 €, a José Maria Vieira Carvalho;

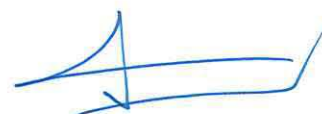


- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 107, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2321, da Freguesia de Bertandos, sito na Avenida do Divino Salvador de Bertandos, n.º 1037, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 50.000.00 €, a Samuel Alves Fernandes;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 696, da Freguesia de Rendufe, sito no Casal de Pedro, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 12.500.00 €, a Manuel de Azevedo Neto e Maria Alexandrina Carvalhido da Silva Neto;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 973, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1818, da Freguesia de Fornelos e Queijada, sito no Beco dos Loureiros, n.º 31, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 150.000.00 €, a Julien Yan Serge Prostack;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2231, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 60, da Freguesia de Arcozelo, sito na Rua da Capela de Nossa Senhora da Estrela, Lote 16, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 260.000.00 €, a Mariana Teixeira Monteiro;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2297, da Freguesia de Poiares, sito na Rua de Passos, n.º 34, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 137.500.00 €, a Edgar José Torres Ferreira;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2297, da Freguesia de Poiares, sito na Rua de Passos, n.º 34, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 137.500.00 €, a Edgar José Torres Ferreira;
- Aprovação da proposta de criação da comissão técnica prevista no artigo 7º do Regulamento Municipal de Reconhecimento e Proteção de Estabelecimentos e Entidades de Interesse Histórico e Cultural ou Social Local do Município de Ponte de Lima, nomeando a Dr.ª Susana Zamith como coordenadora do processo, o Eng.º José António Puga e o Dr. José Dantas;
- Autorização da realização de visitas ao Teatro Diogo Bernardes, encenadas para o 1º ciclo, e guiadas para o restante público, todas as terças-feiras e aprovação do tarifário proposto pelo Diretor do Teatro Diogo Bernardes a 9 de fevereiro de 2022;
- Autorização de entrada gratuita no Centro de Interpretação do Território, no dia 4 de março, bem como uma visita orientada pelas exposições permanente e temporária envergando o traje regional;



- Autorização da cedência do auditório da Biblioteca Municipal, a título gratuito, no dia 4 de março, pelas 21h00m, a Catarina Malheiro para lançamento da publicação “Memória do Coração”;
- Autorização da cedência do Auditório Municipal, a título gratuito, no dia 2 de abril, a URGO MEDICAL para a realização de uma palestra;
- Autorização de ocupação da Alameda de S. João, com isenção de taxas, no dia 10 de abril, ao CLAC – Clube Limiano de Automóveis Clássicos, para a realização do primeiro Encontro Informal/2022;
- Conhecimento da Alteração de nome de “MOBILE HOME” para “TOCA DO MOCHO” da deliberação de câmara de 25 de janeiro de 2022;
- Aprovação da proposta de cartaz e das normas do Concurso Concelhio de Leitura 2022;
- Aprovação do preço de venda em 15,00 euros do Livro “Ponte de Lima: Contributos para a sua Carta Gastronómica”;
- Autorização da cedência de 3 bungalows, a título gratuito, à Escola Naval entre os dias 25 a 27 de fevereiro, para alojamento das 3 unidades da Escola Naval;
- Autorização da realização de encontro de concertinas, promovido pela Associação de Concertinas de Ponte de Lima no dia 5 de março, pelas 21h00m, no Largo de Camões;
- Aquisição de 30 exemplares da obra “(Sobre)Vivências”, da autoria de Maria Magalhães Pereira Poço, pelo preço unitário de 15,00 €, considerando a proposta da comissão editorial;
- Aquisição de 30 exemplares da obra “Port-Louis, Rue Vaunan, 56 Bretanha”, da autoria de Pedro Mário Gomes, pelo preço unitário de 13,00 €, considerando a proposta da comissão editorial;
- Aprovação do protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Ponte de Lima e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ponte de Lima, relativo à atribuição do subsídio anual no montante total de 72.000,00 €, a liquidar em doze prestações mensais, com início em janeiro de 2022;
- Atribuição de um subsídio extraordinário no montante de 10.000,00 euros, à AHBVPTL - Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ponte de Lima;
- Atribuição de um apoio financeiro no montante de 12.382,16 euros, à Casa de Caridade Nossa Senhora da Conceição;
- Aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 6/07, processo de loteamento n.º 11/06, alteração ao Lote n.º 03/20 - Lote n.º 5, sito na Rua da Posa, da Freguesia de Feitosa, requerido por Predilethes Imobiliária, Lda;
- Submissão a discussão pública, de acordo com o disposto no n.º 2, do art.º 22º, do RJUE, na sua redação atual, o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 02/10, alteração ao Lote n.º 5/22, Lote n.º 9, processo de loteamento n.º 4/10, sito na Rua da Baldrufa, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, requerido por Rio Sul Empreendimentos Imobiliários, Lda.;
- Promoção da consulta aos proprietários por edital, de acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 6º do RME, relativo ao pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 1/09, na Rua do Rego, da Freguesia de Fontão, processo de loteamento n.º 4/06, Lote n.º 13, requerido por Maria Henriqueta Vila Pouca da Silva;

