Doc III

MUNICÍPIO PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

DELIBERAÇÃO

5.5 – ZONA DE INTERVENÇÃO FLORESTAL – ZIF NÓ E PADELA – Autorização de adesão da Câmara Municipal. A Câmara Municipal **deliberou por maioria** com seis votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador Dr. Filipe Viana, aprovar a adesão da Câmara Municipal à ZIF do Monte da Nó e Padela. Mais **deliberou por maioria** com seis votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador Dr. Filipe Viana, solicitar à Assembleia Municipal autorização para adesão à ZIF do Monte da Nó e Padela. O Sr. Vereador Dr. Filipe Viana apresentou declaração de voto, que se anexa à presente ata, como documento número dois, e se considera como fazendo parte integrante da mesma.

Reunião de Câmara Municipal de 27 de fevereiro de 2017.

A CHEFE DE DIVISÃO/DAF,

Sofia Velho

Sofia Velho/Dra.

20 II

DECLARAÇÃO DE VOTO

FILIPE VIANA, Vereador eleito na lista independente do **MOVIMENTO 51**, vem, no exercício das suas funções, declarar o seu voto contra, no âmbito do ponto 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 2.5; 3.1; 3.2; 4.1; 5.5; 5.6; e 6.1, com os fundamentos e considerandos seguintes:

1 – Considerando que não lhe foram juntos os respectivos documentos para sustentar a decisão em causa, com violação legal da Lei das Autarquias Locais e dos mais elementares direitos democráticos;

2 – Considerando que na reunião de hoje, o ora Vereador não recebeu a respectiva documentação do ponto em causa, uma regra geral no anterior e neste mandato, razão pela qual fora intentada a competente acção judicial para o efeito;

3 – Considerando que a nossa forma de estar implica a envolvência de todos os agentes autárquicos na realização dum projecto em comum; cfr.: orçamento participativo e participação de ideias;

4 – Considerando que a política de falta de hábito democrático continua, numa lógica de imposição e não de diálogo construtivo;

5 – Considerando que a nossa Vila de Ponte de Lima, com 891 anos de existência, nos merece o maior respeito pela história dos nossos antepassados, bem como na esteira do princípio da representatividade e do espírito democrático das nossas raízes.

Face ao expendido, em coerência democrática e com mundividência diferente de considerar o princípio da representatividade, pelas pessoas e pelo nosso território, voto contra.

Ponte de Lima, 27 de Fevereiro de 2017,

O Vereador do Movimento 51,

Filipe Viana

(Filipe Viana)

INFORMAÇÃO

De: **Susana Pereira** **Gabinete Técnico Florestal** Para: Sr. Vereador Eng.º Vasco Ferraz Informação n.º **05/2017** **31.01.2017** Assunto: ZIF Nó e Padela – Constituição e adesão	**Despacho:** Ao GTF Para ser junto no património quais os prédios rústicos no Município que se inserem na área em questão e as respetivas áreas dos mesmos. Juntar planta de localização com a implantação dos prédios. 06/02/2017

Ex.mo Senhor Vereador,

Como é do seu conhecimento está em processo de constituição uma Zona de Intervenção Florestal, a qual se denomina ZIF do Monte da Nó e Padela, e que abrange prédios rústicos que são propriedade do Município de Ponte de Lima, pelo que se torna necessário, decidir se pretendemos ou não aderir a este projecto. As obrigações do Município ao aderir a este projecto são definidas em regulamento interno o qual é aprovado em Assembleia Geral de Aderentes. De acordo com a proposta elaborada pela Associação Florestal do Lima juntamente com o núcleo fundador da ZIF, **são deveres dos aderentes** (n.º 3 artigo 9º):

a) Participar ativamente na Assembleia-geral de Aderentes;

b) Desempenhar com zelo e dedicação os cargos para que forem eleitos;

c) Participar ativamente no funcionamento da ZIF, comparecendo às Assembleias-gerais de aderentes, encontros e reuniões, colaborando com a Entidade Gestora, trabalhando em comissões e grupos de trabalho, colaborando nas ações e contribuindo por qualquer forma ao seu alcance para o prestígio da ZIF;

d) Cumprir e fazer cumprir as normas por que se rege a ZIF, nomeadamente o consignado no presente Regulamento e as que vierem a ser decididas em Assembleia-geral de Aderentes;

