

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a signature at the top, a large checkmark, and another signature below it.

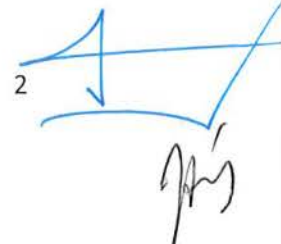
Ata nº 21/2021

Minuta

Divisão Administrativa e Financeira

Reunião de 16 de novembro de 2021

Local de realização: EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO



**REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL
DE
PONTE DE LIMA**

Data da reunião: 16 novembro de 2021
Local da Reunião: Edifício dos Paços do Concelho
PRESENCAS:
Presidente: Eng. Vasco Nuno Magalhães Velho de Almeida Ferraz
Vereadores: Eng. Luciano Francisco Borges Pereira Dr. Paulo Jorge da Cunha Barreiro de Sousa (videoconferência) Eng.º Gonçalo Miguel Libório Pereira rodrigues Eng.ª Zita Maria Costa Fernandes Dr. José Nuno Torres Magalhães Vieira de Araújo Eng. Carlos M. Pinto Correia do Lago
FALTAS:
Início da Reunião: Quinze horas
Encerramento:
Secretário: Chefe de Divisão Municipal: Dr.ª Maria Sofia Fernandes Velho de Castro Araújo
Prestou Colaboração Técnica: Mª Guilhermina Franco
Resumo Diário de Tesouraria: Saldo.....Euros 5.478.233,93 €
OBS: A Ata foi aprovada por minuta

___ PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: _____

___ *Intervenção dos Vereadores:* _____

___ **ORDEM DO DIA:** Presente a ordem de trabalhos, foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes. _____

___ **(01) APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - A Câmara Municipal em cumprimento do disposto no número 2, do artigo 57º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e sem prejuízo da sua prévia aprovação sob a forma de minuta, para efeitos do disposto nos números 3 e 4 do citado artigo, **deliberou por unanimidade** aprovar a ata da reunião realizada a 02 de novembro de 2021, pelo que vai a mesma ser assinada pelo Exmo. Senhor Presidente e pela Secretária. _____

___ **(02) OBRAS PARTICULARES** _____

___ **2.1 – PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 25/92 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 02/2001 – Lote nº 27, na Rua da Quinta de Abade, na Freguesia da Feitosa**

Requerente: Manuel Pinto & Lima, Lda. – Aprovação. *maioria com duas abstenções dos Srs. Vereadores Eng. Francisco Pereira e Eng. Zita Fernandes. O Sr. Vereador Eng. Francisco Pereira e Dr. José Nuno Vieira de Araújo apresentaram declarações de voto.*

___ **2.2 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 06/88 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 17/89 – Lote nº 4 na Rua Papa João Paulo II nº 141, na Freguesia da Feitosa**

– Requerente: João Alberto Brandão Fernandes – Aprovação. *Unanimidade. O Sr. Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo apresentou declaração de voto.*

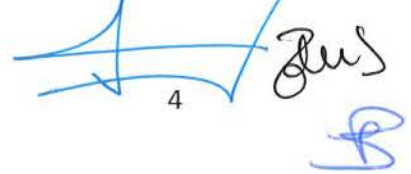
___ **2.3 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 32/95 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 03/2001 – Lotes nºs 12, 13 e 14 na Avenida da Guiné, na Freguesia de Arca e Ponte de Lima**

– Requerente: Imoaccua – Imobiliária, Lda. - Promoção de consulta aos proprietários por edital nos termos do nº 3 do art.º 6º do RME. *maioria com a abstenção do Sr. Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo, com declaração de voto.*

___ **2.4 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 8/05 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 08/07 – Lote nº 3 na Rua de Antoa nº 67, na Freguesia de Arcozelo**

– Requerente: António Fernandes de Macedo - Promoção de consulta aos proprietários por edital nos termos do nº 3 do art.º 6º do RME. *maioria com a abstenção do Sr. Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo, com declaração de voto.*

___ **2.5 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 3/18 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 1/19 – Lote nº 5 na Rua da Quingosta, na Freguesia de Arca e Ponte de Lima**



– Requerente: Teresa Cristina Pisco Gonçalves Pimenta - Promoção de consulta aos proprietários por edital nos termos do nº 3 do art.º 6º do RME. *maioria com o voto do Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo, com declaração de voto.*

___2.6 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 120/84 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 120/84 – Lote nº 6 na Travessa da Quinta de Cima, na Freguesia da Gemieira – Requerente: Manuel Barbosa dos Santos – Aprovação. *Unanimidade.*

V. Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo a primum de voto.