- Promoção da consulta aos proprietários por edital, de acordo com o disposto no art.º 5º do RME, relativo ao pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 2/10, na Rua Conde de Aurora, Lote nº 10, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, processo de loteamento nº 4/10, Lote nº 10, requerido por Rio Sul Empreendimentos Imobiliários, Lda.;
- Autorização da prorrogação de prazo da empreitada de “Requalificação do Centro Cívico de Rendufe” a título gracioso, até ao dia 15 de março de 2022, devendo advertir-se de que em caso de incumprimento do prazo, serão aplicadas as multas contratuais;
- Retificação da deliberação da Câmara Municipal de 3 de maio de 2021, passando a constar, atribuição de uma comparticipação financeira até ao montante máximo de 79.529,79 €, à Freguesia da Ribeira, para as obras de “Beneficiação da Área envolvente à Capela de Santa Catarina”, a transferir à medida da execução dos trabalhos e mediante informação dos serviços técnicos do Município;
- Aprovação do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências Manutenção e Vigilância do Parque da Madalena, a celebrar com a Freguesia de Fornelos e Queijada, de acordo com o disposto na alínea m) do n.º 1 do artigo 33º, Anexo I, da Lei n.º 75/2013, na sua redação atual - Submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal;
- Autorização da antecipação da 1.ª e 2.ª tranches respeitante ao ano de 2022, no valor total de 14.703,52 €, à Freguesia da Correlhã, com exceção da verba relativa à limpeza da rede viária;
- Aprovação da proposta do Serviço Educativo da Área Protegida das Lagoas de Bertandos e S. Pedro D’Arcos 2022/2023;
- Aceitação do espólio respeitante aos trabalhos arqueológicos na subestação de Ponte de Lima (REN) 2ª fase – diagnóstico arqueológico (no caminho de acesso), realizados pela empresa ERA, Arqueologia, S.A., de acordo com a informação prestada pelos serviços técnicos a 24 de fevereiro de 2022;
- Aprovação da proposta de composição do Conselho Municipal de Educação para o quadriénio 2021-2025, de acordo com a informação prestada pelo serviço da educação a 23 de fevereiro de 2022 - Submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal;
- Autorização à Aguas do Alto Minho para a realização de benfeitorias no Centro Operacional de Ponte de Lima, sito na Rua do Topo, Ponte de Lima, necessárias à implementação das medidas de autoproteção e de gestão de segurança contra incêndio em edifícios e recintos, durante a exploração ou utilização dos mesmos, considerando que o referido espaço não está dotado das Medidas de Autoproteção previstas nos artigos 21º e 22º do Decreto-Lei nº220/2008 de 12 de Novembro, na sua redação atual, (regime jurídico da segurança contra incêndios em edifícios – SCIE);
- Aprovação do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e o Instituto Politécnico de Viseu – Escola Superior de Educação de Viseu, relativo à realização de Estágios no curso de Licenciatura em Publicidade e Relações Públicas;



- Aprovação da 1ª Adenda ao protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e a Associação Limiana dos Amigos dos Animais de Rua – ALAAR/2021/2022;
- Aprovação da proposta de adenda ao contrato de arrendamento do edifício da Villa Moraes;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 366, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 335, da Freguesia de Freixo, sito na Rua de Curutelo nº 876, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 1.750.000,00 €, a XVINUS – Companhia Enoturística, Lda.;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1175, da Freguesia da Feitosa, sito na Rua de Tanger e Avenida do Brasil, Lote nº 2 (Bloco A) nº 50, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 152.260,00 €, a João Miguel Fernandes Lima Pinto;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 710, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 410, da Freguesia de Feitosa, sito na Rua Poço de Cabaços, nº 121, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 125.000,00 €, a Milene Gonçalves Roteia;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 682, da Freguesia de Rebordões Santa Maria, sito na Rua da Nossa Senhora da Expectação, nº 1052, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 78.000,00 €, a Viviane Belchior Teixeira e Wilson Lopes Cerqueira;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 742, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 620, da Freguesia de Calheiros, sito na Rua da Devesa nº 103, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 153.275,00 €, a Cândida Maria Fidalgo Maciel e João Manuel Fernandes Rodrigues;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 398, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 930, da Freguesia de Serdedelo, sito na Rua da Ermida, nº 283, da freguesia referida, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 100.000,00 €, a André Lopes dos Santos do Paço Afonso;
- Revogação do deliberado pela Câmara Municipal na sua reunião ordinária realizada a 9 de abril de 2018, de autorização da seguinte permuta: “o Município dá a Joana Carolina dos Santos Prego o prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Ponte de Lima sob o número 3441 da freguesia de Arcozelo, registado a seu favor pela AP 3150 de 30/06/2017, inscrito na

respetiva matriz sob o artigo 2862, no valor de 199.495,00 €, reservando a área de 1190 m², melhor identificada na planta anexa à proposta, para integração no domínio público, no valor total de 16886,10 € e em troca, Joana Carolina dos Santos Prego dá ao Município de Ponte de Lima o prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial de Ponte de Lima sob o número 356 da freguesia de Arcozelo, registado a seu favor pela AP 6424 de 19/06/2014, inscrito na respetiva matriz sob o artigo 324, no valor de 156.790,00 €; para igualação de valores, Joana Carolina dos Santos Prego dá ao Município de Ponte de Lima a quantia de 25.818,90 €”;

- Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 21 de fevereiro de 2022, de aprovação do preço dos bilhetes, com IVA incluído, para os espetáculos a decorrer no Teatro Diogo Bernardes, ou da responsabilidade do mesmo, para o mês de março de 2022, de acordo com o proposto pelo Diretor do Teatro Diogo Bernardes;
- Autorização da realização da prova “I Duatlo Cross Ponte de Lima”, promovida pela EDL, Escola Desportiva Limiana, no dia 27 de março de 2022 e isentar do pagamento das taxas inerentes à realização da prova, bem como da ocupação da via pública;
- Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 25 de fevereiro de 2022, de autorização de utilização do recinto do Monte da Madalena à Confraria de Santa Maria Madalena, a título gratuito, no dia 27 de fevereiro de 2022;
- Autorização da realização da prova “V Edição do Minho e Lima Trail”, promovida pela Associação Minho Lima Trail, no dia 13 de março de 2022 e isentar do pagamento das taxas inerentes à realização da prova, bem como da ocupação da via pública;
- Autorização da cedência do Auditório Rio Lima ao Centro Paroquial e Social de Fornelos, a título gratuito, para a organização e realização da Festa de Final de Ano Letivo, em data a estabelecer;
- Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 02 de março 2022, de aprovação e assinatura dos protocolos de apoio financeiro – PRR – Investimento RE-C03-I01 - Nova Geração de equipamentos e Respostas Sociais celebrado entre o Município de Ponte de Lima e:
 - Associação dos Amigos da Pessoa Especial Limiana;
 - Casa de Caridade Nossa Senhora da Conceição
 - Casa do Povo de Freixo/Lar Casa de Magalhães
 - ALTI Cepões
 - Santa Casa da Misericórdia de Ponte de Lima (Alteração, remodelação e adaptação da Creche
 - Santa Casa da Misericórdia de Ponte de Lima (Remodelação do edifício Lar D. Maria Pia - Reconversão em ERPI)
 - Centro Social e Paroquial de S. Martinho da Gandra
 - Centro Paroquial e Social de Santa Cruz do Lima
 - Centro Paroquial e Social de Fornelos
- Adjudicação do arrendamento para fins não habitacionais do “Restaurante do Parque de Pesca de Rendufe” a Marisa Silva Lima, pelo valor de 100,00 €,

- acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com o proposto pela comissão designada para a hasta pública;
- Adjudicação do arrendamento para fins não habitacionais do “Parque de Pesca de Rendufe – Truticultura de Estabulação” à empresa T. O. Aventura, pelo valor de 100,00 €, de acordo com o proposto pela comissão designada para a hasta pública;
- Aprovação da Reativação dos Serviços Mínimos e das Medidas do Programa de Apoio à Redução Tarifária – Transporte Público de Passageiros 2022 e aprovação das minutas dos protocolos a celebrar com as empresas de transportes;
- Promoção da consulta aos proprietários por edital, de acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 6.º do RME, relativo ao pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 110/83, Alteração ao Lote n.º 30, sito na Rua da Capela de Nossa Senhora da Estrela, da Freguesia de Arcozelo, processo de loteamento n.º 110/83, Lote n.º 18, requerido por Manuel Pais dos Santos e Maria Madalena Gonçalves da Cruz;
- Promoção da consulta aos proprietários por edital, de acordo com o disposto no n.º 3, do art.º 6.º do RME, relativo ao pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 110/83, Lote n.º 28, sito na Rua da Capela de Nossa Senhora da Estrela n.º 402, da Freguesia de Arcozelo, processo de loteamento n.º 110/83, requerido por Maria de Lurdes da Silva Rodrigues;
- Propor à Assembleia Municipal o reconhecimento do Interesse Público Municipal do Edifício de Investigação do IPVC – Pólo Universitário (PU-IPVC), localizado no “Espaço Agrícola ou Florestal – Área de Proteção Agrícola”, na Freguesia de Refoios do Lima, requerido pelo Instituto Politécnico de Viana do Castelo;
- Aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 65/96, processo de loteamento n.º 28/95, Lote n.º 33, sito na Rua de Pias, da Freguesia de Feitosa, requerido por Manuel Gomes da Silva e Teresa Sousa de Lemos da Silva;
- Aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 4/12, processo de loteamento n.º 1/12, Lote n.º 4, sito na Rua do Garrano, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, requerido por Contraste Positivo – Compra e Venda de Imóveis, Unipessoal Lda;
- Autorização de isenção das taxas constantes da nota de liquidação emitida a 8 de março de 2022, no montante de 4.427,52 €, ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 4 do artigo 9.º do Regulamento Municipal de Edificações do Concelho de Ponte de Lima (RME), do Processo de Obras n.º 51/2022, requerido pelo Centro Social e Paroquial de S. Martinho da Gandra, para a obra sita na Rua Cais do Rio Lima, da Freguesia de Gandra, Concelho de Ponte de Lima;
- Autorização de isenção das taxas de emissão de alvará no montante de 1.242,70 €, ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 4 do artigo 9.º do Regulamento Municipal de Edificações do Concelho de Ponte de Lima (RME), do Processo de Obras n.º 358/00, requerido pelo Centro Social e Paroquial de Santa Cruz do Lima, para a obra sita no Largo da Igreja n.º 11, na Freguesia de Santa Cruz do Lima;
- Autorização da prorrogação de prazo da Empreitada de “Loteamento do Polo Industrial do Granito das Pedras Finas”, a título gracioso, até ao dia 20 de março de 2022, de acordo com a informação prestada a 7 de março de 2022, pelo Chefe



da Divisão de Estudos e Projetos, devendo advertir-se de que em caso de incumprimento do prazo, serão aplicadas as multas contratuais;

