

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top and several smaller initials below it.

Ata nº 1/2022

## ***Minuta***

Divisão Administração Geral

Reunião de 11 de janeiro de 2022

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO

Handwritten mark or signature in blue ink at the bottom right corner.

REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE  
PONTE DE LIMA

Data da reunião: 11 de janeiro de 2022
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENÇAS:
<u>Presidente:</u>
Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
<u>Vereadores:</u>
Eng. Luciano Francisco Borges Pereira
Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa
Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira Rodrigues
Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes
Dr. José Nuno Torres Magalhães Vieira de Araújo
Eng. Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Quinze horas
Encerramento:
Secretário: Chefe de Divisão Municipal: Dr.ª Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo
Prestou Colaboração Técnica: M.ª Guilhermina Franco
Resumo Diário de Tesouraria: Saldo.....Euros 5.403,70€, 65€
OBS: A Ata foi aprovada por minuta

ous  
P  
L  
L  
L

d

\_\_\_ PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: \_\_\_\_\_

\_\_\_ *Intervenção dos Vereadores:* \_\_\_\_\_

\_\_\_ **ORDEM DO DIA:** Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. \_\_\_\_\_

\_\_\_ **(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por unanimidade** aprovar a ata da reunião realizada a 14 de dezembro de 2021, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. \_\_\_\_\_

\_\_\_ **(02) OBRAS PARTICULARES** \_\_\_\_\_

\_\_\_ **2.1 –LOTEAMENTO DO PÓLO INDUSTRIAL DO GRANITO DAS PEDRAS FINAS” –**  
Aprovação. *maioria com um voto contra do Sr. Vereador Dr. José Nuno Vieira de Azevedo, com declaração de voto.*

\_\_\_ **2.2 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 16/08 – Lote nº 6, Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 02/93 – Alteração ao lote n.º 18/21, na Rua Faria da Costa, na Freguesia da Facha - Requerente: António Manuel da Cruz Magalhães e Laurence Jeanne Genevieve Petra – Aprovação. *unanimidade***

\_\_\_ **2.3 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 8/05 – Lote nº 3, Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 8/07 na Rua de Antoa nº 67, na Freguesia de Arcozelo - Requerente: António Fernandes de Macedo – Aprovação. *unanimidade***

\_\_\_ **2.4 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 28/95 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 65/96 – Lote nº 17 – Alteração ao Lote nº 26, na Rua das Oliveiras, na Freguesia de Feitosa – Requerente: Bruno Dantas Pinto - Promoção de discussão pública, conforme disposto no nº 2 do art.º 22º do RJUE. *unanimidade***

\_\_\_ **2.5 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 28/95 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 65/96 – Lote nº 3 – Alteração ao Lote nº 25/21, na Rua das Oliveiras nº 68 na Freguesia de Feitosa – Requerente: Bruno Dantas Pinto - Promoção de discussão pública, conforme disposto no nº 2 do art.º 22º do RJUE. *unanimidade***

(03) OBRAS PÚBLICAS3.1 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE ESTORÃOS” – 2º

Pedido de prorrogação de prazo – Aprovação. *maioria com o voto contra do Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo, duas abstenções dos Srs. Vereadores Eng. Zéte Fernandes e Dr. Francisco Pereira.*

*Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo, duas abstenções dos Srs. Vereadores Eng. Zéte Fernandes e Dr. Francisco Pereira.*

3.2 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DE FREIXO” – 2º

Pedido de prorrogação de prazo – Aprovação. *maioria com o voto contra do Sr. Vereador*

*Dr. José Mano Vieira de Araújo, duas abstenções dos Srs. Vereadores Eng. Zéte Fernandes e Dr. Francisco Pereira.*

3.3 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA ÁREA ENVOLVENTE AO SANTUÁRIO DO

SENHOR DO SOCORRO - Pedido de prorrogação de prazo – Aprovação. *unanimidade*

3.4 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO ACESSO AO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE

PONTE DE LIMA” - Pedido de prorrogação de prazo – Aprovação. *unanimidade*

3.5 – EMPREITADA DE “RECUPERAÇÃO DA ANTIGA ESCOLA DE SERDEDELO PARA

INCUBADORA DE EMPRESAS” - 2º Pedido de prorrogação de prazo – Aprovação. *maioria*

*com um voto contra do Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo e duas abstenções dos Srs. Vereadores Eng. Zéte Fernandes e Dr. Francisco Pereira.*

3.6 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DA GEMIEIRA” – 2º

Pedido de prorrogação de prazo – Aprovação. *maioria com um voto contra do*

*Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo, e duas abstenções dos Srs. Vereadores Eng. Zéte Fernandes e Dr. Francisco Pereira.*