___2.7 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 25/95 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 71/96 – Lote nº 2 na Rua Papa João Paulo II nº 784, na Freguesia da Arca e Ponte de Lima – Requerente: SDLI – Consultoria e investimentos, Lda. – Aprovação.

Unanimidade. V. Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo a primum de voto.

___2.8 - PROCESSO DE LOTEAMENTO Nº 29/95 – Pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 74/96 – Lote nº 12, na Rua das Mimosas, Lote nº 12 na Freguesia da Fornelos e Queijada – Requerente: André Fernando Marinho de Abreu Gomes e Filipa Alexandra da Silva Gomes - Promoção de discussão pública, conforme disposto no nº 2 do art.º 22º do RJUE. *Unanimidade*

___2.9 – COMUNICAÇÃO PRÉVIA Nº 4/16 – LOCAL DA OBRA: RUA DA BARREIRA Nº 1319 E TRAVESSA DA BARREIRA NA FREGUESIA DA GEMIEIRA – REQUERENTE: SAFE-LIFE – INDÚSTRIA DE COMPONENTES DE SEGURANÇA AUTOMÓVEL, S.A. – Isenção ou redução do pagamento de compensação, bem como taxas de construção nos termos do artigo 28º do RME. *Unanimidade*

___2.10 – PROCESSO DE OBRAS Nº 9/20 – LOCAL DA OBRA: AV.ª DE S. MARTINHO DE FRIASTELAS Nº 1104 – FREGUESIA DE FRIASTELAS – REQUERENTE: FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. MARTINHO DE FRIASTELAS – Isenção do pagamento de taxas.

Unanimidade

___2.11 – PROCESSO DE OBRAS Nº 205/17 – LOCAL DA OBRA: PRACETA VIEIRA DE ARAUJO – FREGUESIA DE ARCA E PONTE DE LIMA – REQUERENTE: SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PONTE DE LIMA – Isenção de pagamento de taxas. *Unanimidade*

___(03) OBRAS PÚBLICAS_____

___ 3.1 – EMPREITADA DE “LOTEAMENTO INDUSTRIAL DO GRANITO DAS PEDRAS FINAS” – TRABALHOS COMPLEMENTARES DE SINALIZAÇÃO – Aprovação.

maioria com um voto contra do Sr. Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo, com declaração de voto.

___ (04) JUNTAS DE FREGUESIA

___ 4.1 – FREGUESIA DA RIBEIRA - Solicita transferência antecipada da 4.ª tranche de 2021.

Unanimidade

___ 4.2 – FREGUESIA DE BERTIANDOS – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2021/2022: ALUNOS DO 2.º, 3.º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação da Minuta do Contrato. *Unanimidade*

___ 4.3 - FREGUESIA DE FONTÃO – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2021/2022: ALUNOS DO 2.º, 3.º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação da Minuta do Contrato. *Unanimidade*

___ 4.4 – FREGUESIA DE CABRAÇÃO E MOREIRA DO LIMA - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2021/2022: ALUNOS DO 2.º, 3.º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação da Minuta do Contrato.

Unanimidade

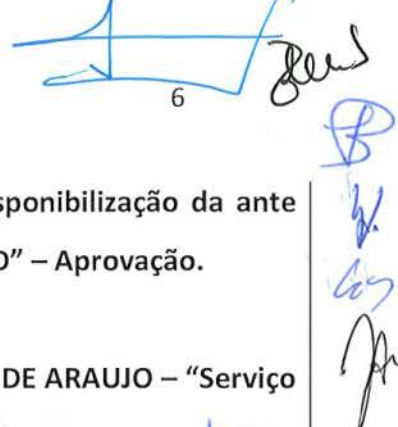
___ 4.5 – FREGUESIA DE ESTORÃOS - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2021/2022: ALUNOS DO 2.º, 3.º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação da Minuta do Contrato. *Unanimidade*

___ 4.6 – FREGUESIA DE REFOIOS DO LIMA - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS – TRANSPORTES ESCOLARES 2021/2022: ALUNOS DO 2.º, 3.º CICLO E SECUNDÁRIO – Aprovação da Minuta do Contrato. *Unanimidade. A*

Senhor Vereador Sr. Estêvão Mendes não participou no debate e votou deste ponto, declarando-se impedido por motivos pessoais/familiares.