- Aprovação dos trabalhos complementares no valor de 30.356,87 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, da Empreitada de “Requalificação do Centro Cívico de Fornelos e Queijada”, de acordo com a informação prestada a 8 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos, para efeitos de adjudicação e contratualização;
- Aprovação da revisão de preços da Empreitada de “Centro Cívico de Cabaços e Fojo Lobal”, no valor de 9.608,90 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com a informação prestada a 10 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão dos Serviços Urbanos;
- Aprovação da revisão de preços da Empreitada de “Centro Cívico de Poiães – Parque de Estacionamento”, no valor de 9.724,94 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com a informação prestada a 10 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão dos Serviços Urbanos;
- Atribuição à Junta de Freguesia de Cabração e Moreira do Lima de uma comparticipação financeira no montante de 28.333,27 €, destinada à obra de “Construção de muro de suporte à plataforma na Rua de Ribes”, a transferir à medida da execução dos trabalhos e mediante informação dos serviços técnicos do Município;
- Atribuição à Junta de Freguesia da Ribeira de uma comparticipação financeira no montante de 10.635,45 €, destinado à obra de “Alargamentos e construção de muros de suporte à Rua do Regedouro e Rua da Poça da Torre”, a transferir à medida da execução dos trabalhos e mediante informação dos serviços técnicos do Município;
- Iniciação do procedimento de alteração do PU da Correlhã de acordo com o disposto no artigo 118º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, seguindo os procedimentos legais, nomeadamente o estabelecido no artigo 119; para a participação pública, prevista nos termos do n.º 2 do artigo 88º do mesmo regime, estabelecer o período de 15 dias úteis contados a partir da publicação, no Diário da República, da respetiva deliberação; que a alteração do regulamento do plano não está sujeita a avaliação ambiental; fixar o prazo de seis meses para a elaboração da alteração e dar conhecimento á CCDRN da presente deliberação, solicitando nessa medida o acompanhamento, de acordo com o disposto no n.º 2 do art.º 86º do mesmo regime;
- Iniciação do procedimento de alteração do PU de Refoios do Lima, de acordo com o disposto no artigo 118º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual, seguindo os procedimentos legais, nomeadamente o estabelecido no artigo 119; estabelecer para a participação pública, prevista nos termos do n.º 2 do artigo 88º do mesmo regime, o período de 15 dias úteis contados a partir da publicação, no Diário da República, da respetiva deliberação; que a alteração do regulamento do plano não está sujeita a avaliação ambiental; fixar o prazo de seis meses para a elaboração da alteração e dar conhecimento á CCDRN da presente deliberação, solicitando nessa medida o acompanhamento, de acordo com o disposto no n.º 2 do art.º 86º do mesmo regime;

- Conhecimento do Relatório 2021 do Estatuto do Direito de Oposição – período de outubro a dezembro de 2021, envio ao Presidente da Assembleia Municipal e publicitado na página eletrónica do Município, tendo em conta o disposto nos n.ºs 2 e 5 do art.º 10º do Estatuto do Direito de Oposição e da alínea u) do n.º 1 do art.º 35.º da Lei n.º 75 /2013 de 12 de Setembro;
- Aprovação do preço dos bilhetes, com IVA incluído, para os espetáculos a decorrer no Teatro Diogo Bernardes, ou da responsabilidade do mesmo, para o mês de abril de 2022, de acordo com o proposto pelo Diretor do Teatro Diogo Bernardes;
- Aquisição de uma parcela de terreno com a área de 200m², a desanexar do artigo rústico inscrito na matriz sob o nº 222, da Freguesia de Labrujó, Rendufe e Vilar do Monte, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 12/19880421, da Freguesia de Vilar do Monte, a Alfredo da Silva Antunes, pelo preço de 15.000,00 €, composta pela área de uma nascente de água lá existente e respetiva servidão, ficando o Município com autorização para intervir de forma diligente e cuidadosa, na zona de passagem da conduta, sempre e quando se verifique eventual necessidade;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1008, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1808, da Freguesia de Fornelos e Queijada, sito no Beco das Urzes, n.º 9, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 220.000,00 €, a Gustavo Batista Viana;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1141, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1292, da Freguesia de Fornelos e Queijada, sito na Rua das Acácias, nº 115, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 360.000,00 €, a Maria Inês Moura Malheiro;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1347, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 750, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Travessa da Baldrufa, n.º 25, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 128.000,00 €, a José Armando da Silva Carvalhosa;
- Direito de Preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 344, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 102, da Freguesia de Feitosa, sito na Rua Papa João Paulo II, n.º 85, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 205.000,00 €, a Manuel José Antunes de Lima;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1603, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2529, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua de Carreiros, n.º 320, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo

montante de 320.000,00 €, a João Filipe Carvalheira Laranjo e Vera Patrícia Matos dos Santos Laranjo;

- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 868, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 378, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua João Marcos, Lote 33, 38, 3.º andar, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 168.000,00 €, a Elisabete Vieira Pereira;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 868, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 378, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua João Marcos, Lote 33, 38, (sótão), referida da freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 22.000,00 €, a Elisabete Vieira Pereira;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 46, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Via Foral Velho D. Teresa, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 110.000,00 €, a Ana Paula Pereira Araújo;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 167, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 975, da Freguesia de Feitosa, sito na Rua de Tânger, nº 50, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 190.000,00 €, a José Pedro Rebelo Rodrigues Alves;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1157, da Freguesia da Feitosa, sito na Rua de Tânger e Avenida do Brasil, lote n.º 2 (Bloco A), nº 50, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 152.260,00 €, a João Miguel Fernandes Lima Pinto;
- Direito de preferência - Não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 525, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 156, da Freguesia de Feitosa, sito na Travessa Poço de Cabaços, nº 21, 2.º esquerdo, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 138.000,00 €, a Lucinda de Fátima Azevedo Folia da Cunha e Nuno Ricardo Fernandes da Cunha;
- Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 14 de março de 2022, de cedência do Auditório Municipal no dia 18 de março, entre as 15.30 e as 18:00 horas, ao Centro de Cultura e Desporto dos Trabalhadores do Município de Ponte de Lima;
- Aprovação da alteração do Plano Anual das Feiras 2022, autorizando a realização da Feira Quinzenal, no dia 15 de agosto de 2022;
- Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal a 11 de março de 2022, de autorização da demonstração de Teqball, pela

Academia de Futebol de Ponte de Lima, na Alameda de S. João, no dia 12 de março, a título gratuito;