3.7 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO CÍVICO DE FONTÃO” – 2º

Pedido de prorrogação de prazo – Aprovação. *maioria com um voto contra do Sr.*

*Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo e duas abstenções dos Srs. Vereadores Eng. Zéte Fernandes e Dr. Francisco Pereira.*

3.8 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO

ADJACENTE À IGREJA DA SANTA CRUZ DO LIMA” – Auto de Receção Provisória –

Aprovação. *unanimidade*

3.9 – EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DE RELVADO SINTÉTICO – COMPLEXO

DESPORTIVO DE CRASTO” – Pedido de liberação de caução – Aprovação. *unanimidade*

3.10 – EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DA LAPA” – Pedido de liberação

de caução – Aprovação. *unanimidade*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

*de*

\_\_\_ 3.11 – EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DE PAVILHÃO GIMNODESPORTIVO DA FACHA”  
– Pedido de liberação de caução – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ (04) ASSUNTOS DIVERSOS \_\_\_\_\_

\_\_\_ 4.1 – PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL – “Equipa de Projeto – Estratégia Local de Habitação de Ponte de Lima” – Aprovação.

*Unanimidade*

\_\_\_ 4.2 - PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL - Aumento excecional dos Fundos Disponíveis a que alude a alínea c) do n.º 1 do art.º 4.º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual). *Unanimidade*

\_\_\_ 4.3 - PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL – “Nomeação de Técnicos para integrar as comissões de vistoria” – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 4.4 – PROPOSTA DE ABERTURA DE VÁRIOS PROCEDIMENTOS CONCURSAIS COMUM PARA CONSTITUIÇÃO DE RELAÇÃO JURÍDICA DE EMPREGO PÚBLICO, EM REGIME DE CONTRATO DE TRABALHO EM FUNÇÕES PÚBLICAS A TERMO RESOLUTIVO, PARA O PREENCHIMENTO DE VÁRIOS POSTOS DE TRABALHO PREVISTOS E NÃO OCUPADOS NO MAPA DE PESSOAL – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 4.5 – ELEIÇÃO DE REPRESENTANTES DOS EDUCADORES DE INFÂNCIA E DOS DOCENTES DO ENSINO BÁSICO E SECUNDÁRIO DOS AGRUPAMENTOS DE ESCOLAS PÚBLICAS PARA O CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 4.6 - CONSTITUIÇÃO DE FUNDOS DE MANEIO - Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 4.7 - CONSTITUIÇÃO DE FUNDO DE MANEIO DA CPCJ – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 4.8 - 3.ª FASE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2021 – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 4.9 – PROPOSTA DE REGULAMENTO DE GESTÃO DA PAISAGEM PROTEGIDA REGIONAL DAS LAGOAS DE BERTIANDOS E S. PEDRO D’ARCOS – Aprovação. *maioria com o voto*

*Conte do Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo*

\_\_\_4.10 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA IMPLEMENTAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÃO CADASTRAL SIMPLIFICADA: CONSULTORIA, CAPACITAÇÃO, APOIO TÉCNICO NO ATENDIMENTO E REGISTOS, APOIO TÉCNICO NA DISSEMINAÇÃO DE RESULTADOS; CAMPANHA COMUNICAÇÃO DIRIGIDA AOS PROPRIETÁRIOS NO ÂMBITO DO PROGRAMA NORTE 09-5762-FSE-000035 – Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato. *Unanimidade*

\_\_\_4.11 – FRESHTHINK – UNIPESSOAL, LDA. – Prédio sito na Rua da Abadia nºs 31 e 33 na Freguesia de Ponte de Lima – Exercício de Direito de Preferência. *Unanimidade não exercer o direito de preferência*

\_\_\_4.12 – BORLIMÓVEL CONST.EDIFÍCIOS E OBRAS PÚBLICAS, LDA/EMPR.IMOB.LAMEIRÃO,LDA/ RIO SUL-EMP.IMOB., LDA. – Prédio sito na Via D.Pedro I, na freguesia de Arca e Ponte de Lima – Exercício de Direito de preferência. *Unanimidade não exercer o direito de preferência.*

\_\_\_4.13 – TECNOCAMPO – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES E OBRAS PÚBLICAS, S.A. – Solicito prorrogação do prazo da obra no Parque Industrial da Gemieira – Aprovação. *Unanimidade indeferir o pedido de prorrogação*

\_\_\_4.14 – PROTOCOLO ENTRE CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE LIMA E O CENTRO DE CULTURA E DESPORTO DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_4.15 – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO FLORESTAL DO LIMA – AFL – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_4.16 – PROTOCOLO DE ACORDO ENTRE O INSTITUTO DE LETRAS E CIÊNCIAS HUMANAS DA UMINHO E O CENTRO DE INTERPRETAÇÃO E PROMOÇÃO DO VINHO VERDE – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_4.17 – PROTOCOLO DE PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE PONTE DE LIMA – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 29 de dezembro de 2021. *Unanimidade*

\_\_\_ 4.18 – PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS ANTÓNIO FEIJÓ E A CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE LIMA – Aprovação.