___ (05) ASSUNTOS DIVERSOS

___ 5.1 - PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA - “Isenção de taxas relativas à ocupação da via pública e publicidade; terrado das Feiras Quinzenais, Artesanato, Antiguidades e Velharias; isenção das rendas devidas pela adjudicação da exploração de edifícios e espaços municipais” – Aprovação. *Unanimidade*



___ 5.2 – PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA – “Disponibilização da ante sala do salão nobre aos vereadores eleitos pelos partidos PLMT e PSD” – Aprovação.

Unanimidade

___ 5.3 – PROPOSTA DO SENHOR VEREADOR DR. JOSÉ NUNO VIEIRA DE ARAUJO – “Serviço de funcionários candidatos” – Aprovação.

rejeitada por maioria, com quatro votos contra do Presidente e dos vereadores eleitos por CDS-PP, e três votos a favor dos vereadores do PLMT e do vereador do PSD.

___ 5.4 – CONTRATO DE ALOCAÇÃO DE VERBAS NO ÂMBITO DO DESPACHO Nº 8459/2020 DE 02 DE SETEMBRO – Aprovação.

Unanimidade

___ 5.5 – ADENDA AO CONTRATO PARA ALOCAÇÃO DE VERBAS NO ÂMBITO DOS PROGRAMAS PART E PROTRAnsP 2021 – REFORÇO VERBAS PELO DESPACHO Nº 3515-A/2021 – Aprovação.

Unanimidade

___ 5.6 – ACORDO COM TERCEIROS A CELEBRAR ENTRE A I.P., O MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA E A ALCAPREDIAL – INVESTIMENTOS E IMOBILIÁRIO, S.A. – Aprovação da Minuta do Contrato.

Unanimidade.

___ 5.7 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA IMPLEMENTAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÃO CADASTRAL SIMPLIFICADA : CONSULTORIA, CAPACITAÇÃO, APOIO TÉCNICO NO ATENDIMENTO E REGISTOS, APOIO TÉCNICO NA DISSEMINAÇÃO DE RESULTADOS; CAMPANHA COMUNICAÇÃO DIRIGIDA AOS PROPRIETÁRIOS NO ÂMBITO DO PROGRAMA NORTE 09-5762-FSE-000035 – Proposta de decisão de contratar e aprovação de procedimento na modalidade de Consulta Prévia Simplificada, prevista na Lei nº 30/2021 de 21 de maio – Aprovação.

Unanimidade

___ 5.8 - DIA MUNDIAL DO ENOTURISMO – 14 DE NOVEMBRO DE 2021 – Entrada gratuita no Centro de Interpretação e Promoção do Vinho Verde – Aprovação.

Unanimidade

___ 5.9 - TERRA REABILITAR - Presente uma informação da Divisão de Obras e Urbanismo respeitante a candidatura apresentada por Maria do Sameiro da Silva Oliveira cerqueira Marçal, relativa ao imóvel localizado na Rua General Norton de Matos nº 497, na Freguesia de Arca e Ponte de Lima – Aprovação da inclusão na listagem dos edifícios em mau estado de conservação.

Unanimidade

___ 5.10 - 3.ª FASE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2021 – Aprovação.

Unanimidade

___ 5.11 - 3ª FASE RENOVAÇÃO DE CANDIDATURAS CENTRO COM VIDA 2021 – Aprovação.

unanimidade

___ 5.12 - 16.º FESTIVAL INTERNACIONAL DE JARDINS/16TH INTERNATIONAL GARDEN FESTIVAL 2021 – Sorteio Boletim de Voto. *Unanimidade*

___ 5.13 – NAVIGATOR FOREST PORTUGAL, S.A. - Emissão de parecer relativo ao pedido de autorização prévia para as ações de (re) arborização com espécies florestais no território continental – P_ARB_052684. *Unanimidade*