e) Cumprir o estabelecido no Plano de Gestão Florestal e no Plano Específico de Intervenção Florestal, em particular as ações calendarizadas nos planos de intervenção aprovados para a sua ou suas explorações florestais;

f) Disponibilizar o(s) seu(s) prédio(s) rústico(s) para a instalação das infra-estruturas de interesse coletivo, nomeadamente para a criação das redes de defesa da floresta contra incêndios, sempre que seja essa a localização mais apropriada

h) Comunicar à Entidade Gestora qualquer motivo que impeça o cumprimento das ações previstas nos planos de gestão florestal e específico de intervenção florestal da ZIF e que interfiram com a(s) sua(s) exploração(ões) florestal(is);

i) Contribuir para o Fundo Comum de acordo com o presente Regulamento Interno e o que vier a ser deliberado em Assembleia-geral;

No que respeita à quotização, e de acordo com o artigo 24º do referido regulamento, todos os aderentes ficam sujeitos ao pagamento de uma quota anual com valores a fixar anualmente pela Assembleia geral de aderentes. Este valor é estabelecido com base na área dos prédios rústicos e de acordo com a tabela em anexo.

A constituição das ZIFs é muito importante, pois atualmente um dos critérios de majoração das candidaturas apresentadas ao PDR2020, é o investimento estar inserido em área de ZIF, pelo que a concretização deste projecto irá valorizar as propostas de investimento nestas freguesias.

Caso seja intenção do Município aderir a este projecto torna-se necessário a colaboração dos serviços do Património para identificar os prédios rústicos existentes nestas freguesias e as respectivas áreas para assim formalizar a adesão. Esta decisão tem que ir a Assembleia Municipal.

Alerto que a Associação Florestal do Lima tem que concluir o processo até dia 28 de Fevereiro.

À Consideração superior,

A Técnica do Gabinete Florestal

Susana Pereira

a) Receita das quotas dos aderentes cujos valores serão estabelecidos e aprovados em Assembleia-geral de Aderentes;

b) Doações ou quaisquer outros bens que sejam postos à sua disposição por entidades públicas ou privadas, ou quaisquer outras pessoas singulares ou coletivas;

c) Contribuições financeiras dos proprietários e produtores florestais aderentes, em proporção da área que detém na ZIF, bem como prémios, incentivos e outras receitam que lhes sejam atribuídas nos termos da lei e nas condições definidas neste Regulamento;

d) Receita da venda de produtos de atividades complementares que venham a ser criadas;

e) Receitas provenientes da utilização por cedência do território da ZIF para a caça ou para atividade de pastoreio;

f) Receitas provenientes da utilização das infra-estruturas comuns, por particulares ou organizações, para fins lúdicos, turísticos ou desportivos;

g) 10% do produto das coimas resultantes das infrações cometidas na ZIF, sempre que a Entidade Gestora dê notícia ao ICNF de situações que indiciem a prática de contra ordenações previstas no Decreto-Lei n.º 127/2005, de 5 de agosto, com a redação que lhe foi dada pelos Decretos-Lei n.ºs 15/2009, de 14 de janeiro, 2/2011, de 6 de janeiro, e 27/2014, de 18 de fevereiro.

ARTIGO 23º - FUNDO COMUM

1. O Fundo Comum é criado pela Entidade Gestora e é sustentado pelas receitas previstas no artigo anterior.
2. O movimento de qualquer verba incluída no Fundo Comum é da competência da entidade gestora.
3. A movimentação de uma verba de montante superior a 5.000 euros que não corresponda à execução de projetos florestais co-financiados publicamente e objeto de candidatura pela entidade gestora tem, obrigatoriamente, de ter a aprovação da Assembleia-geral de Aderentes.

ARTIGO 24º - QUOTIZAÇÃO

1. Todos os aderentes ficam sujeitos ao pagamento de uma quota anual com valores a fixar anualmente pela Assembleia-geral de aderentes.
2. O valor anual da quota é estabelecido de acordo com a totalidade da área dos prédios rústicos arredondada ao valor mais próximo e do seguinte modo:

Área (ha)	Quota anual	Área (ha)	Quota anual	Área (ha)	Quota anual	Área (ha)	Quota anual
0,1	1 €	1	10 €	10	20 €	100	110 €
0,2	2 €	2	12 €	20	30 €	200	120 €
0,3	3 €	3	13 €	30	40 €	300	130 €
0,4	4 €	4	14 €	40	50 €	400	140 €
0,5	5 €	5	15 €	50	60 €	500	150 €
0,6	6 €	6	16 €	60	70 €	600	160 €
0,7	7 €	7	17 €	70	80 €	700	170 €
0,8	8 €	8	18 €	80	90 €	800	180 €
0,9	9 €	9	19 €	90	100 €	900	190 €
1	10 €	10	20 €	100	110 €	1000	200 €

Consulta Pública de 1 de janeiro a 9 de fevereiro de 2015 - ZIF Monte Nó e Padela Registo ICNF nº 272/15

GAP - Município de Ponte de Lima

De: Associação Florestal Lima [afloreslima@gmail.com]
Enviado: terça-feira, 17 de janeiro de 2017 11:11
Para: Camara Municipal Ponte de Lima
Cc: vascoferraz@cm-pontedelima.pt; GTF - Município de Ponte de Lima; AFLima - Elisabete Abreu
Assunto: AFL | ZIF Monte da Nó e Padela - Proposta de adesão / Câmara Municipal de Ponte de Lima
Anexos: ZIF_MONTE_NO_PADELA_02_ETRS_v07.zip; Modelo ZIF-D-Requerimento ZIF-14siteB_ZIF_MONTENOPADELA_folha2.pdf

EX.MO SENHOR

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE LIMA

ENG.º VICTOR MENDES

VIA E-MAIL: GAP@CM-PONTEDELIMA.PT

CC: VEREADOR ENG.º VASCO FERRAZ

VIA E-MAIL: VASCOFERRAZ@CM-PONTEDELIMA.PT

CC: GABINETE TÉCNICO FLORESTAL ENG.ª SUSANA PEREIRA

VIA E-MAIL: GTF@CM-PONTEDELIMA.PT

N/ Ref.ª	Data:
028/2017	17/01/2017

ASSUNTO: AFL | ZIF Monte da Nó e Padela - Proposta de adesão / CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE LIMA

Ex.mo Senhor Presidente

A Associação Florestal do Lima em colaboração com o Núcleo Fundador está a promover a constituição da ZIF do Monte da Nó e Padela.

A ZIF do Monte da Nó e Padela, situada no distrito de Viana do Castelo, concelho de Ponte de Lima, é constituída maioritariamente por espaços florestais, que abrangem as freguesias de Arca e Ponte de Lima, Ardegão Freixo e Mato, Cabaços e Fojo Lobal, Correlhã, Facha, Feitosa, Fornelos e Queijada, Friastelas, Navió e Vitorino de Piães, Poiares, Rebordões de Santa Maria e Rebordões de Souto, Ribeira, Seara e

Vitorino das Donas, do Concelho de Ponte de Lima. Enquadra-se na Região PROF (Plano Regional de Ordenamento Florestal) do Alto Minho e ocupa uma área de 8076,12 hectares, sendo a área florestal de 4049,42 hectares.

Dada a importância das Zonas de Intervenção Florestal e da intervenção da Câmara Municipal de Ponte de Lima, vimos, pelo presente, propor a V. Exa a adesão da Câmara Municipal de Ponte de Lima, com as propriedades florestais, à Zona de Intervenção Florestal (ZIF) do Monte da Nó e Padela.

A criação da ZIF Monte da Nó e Padela, reveste-se de extrema importância atendendo a que, entre outros factores, as ZIF são um dos critérios de hierarquizarão nas candidaturas ao PDR 2020 e face à dotação orçamental dos anúncios as candidaturas submetidas na área da ZIF que ascendem a 500 hectares para novas arborizações poderão estar dependentes da criação da ZIF para a aprovação.

Enviamos em anexo delimitação da ZIF e requerimento.

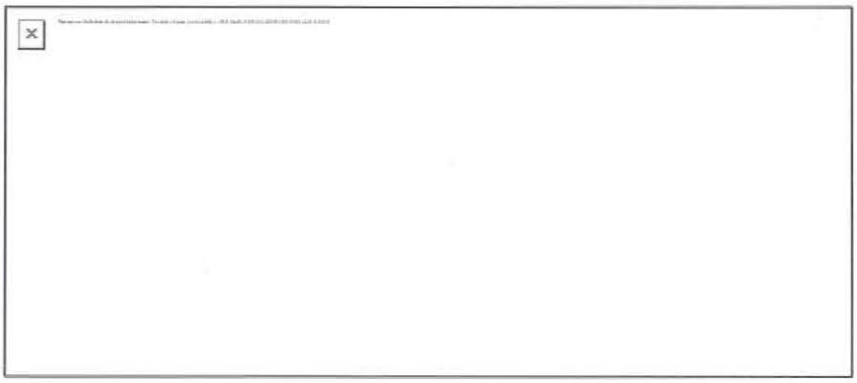
Informamos que o prazo para o envio do requerimento termina em dia 28 fevereiro de 2017.