*Unanimidade*

\_\_\_ 4.19 – OBRA LITERÁRIA “SANTUÁRIO DE NOSSA SENHORA DA BOA MORTE” – Aprovação do preço de venda ao público. *unanimidade*

\_\_\_ 4.20 – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE PONTE DE LIMA – Solicita a emissão de declaração de compromisso na comparticipação de 50% para a constituição de Equipas de Intervenção Permanente. *unanimidade*

\_\_\_ 4.21 – MANUEL DA CUNHA OLIVEIRA – Pedido de alteração de espaço de venda na Feira Quinzenal – Aprovação. *unanimidade*

\_\_\_ 4.22 – COLETIVO SABOTAGEM – Solicita residência artística entre os dias 18 a 22 de dezembro de 2021 – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 13 de dezembro de 2021. *unanimidade*

\_\_\_ 4.23 – CENTRO PAROQUIAL E SOCIAL SANTA MARIA DOS ANJOS – Cedência do Auditório Municipal para o dia 22 de dezembro de 2021 - Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 13 de dezembro de 2021. *unanimidade*

\_\_\_ 4.24 – INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS, I.P. – Solicita a cedência do Auditório do Centro de Interpretação Ambiental das Lagoas de Bertiandos e São Pedro D’Arcos para os dias 9, 10 e 16 de dezembro de 2021 e 13, 14, 20e 21 de janeiro de 2022 - Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente a 10 de dezembro de 2021. *unanimidade*

\_\_\_ 4.25 - FRANCISCO ANTÓNIO GOMES DO VALE – Solicita autorização para a realização de transporte lúdico em charrete de tração de cavalos em passeios turísticos pelo perímetro urbano de Ponte de Lima, no ano de 2022. *unanimidade*

\_\_\_ 4.26 - PROPOSTA DO SENHOR VEREADOR DR. JOSÉ NUNO TORRES MAGALHÃES VIEIRA DE ARAÚJO – “Conselho Municipal da Juventude” – Aprovação. *rejeitada com 4 votos contra e três votos a favor*

\_\_\_ 4.27 - PROPOSTA DO SENHOR VEREADOR DR. JOSÉ NUNO TORRES MAGALHÃES VIEIRA DE ARAÚJO – “Linha Via Verde Água” – Aprovação. *rejeitada com 6 votos contra e um voto a favor do Sr. Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo.*

\_\_\_ (05) ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS

\_\_\_ 5.1 – CENTRO DE CULTURA E DESPORTO DOS TRABALHADORES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE LIMA – Atribuição de subsídio. *Unanimidade*

\_\_\_ 5.2 – CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O BATOTAS – CLUBE DE DESPORTOS RADICAIS – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 5.3 - CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A CASA DO POVO DE FREIXO – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 5.4 - CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E O GRUPO DESPORTIVO DE FREIXO – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 5.5 - CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO CULTURAL RECREATIVA DE ARCOZELO – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 5.6 - CONTRATO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA E A ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E CULTURAL DA CORRELHÃ – Aprovação. *Unanimidade*

\_\_\_ 5.7 – AAPEL – ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DA PESSOA ESPECIAL LIMIANA – Atribuição de subsídio destinado à aquisição de rampas de mobilidade para aplicação em viaturas de transporte de utentes. *Unanimidade*

*Handwritten signatures and initials on the right margin.*

*Handwritten mark at the bottom right corner.*



\_\_\_(06) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado por unanimidade aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. \_\_\_\_\_

\_\_\_ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas 19h40 horas.

Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. \_\_\_\_\_

O Presidente, \_\_\_\_\_

Os Vereadores,

\_\_\_\_\_  
*Paulo*

\_\_\_\_\_  
*Luís*

\_\_\_\_\_  
*João*

\_\_\_\_\_  
*João N. Amaro*

\_\_\_\_\_  
*João*

A Secretária,

Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Aragão