- Autorização da antecipação do pagamento dos meses de abril, maio e junho, à Associação Desportiva “Os Limianos” resultantes do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo celebrado a 15 de dezembro de 2021;
- Aprovação da minuta do Protocolo para Alocação de verbas no Âmbito do Programa PART 2022 Alto Minho;
- Emissão de parecer favorável ao pedido de autorização prévia para as ações de (re) arborização – P_ARB_054655, requerido por Navigator Forest Portugal, S.A., considerando a informação prestada pelos serviços técnicos a 14 de março de 2022, o estabelecido no PDM e no PMDFCI, devendo cumprir com a legislação em vigor e com as recomendações estabelecidas no parecer referido;
- Emissão de parecer favorável ao pedido de autorização prévia para as ações de (re) arborização – P_ARB_054801, requerido pelo Conselho Diretivo de Baldios da Freguesia de São Pedro D’Arcos, considerando a informação prestada pelos serviços técnicos a 14 de março de 2022, o estabelecido no PDM e no PMDFCI, devendo cumprir com a legislação em vigor e com as recomendações estabelecidas no parecer referido;
- Autorização da cedência do Auditório da Biblioteca Municipal para o período compreendido entre os dias 18 de junho e 08 de julho de 2022, a título gratuito, à Associação de Escritores e Jornalistas e Produtores Culturais de Ponte de Lima, para a apresentação do livro “Olhar[es] em trânsito” de Francisco Mesquita, seguido de abertura de exposição de fotografias;
- Autorização da utilização das instalações da Expolima, no dia 25 de abril de 2022, a título gratuito, à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ponte de Lima, para a realização do 23º Encontro Nacional de Bombeiros;
- Aprovação do início do procedimento de elaboração da proposta de Regulamento do Orçamento Participativo de Ponte de Lima, podendo constituir-se como interessados no procedimento, no prazo de dez dias úteis, todos aqueles que, nos termos do nº 1 do artigo 68º do C.P.A. sejam titulares de direitos, interesses legalmente protegidos, deveres, encargos, ónus ou sujeições no âmbito de decisões que nele forem ou possam ser tomadas, bem como as associações, para defender interesses coletivos ou proceder á defesa coletiva de interesses individuais dos seus associados que caibam no âmbito dos respetivos fins. Os interessados podem constituir-se como tal e apresentar os seus contributos para a elaboração da proposta de Regulamento de Orçamento Participativo de Ponte de Lima, através de comunicação escrita que contenha nome completo, morada ou sede, profissão, número de identificação fiscal e o respetivo endereço de correio eletrónico, dando consentimento para que este seja utilizado para os efeitos previstos na alínea c) do nº 1 do artigo 112º do C.P.A. A constituição como interessados e a apresentação de contributos devem ser dirigidos ao Presidente da Câmara Municipal, para Paços do Concelho, Praça da república, 4990-256 Ponte de Lima, ou através de correio eletrónico para geral@cm-pontedelima.pt;
- Rejeição da proposta “Orçamento Participativo”;
- Rejeição da proposta “Educação: SAF e AEC assumidas pelo município”;
- Rejeição da proposta “Educação: UAARE no concelho de Ponte de Lima”;



- Rejeição da proposta “Reuniões públicas”;
- Atribuição à Associação Concelhia das Feiras Novas de um subsídio no montante de 69.663,99 €;
- Atribuição ao Agrupamento de Escolas de Ponte de Lima de um subsídio no montante de 2.500,00 €, destinado a compartilhar as despesas resultantes da participação no Campeonato do Mundo 2022 de F1 in Schools da equipa K-WING;
- Atribuição à Associação Desportiva “Os Limianos” um subsídio no montante de 3.000,00 €), destinado a custear despesas com as deslocações à Madeira;
- Aprovação da minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e a Associação Cultural e Desportiva Fachense, respeitante à Época Desportiva 2019/2020;
- Aprovação da minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e a Associação Cultural e Recreativa de Arcozelo, respeitante à Época Desportiva 2020/2021;
- Aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 65/96, processo de loteamento n.º 28/95, alteração ao Lote n.º 25/21 - Lote n.º 3, sito na Rua das Oliveiras, n.º 68, da Freguesia de Feitosa, requerido por Bruno Dantas Pinto;
- Autorização da libertação de 15% da caução prestada, relativamente à empreitada de “Requalificação da Rua de Santa Marta – Centro Cívico de Serdedelo”, de acordo com a informação prestada pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos a 16 de março de 2022;
- Autorização da libertação de 15% da caução prestada, relativamente à empreitada de “Requalificação Urbana – Centro Cívico de Calheiros”, de acordo com a informação prestada pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos a 16 de março de 2022;
- Autorização da prorrogação de prazo da Empreitada de “Alargamento da Atual Rede de Esgotos – SAR3 – Sistema da Correlhã”, a título gracioso, até ao dia 26 de setembro de 2022, de acordo com a informação prestada a 17 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão dos Serviços Urbanos;
- Autorização da prorrogação de prazo da Empreitada de “Alargamento da Atual Rede de Esgotos – SAR1 – Sistema de Freixo”, a título gracioso, até ao dia 26 de setembro de 2022, de acordo com a informação prestada a 17 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão dos Serviços Urbanos;
- Aprovação da revisão de preços da Empreitada de “Requalificação do Centro Cívico de Rebordões Santa Maria”, no valor de 7.644,22 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com a informação prestada a 29 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos;
- Autorização da receção provisória da Empreitada de “Escola de Música de Ponte de Lima – Reconversão da Cave”, considerando a informação prestada a 22 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos;
- Autorização da receção definitiva da Empreitada de “Construção de Casas para Habitação Social – Casa Amiga da Facha” e autorização da libertação total da caução prestada, de acordo com a informação prestada pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos a 25 de março de 2022;