Ao dispor para eventuais esclarecimentos.

Certa da Vossa melhor atenção, apresento os nossos melhores cumprimentos

Pela AFL

Elisabete Abreu



Zona de Intervenção Florestal
Monte da Nó e Padela

Registo ICNF N.º 272/15_

Financiado pelo Fundo Florestal Permanente

Tipo de Aderente							
Individual		Individual com representante		Herança Indivisa		Comproprietário	
Junta de Freguesia		Câmara Municipal	X	Confraria / Comissão Fabriqueira		Empresa	
Conselho Directivo de Baldio		Outra designação:					

Identificação Proprietário

Nome: MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA

BI/CC n.º: _____ Emitido em: ___/___/_____

Arquivo: _____ ~~NIF~~/NIPC: 506811913

Morada: PRAÇA DA REPÚBLICA

Freguesia: PONTE DE LIMA Código Postal: 4990-062

Localidade: PONTE DE LIMA Concelho: PONTE DE LIMA

Telefone: 258 900 400 Fax: _____

Telemóvel: _____ E-mail: geral@cm-pontedelima.pt

Assinatura: _____ Data: 16 / 02 / 2017

Identificação Representante

Nome: VICTOR MANUEL ALVES MENDES

~~BI~~/CC n.º: 06287515 Emitido em: ___/___/_____

Arquivo: _____ NIF: 153421002

Morada: PRAÇA DA REPÚBLICA

Freguesia: PONTE DE LIMA Código Postal: 4990-062

Localidade: PONTE DE LIMA Concelho: PONTE DE LIMA

Telefone: 258900400 Fax: _____

Telemóvel: _____ E-mail: geral@cm-pontedelima.pt

Assinatura: _____ Data: 16 / 02 / 2017

Identificação Prédios Rústicos

Concelho	Freguesia	Lugar	N.º Artigo	Área Total (m²)	Quota-parte	Área Quota-parte (m²)	Herança Indivisa (Sim/Não)
P. LIMA	ARCA		253R	25300			
P. LIMA	ARCA		254R	10700			
P. LIMA	ARCA		260R	4872			
P. LIMA	CORREDOURA		4053R	162990			
P. LIMA	FEITOSA		513 SIVR	6075			
P. LIMA	FREIXO		256R	3838			

Nota: Anexar fotocópias do BI/CC, do NIF/NIPC e das matrizes prediais.

Os dados constantes desta ficha são confidenciais e autorizo que os mesmos façam parte da base de dados da AFL.

Identificação Prédios Rústicos (continuação)

Con-celho	Freguesia	Lugar	N.º Artigo	Área Total (m^2)	Quota-parte	Área Quota-parte (m^2)	Herança Indivisa (Sim/Não)

Observações

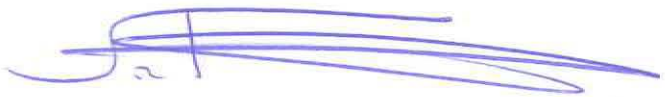
REQUERIMENTO

CRIAÇÃO DE ZIF - MODELO ZIF D

Requerimento para criação da ZIF Monte da Nó e Padela (N.º 272/15)

NÚMERO ZIF -D/

DATA

SUBSCRITORES DO REQUERIMENTO		
Nome completo (em letra de imprensa)	**N.º do documento de identificação(*)**	**Assinatura conforme o documento de identificação**
MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA	NIPC 508811913	