___ 5.14 – FEIRA DE ARTESANATO – Alteração da data de realização da Feira de Artesanato no mês de dezembro – Aprovação. *Unanimidade*

___ 5.15 – ESTACIONAMENTO DE MOTOCICLOS NO LARGO DE CAMÕES – Alteração de local – Aprovação. *maioria com o voto contra do Sr. Vereador Dr. José Nuno Vieira de Araújo, com abstenção de voto.*

___ 5.16 - ESCALA DE TURNOS DAS FARMÁCIAS PARA O ANO CIVIL DE 2022 – Emissão de parecer. *unanimidade*

___ 5.17 - PONTE AMIGA - Presente o processo relativo às obras a realizar na residência da Sr.ª Maria Amália Dias Barbosa Silva, sita na Rua da Devesa nº 303, na Freguesia de Serdedelo, tendo como entidade intermediária o Centro Social e Paroquial de S. Martinho da Gandra. *unanimidade*

___ 5.18 - PONTE AMIGA - Presente o processo relativo às obras a realizar na residência da Sr.ª Custódia Aires da Silva, sita na Rua das Fontainhas nº 291, na Freguesia de Refoios do Lima, tendo como entidade intermediária a ALTI Cepões Associação de Lazer e Terceira Idade. *unanimidade*

___ 5.19 – ARTEAM – ESCOLA PROFISSIONAL ARTÍSTICA DO ALTO MINHO – Solicita a cedência do Teatro Diogo Bernardes para o dia 22 de maio de 2022 para a realização de Concertos Didáticos – 2021-2022. *unanimidade*

___ 5.20 – CPCJ – COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE PONTE DE LIMA – Solicita a cedência do Auditório Rio Lima para os dias 24, 25 e 26 de novembro para a realização de uma palestra “Educar Para o Direito”. *unanimidade*

___ 5.21 – PARTIDO SOCIAL DEMOCRATA – Solicita a cedência do Auditório Municipal para o dia 30 de novembro entre as 21:00 e as 23:30 horas para a realização de debate/colóquio. *unanimidade. O Senhor Vereador Dr. José Mano Vieira de Araújo não participou na discussão e votou deste ponto, declarando-se impedido.*

___ 5.22 – ICNF INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS, IP – Ratificação do despacho proferido pelo Senhor Presidente datado de 05 de novembro, de autorização de cedência do Auditório Municipal para o dia 08 de novembro. *unanimidade*

___ 5.23 - CPCJ – COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE PONTE DE LIMA – Solicita a cedência do Auditório Municipal para o dia 25 de novembro para a realização de uma palestra “Educar Para o Direito” pelas 21:00 horas. *unanimidade*

___ 5.24 – ICNF INSTITUTO CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS, IP – Solicita a cedência do Auditório do Centro de Interpretação Ambiental das Lagoas de Bertandos e São Pedro D’Arcos para os dias 18, 19, 26 e 29 de novembro. *unanimidade*

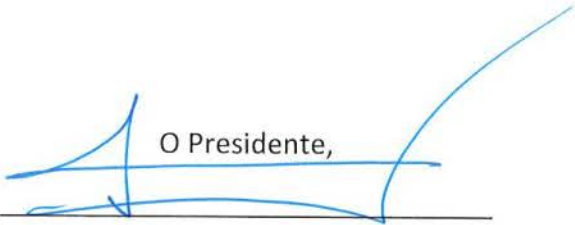
___ 5.25 – PROPOSTA DE INDICAÇÃO DE MEMBROS PARA OS ORGÃOS SOCIAIS DA ASSOCIAÇÃO CONCELHIA DAS FEIRAS NOVAS – Aprovação. *unanimidade*

___ (06) APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA:- Nos termos dos números 3 e 4, do artigo 57º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, foi deliberado **por unanimidade** aprovar a ata desta reunião, em minuta, para surtir efeitos imediatos. _____

___ ENCERRAMENTO:- Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião pelas horas. _____

Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada. _____

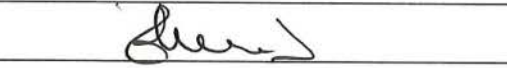
O Presidente,



Os Vereadores,











A Secretária,

Maria Sáfira Fernandes Velho de Castro Arag