- Autorização da receção definitiva da Empreitada de “Construção de Casas para Habitação Social – Casa Amiga de Santa Cruz do Lima e autorização da libertação total da caução prestada, de acordo com a informação prestada pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos, a 25 de março de 2022;
- Autorização da receção provisória da Empreitada de “Ampliação do Edifício Sede do Clube Náutico de Ponte de Lima”, nos moldes propostos, considerando a informação prestada a 25 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos;
- Retificação da deliberação de Câmara de 03 de maio de 2021, passando a constar atribuição de uma comparticipação financeira no montante de 5.783,89 €, à Freguesia de Fontão, para as obras de “Pavimentação da Rua de Bardos”, a transferir após a conclusão dos trabalhos e mediante informação dos serviços técnicos do Município, aprovando a execução dos trabalhos;
- Atribuição à Junta de Freguesia da Ribeira de uma comparticipação financeira no montante de 4.210,85 €, destinada à obra de “Construção de muro de suporte à Rua da Capela da Senhora da Abadia”, a transferir à medida da execução dos trabalhos e mediante informação dos serviços técnicos do Município, aprovando a execução dos trabalhos;
- Aprovação do Protocolo de Formação em Contexto de Trabalho entre o Município de Ponte de Lima e a Escola Profissional de Agricultura e Desenvolvimento Rural de Ponte de Lima, para o aluno Miguel Silva Fernandes, do Curso Técnico de Produção Agropecuária;
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 634, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1321, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Avenida da Guiné, nº 38, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 165.000,00 €, a Nuno Ricardo Alves Pontes e Sónia Margarida Martins Vieira;
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 632, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 614, da Freguesia da Gandra, sito na Rua do Brandão, nº 28, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 91.000,00 €, a Verónica Amorim Pereira;
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1347, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 750, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Travessa da Baldrufa, nº 25, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 140.000,00 €, a Jin Xiaoping;
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 845, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 700, da Freguesia de Vitorino das Donas, sito na Rua do Campo Grande, nº 50, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 250.000,00 €, a Albert Nho;

- Autorização da realização de filmagens no Teatro Diogo Bernardes no âmbito de projeto final de curso, devendo respeitar as limitações impostas pelo Diretor Técnico do Teatro, Dr. Miguel Franco, dada a programação do Teatro Diogo Bernardes para o mês de abril;
- Autorização da instalação do Ruben Circus no areal entre os dias 27 de abril e 02 de maio com redução em 90% o valor das taxas de ocupação da via pública a que estão sujeitos conforme descrito na informação prestada a 15 de fevereiro de 2022, pelos serviços técnicos da Divisão de Administração Geral, condicionada à entrada gratuita de todas as crianças até aos 12 anos, desde que acompanhadas por um adulto;
- Aprovação da candidatura apresentada por Maria do Sameiro da Silva Oliveira Cerqueira Marçal, relativa ao imóvel localizado na Rua General Norton de Matos, n.º 497, na Freguesia de Arca e Ponte de Lima, de acordo com a informação técnica prestada a 14 de fevereiro de 2022 – Terra Reabilitar;
- Rejeição da proposta “Banco de Apoio à Maternidade em Ponte de Lima”;
- Aprovação da minuta do Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e:
 - Academia de Futebol de Ponte de Lima
 - Associação Cultural e Desportiva Fachense
- Atribuição de um subsídio no montante de 2.500,00 € à Associação Desportiva Arcuense, destinado a custear despesas com a participação e organização das Marchas de São João 2022;
- Atribuição de um subsídio no montante de 2.500,00 € à Associação Cultural e Recreativa dos Amigos da Correlhã, destinado a custear despesas com a participação e organização das Marchas de São João 2022;
- Atribuição de um subsídio no montante de 2.500,00 € a Sementes Anónimas Associação Recreativa, destinado a custear despesas com a participação e organização das Marchas de São João 2022;
- Aprovação do processo de loteamento n.º 2/20, sito na Rua do Couto de Calvelo, da Freguesia de Calvelo, requerido por Município de Ponte de Lima;
- Submeter a discussão pública o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 03/2001, alteração ao Lote n.º 32/21, Lote n.º 18, processo de loteamento n.º 32/95, sito na Avenida da Guiné, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, requerido por Predilethes – imobiliária, Lda., de acordo com o disposto no n.º 2, do art.º 22º, do RJUE, na sua redação atual;
- Submeter a discussão pública o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 02/10, alteração ao Lote n.º 34/21, Lote n.º 14, processo de loteamento n.º 4/10, sito na Rua Conde de Aurora, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, requerido por Pedro Manuel Franco pereira, de acordo com o disposto no n.º 2, do art.º 22º, do RJUE, na sua redação atual;
- Autorização da receção provisória da Empreitada de “Antigas Instalações da Cooperativa de Estorãos - Alteração do Espaço Existente – Finalização de Trabalhos não Terminados”, considerando a informação prestada a 28 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos;