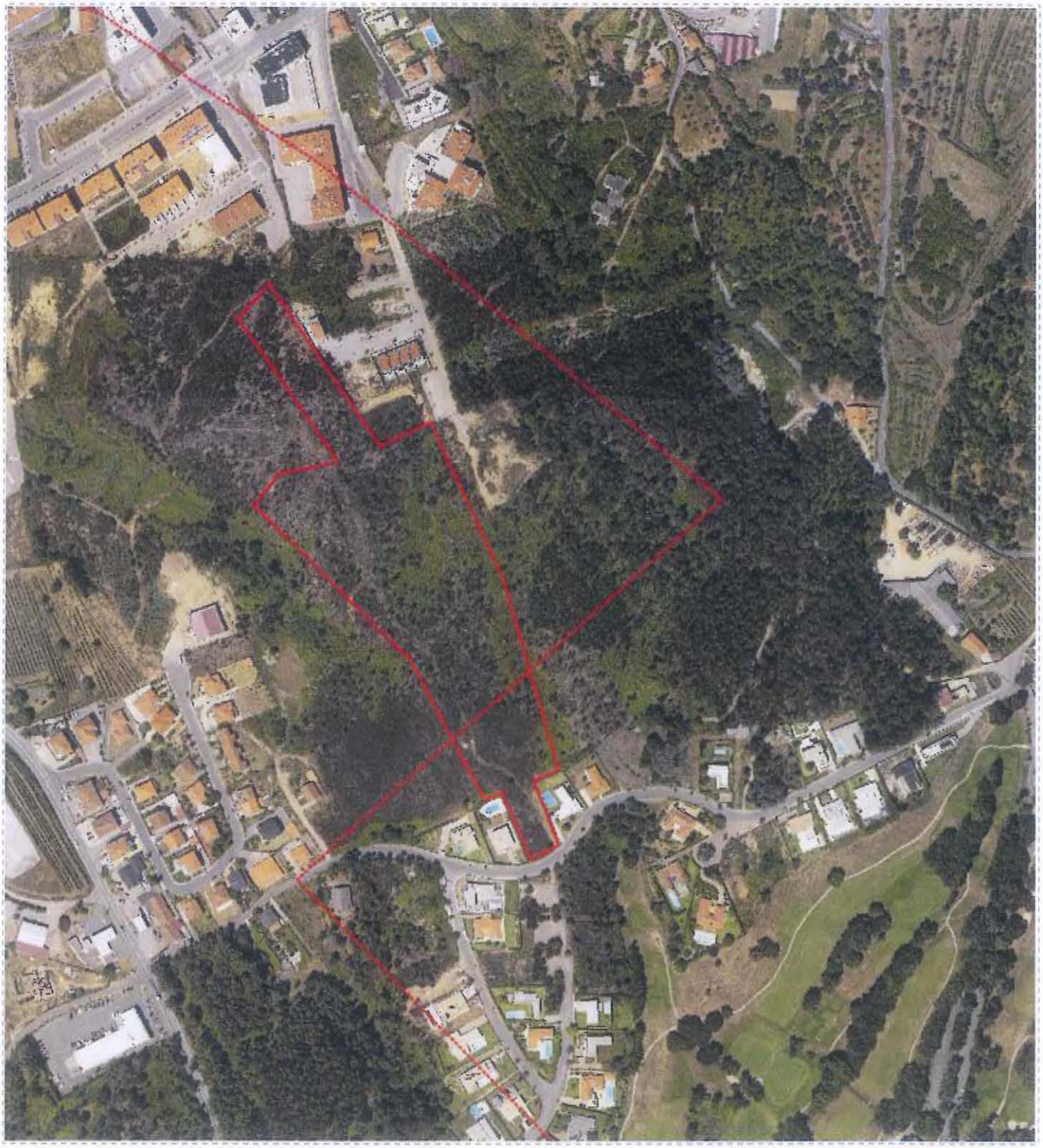
(*) Indicar o tipo de documento de que se trata, sempre que não seja o bilhete de identidade.

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)



Escala 1:4265

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16487

Nome: 253R	BI:	Data: 07/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia ARCA	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 303 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160702 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 253 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

SOBRAL

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: ALBERTO JOSE FERREIRA **Sul:** JULIO FERNANDES DE CARVALHO (HERDS)

Nascente: GABRIEL PINTO COELHO (DR.) **Poente:** FILINTO ELÍSIO DE MORAIS (HERDS)

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €30,15

Valor Patrimonial Actual: €73,91 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 2,530000

Descrição: TERRENO DE ROÇO E PINHEIROS NO SOBRAL

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** C/V N PRIVADO DO MUNICIPIO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2009 **Valor isento:** €73,91