- Autorização da receção provisória da Empreitada de “Construção de Alpendre da Antiga Escola Primária de S. Pedro D’Arcos”, considerando a informação prestada a 28 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos;
- Autorização da receção provisória da Empreitada de “Construção de Bar nos Campos Municipais de Gandra e Bertandos e no Pavilhão Gimnodesportivo de Ponte de Lima – Finalização de Trabalhos não Terminados”, considerando a informação prestada a 28 de março de 2022, pelo Chefe da Divisão de Estudos e Projetos;
- Atribuição à Junta de Freguesia de Refoios Refoios do Lima de uma comparticipação financeira no montante de 10.669,96 €, destinada a custear despesas com a obra de “Beneficiação da Rua da Estrada Velha e Rua da Chã” a transferir à medida da execução dos trabalhos e mediante informação dos serviços técnicos do Município;
- Aprovação do Protocolo entre o Município de Ponte de Lima e a Junta de Freguesia de Refoios do Lima referente à de cedência de prédios rústicos onde se encontra implantado o novo cemitério da freguesia;
- Aprovação da minuta do Contrato de Delegação de Competências Contrato de Delegação de Competências no âmbito da Educação, a celebrar entre o Município de Ponte de Lima e:
 - Agrupamento de Escolas António Feijó - Submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal;
 - Agrupamento de Escolas de Arcozelo - Submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal;
 - Agrupamento de Escolas de Freixo - Submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal;
 - Agrupamento de Escolas de Ponte de Lima - Submeter à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal;
- Retificar a deliberação da Câmara Municipal de 14 de dezembro de 2021, no sentido de, ao abrigo do disposto no artigo 13.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de Agosto, na sua redação atual, propor à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, a seguinte designação do júri do Procedimento Concursal de Recrutamento e Seleção para o cargo de direção intermédia de 2º grau, Chefe da Divisão de Ambiente e Espaços Verdes: como presidente a Senhora Professora Doutora Maria Luísa Roldão Marques de Moura, da Escola Superior Agrária do Instituto Politécnico de Viana do Castelo, como vogais a Dr.ª Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo, Chefe da Divisão de Administração Geral, e o Eng.º Carlos Alberto Azevedo Lima, Chefe da Divisão dos Serviços Urbanos – Submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal;
- Autorização à Associação P. L. Arte para a realização a XXIV Feira de Artesanato nos dias 28 a 31 de julho na Avenida dos Plátanos, a título gratuito;
- Direito de Preferência - Banco Comercial Português, S.A. – Prédio sito na Rua da Gramela n.º 245 – Freguesia de Estorãos
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 190, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2583, da Freguesia de Beiral do Lima, sito na Travessa do Outeiro



- nº 132, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 100.000,00 €, a Joaquim da Cunha Velho Vieira;
- Direito de Preferência – não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2581, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 170, da Freguesia de Arcozelo, sito na Rua de Faldejães nº 47, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 112.000,00 €, a Diana Rafaela Fernandes Ribeiro e Ricardo Miguel Pereira de Araújo;
 - Direito de Preferência – não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1347, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 750, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Travessa da Baldrufa nº 25, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 140.000,00 €, a Chen Qiuxia e Jin Xiaoping;
 - Direito de Preferência – não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 706, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 110, da Freguesia de Beiral do Lima, sito na Travessa da Azenha nº 31, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 100.000,00 €, a Emmi Sofia Kankainen e Janne Alekski Kankainen;
 - Direito de Preferência não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 889, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 625, da Freguesia da Feitosa, sito na Avenida dos Bombeiros Voluntários nº 275, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 154.000,00 €, a André Luís Vale Pereira e Eleisha Simone Reed Pereira;
 - Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 280, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 108, da Freguesia da Feitosa, sito na Via do Foral Velho de D. Teresa, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 125.000,00 €, a António Salgueiro Fernandes e Maria Madalena Martins dos Santos Fernandes;
 - Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1029, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 634, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Avenida da Guiné nº 38, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 165.000,00 €, a Nuno Ricardo Alves Pontes e Sónia Margarida Martins Vieira;
 - Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 12, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 311, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua António

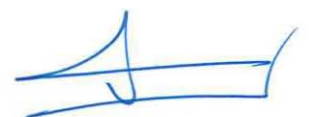
Amorim nº 34, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 150.000,00 €, a Luís António Dantas Gonçalves;

- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2041, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2870, da Freguesia da Correlhã, sito na Rua da Portela nº 62, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 175.000,00 €, a Jorge Daniel Dias Ferreira e Regina de Lurdes Cerqueira Pereira Lima;
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 522, da Freguesia de S. Pedro D'Arcos, sito na Travessa das Figueiras nº52, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 135.000,00 €, a Hugo Ricardo Gonçalves Velho;
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1508, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1701, da Freguesia da Ribeira, sito na Rua da Chão das Ervas nº 12, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 110.000,00 €, a Limite de Tudo, Construção – Unipessoal, Lda;
- Direito de Preferência não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 347, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua do Justininho nº 84, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 270.000,00€, a Renato Soares de Barros;
- Direito de Preferência – não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2230, da Freguesia de Fornelos e Queijada, sito na Rua da Pousada nº 523, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 348.000,00 €, a Manuel Luís Calçada Pinto e Sandra Cristina de Almeida Oliveira;
- Direito de Preferência - não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 621, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 695, da Associação de Freguesias do Vale do Neiva, sito na Rua de Santo André de Vilar nº 1883, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 213.000,00 €, a Filomena Maria Brandão de Carvalho;
- Direito de Preferência não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1372, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 313, da Freguesia de Arca e Ponte de Lima, sito na Rua de Achaia nº 144, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 180.000,00 €, a Ana Rita Araújo Rebocho Vaz e Fernando Miguel Gonçalves Franco;
- Direito de Preferência – não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 214, e descrito na Conservatória do Registo Predial

sob o número 91, da Freguesia da Seara, sito na Rua de Nossa Senhora do desterro nº87, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 70.000,00 €, a Ângela Marinha da Costa Lopes e Abel Vieira de Araújo

- Direito de Preferência – não exercer o direito de preferência que lhe assiste, renunciando expressamente ao mesmo, na venda do prédio inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 47, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 545, da Freguesia de Sá, sito na Rua da Carcaveira nº 1355, da referida freguesia, nos moldes apresentados, ou seja, pelo montante de 250.000,00 €, a Bruno Saraiva de Moraes;
- Autorização à CAL Associação Cultural para a realização de evento “Santo Graal” (3ª edição), na Capela das Pereiras no dia 21 de maio de 2022;
- Aprovação do Protocolo de Cooperação entre o Município de Ponte de Lima e a Santa Casa da Misericórdia de Ponte de Lima;
- Rejeição da proposta – “Homenagem ao Poeta Limiano Aníbal de Jesus Varela Marinho”;
- Emissão de parecer favorável à realização de “Raid Gastronómico Monção” a decorrer no dia 16 e abril de 2022 em vias municipais e termino em Monção promovido por Be A Traveller, Unipessoal, LDA – GLAM TOURS;
- Conhecimento da Homologação da Verificação Interna da Conta de Gerência relativa ao Exercício de 2019 pelo Tribunal de Contas;
- Aprovação da proposta de Fixação dos Preços dos Bilhetes, com IVA incluído, para os espetáculos a decorrer no Teatro Diogo Bernardes, ou da responsabilidade do mesmo, em maio de 2022;
- Aprovação da Prestação de Contas do ano 2021 e Inventário – Submeter à Apreciação e Votação da Assembleia Municipal;
- Autorização de Cedência do Teatro Diogo Bernardes ao Grupo de Cantares de Santa Comba para gravações de CD;
- Aprovação do Protocolo de Formação em Contexto de Trabalho para a aluna Sónia Maria Lamas Fernandes do Cursos de Educação e Formação para Adultos – Técnico de Ação Educativa;
- Autorização a Vítor Melo Representante de Timeout Aventura para a colocação de três estruturas modulares no Parque de Pesca em Rendufe;
- Atribuição à Associação de Pais do Centro Educativo das Lagoas de subsídio no montante de 144,90 €, destinado a custear despesas com o fornecimento de lanche no âmbito da “Semana da Floresta e da Água”.
- Atribuição à Associação de Pais do Centro Educativo das Lagoas de subsídio no montante de 316,85 €, destinado a custear despesas com o fornecimento de refeições no âmbito da iniciativa “Oficinas da Páscoa”;

Além das deliberações da Câmara Municipal outras acções foram desenvolvidas no âmbito da Actividade Municipal das quais se destaca:



- Participação nas Cerimónias Comemorativas do Dia de Ponte de Lima, com a presença da Senhora Diretora Regional da Cultura do Norte;
- Participação na Cerimónia de Inauguração do Hospital Particular de Ponte de Lima;
- Reunião com Comandante do Destacamento Territorial da GNR e Comandantes do Posto da GNR de Ponte de Lima e Freixo;
- Reunião com a Direção dos Bombeiros Voluntários de Ponte de Lima;
- Reunião com o Comandante Distrital da PSP e Comandante da Esquadra da PSP de Ponte de Lima;
- Reunião com Comandante Distrital do CDOS;
- Participação no Lançamento da Campanha do Projecto do Loureiro do Vale do Lima;
- Participação na Assembleia Eletiva da Associação Nacional Municípios com Centro Histórico;
- Participação na Assembleia Geral da ADRIL;
- Participação na Assembleia Geral da Associação Concelhia das Feiras Novas;
- Participação na Assembleia Geral da ADAM;
- Participação na Assembleia Geral da RESULIMA;
- Participação na Cerimónia de apresentação do projeto “Loureiro do Vale do Lima”, inserido na sessão solene de inauguração do evento *Essência do Vinho 2022*, com a presença da Sra. Ministra da Agricultura.
- Acompanhamento da visita da Directora Regional de Cultura do Norte a Refoios do Lima;
- Reunião com o ICNF;
- Reunião da Comissão Municipal da Gestão Integrada dos Fogos Florestais;
- Participação nas Assembleias Gerais dos Agrupamentos de Escolas do Concelho;
- Participação na reunião com o Secretário de Estado da Administração Local e Ordenamento do Território, Dr. Carlos Miguel;
- Participação em reunião com o Secretário de Estado Adjunto e da Saúde, Dr. António Lacerda Sales e da Secretária de Estado da Saúde Dra. Maria de Fátima Fonseca;
- Participação em reunião com Secretário de Estado da Mobilidade Urbana, Eng.º Jorge Delgado;
- Participação em reunião com o Secretário de Estado do Mar, Eng.º José Maria Costa;
- Reunião com a Direcção da Liga dos Amigos do Hospital Conde de Bertiandos;
- Participação nas Reuniões do Conselho Intermunicipal da CIM Alto Minho;
- Reunião da Comissão Directiva da Área de Paisagem Protegida das Lagoas de Bertiandos e S. Pedro de Arcos;
- Participação nas Reuniões do Conselho Intermunicipal da CIM Alto Minho;
- Participação nas Reuniões da Comissão de Protecção a Crianças e Jovens em Risco;
- Reunião com vários investidores;
- Realização de reunião de trabalho com Juntas de Freguesia;



- Realização de reuniões de trabalho com Associações e outras Entidades Concelhias;
- Participação nas Cerimónias de Abertura de Exposições;
- Participação em diversas acções de interesse Municipal, nomeadamente seminários, encontros e conferências promovidas no Concelho e fora deste;
- Participação em diversas acções de carácter social, cultural e económico desenvolvido no Concelho e no seu exterior;

Ponte de Lima, 20 de Abril de 2022

O Presidente da Câmara



Vasco Ferraz (Eng.º)

INDICADORES RELATIVOS À SITUAÇÃO FINANCEIRA

DA AUTARQUIA – 21 DE ABRIL DE 2022

DESIGNAÇÃO		VALOR (Euros)
Saldos devedores	Empreiteiros	1.196.351,00
	Fornecedores de bens e serviços	938.428,49
	Encargos bancários com empréstimos	87.545,94
	Disponibilidades	5.846.470,95