Obtido via internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

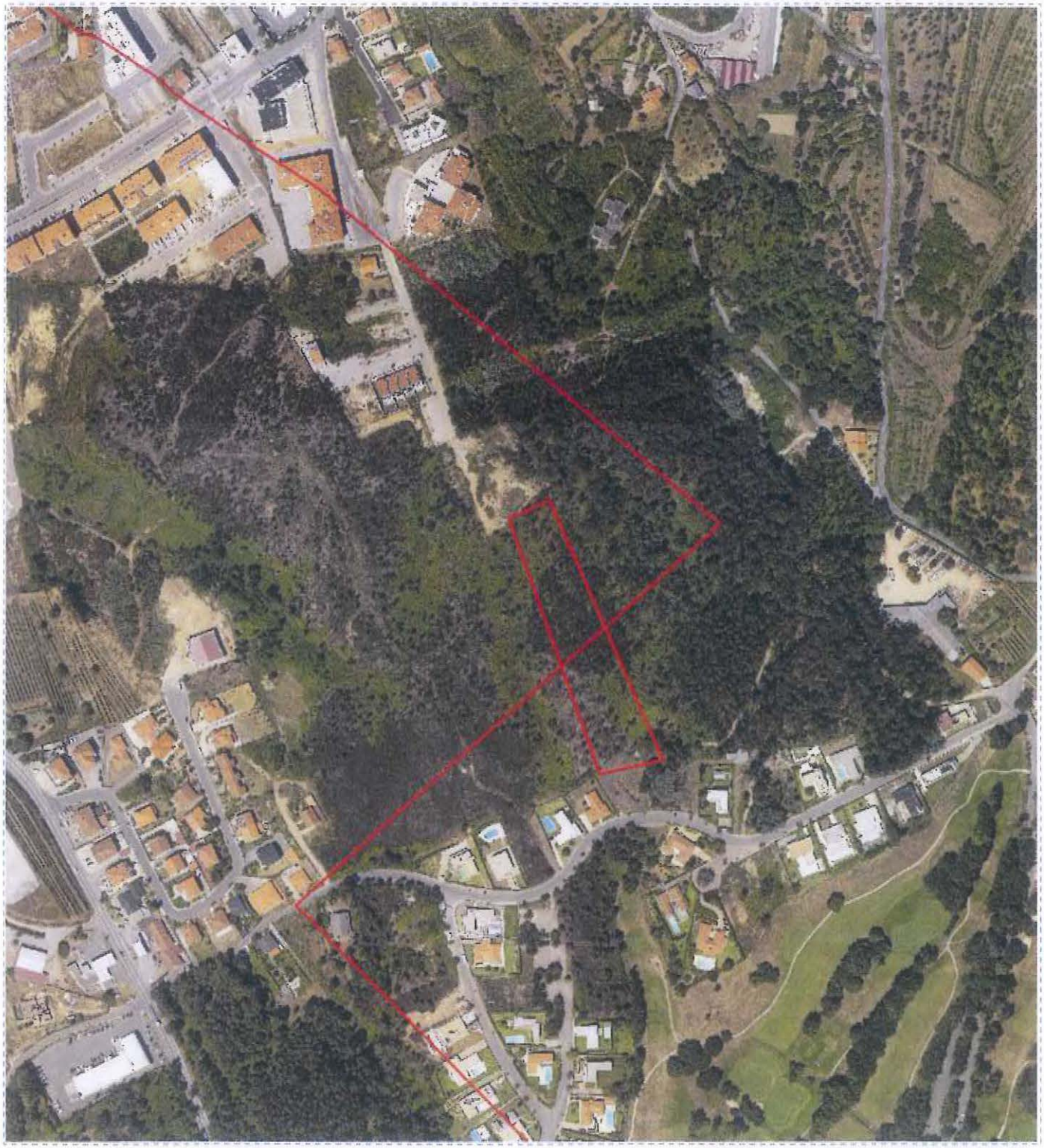
(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)



Escala 1:4265

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16489

Nome: 256R
Rua/Lugar:
Freguesia ARCA
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 07/02/2017
Página:1

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 307 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160702 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 256 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

SOBRAL

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: MANUEL BONIFÁCIO PEREIRA **Sul:** JOSE VIEITAS DUARTE

Nascente: JOSE GABRIEL PINTO COELHO **Poente:** ALBERTO JOSE FERREIRA

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €23,18

Valor Patrimonial Actual: €56,82 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 1,070000

Descrição: LEIRA DE MATO E PINHEIROS NO SOBRAL

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** C/V NOT PRIV CMPLIMA

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2008 **Valor isento:** €56,82

Obtido via Internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

registo predial online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-0694-45672-160702-000361

DESCRIÇÃO EM LIVRO:
N.º 55342, Livro Nº: 147

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: SOBRAL

ÁREA TOTAL: 4872 M2
ÁREA DESCOBERTA: 4872 M2
Usada a faculdade de atualização de área prevista no n.º 1, do artigo 28.º-B, do Código do Registo Predial

MATRIZ nº: 260 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Bouça de mato e pinheiros - Norte, João Araújo e domínio público; Nascente, Ilda Isaura Queirós Peixoto e Maria de Fátima Peixito Brito; Sul, José Vieitas Duarte; Poente, Francisco Ferreira.

O(A) Notário(a) Afecto(a)
Joaquim Daniel Correia de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Ponte de Lima
AP. 375 de 2012/10/11 10:33:35 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2012/10/11 10:33:35 UTC
CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA
NIPC 506811913
Sede: Praça da República, Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL PIRES PINTO & FILHOS LDA
NIPC 501722173

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 12-10-2012 e válida até 12-01-2013

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:1066

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16475

Nome: 260R
Rua/Lugar:
Freguesia ARCA
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 07/02/2017
Página:1

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: ARTIGO MATRICIAL Nº: 313 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160702 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 260 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

SOBRAL

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: João Araujo e Dominio Público **Sul:** José Vieitas Duarte

Nascente: Ilda Isaura Queirós Peixoto e Maria de Fátima Peixoto Brito **Poente:** Francisco Ferreira

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €106,84

Valor Patrimonial Actual: €106,84 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,487200

Descrição: BOUÇA DE ROÇO E PINHEIROS NO SOBRAL

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** CV NOT PRIV CM PONTE DE LIMA

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2012 **Valor isento:** €106,84

OBSERVAÇÕES

a) Reactivação de artigo conforme despacho exarado no req. nº3512 de 2005-03-30.b) Rectificação de área conforme despacho exardo no req. nº23212012E007302.

Obtido via Internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

MUNICÍPIO PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE
Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt
Tel: +351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ano 2011)

N

Escala 1:3.000

0 30 60 120 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

AUTENTICAÇÃO:

Nome: artigo 4053-R
Rua/Lugar: Boa Morte
Freguesia: Correlhã
N.º Polícia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 05-01-2015
Página: 1/1

(18)

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: BOA - MORTE

ÁREA TOTAL: 16290 M2
ÁREA DESCOBERTA: 16290 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 55,56 Euros

MATRIZ nº: 4053

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Leira de mato e pinheiros - Norte, Estrada da Boa Morte; Nascente, Estrada da Boa Morte; Sul, Maria dos Prazeres Fernandes da Cunha e Poente, Francisco Rodrigues de Brito Pereira e Caminho.

Reprodução, por extractação, da descriçãi

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Ines da Silva Varela

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 7 de 2006/10/30 - Aquisição
CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ACTIVO(S):

** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO DE PÁDUA RODRIGUES DE MAGALHÃES
Casado/a com MARIA VIRTUDE RODRIGUES PUGA DE MAGALHÃES no regime de Comunhão geral
Morada: Portela, Correlhã
Localidade: Ponte de Lima

** MANUEL LUÍS RODRIGUES DE MAGALHÃES
Casado/a com FERNANDA GONÇALVES DCE BRITO MAGALHÃES no regime de Comunhão geral
Morada: Carvalho, Correlhã
Localidade: Ponte de Lima

CLAUSULA : Reserva para o vendedor Manuel Luís Rodrigues Magalhães da propriedade de todas as àguas existentes, incluindo as subterrâneas, assim como a exploração da àgua nos pontos já existentes, designadamente nos dois poços; o poço com pequenas nascentes junto a ele, localizado junto ao extremo nascente do prédio e do qual a agua sai em dois canos e o outro poço existente no extremo norte do prédio, junto ao actual campo de futebol do parque Nossa Senhora da Boa Morte, do qual a àgua sai num cano de 2,5 polegadas.

Reprodução da inscrição G- 3

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Ines da Silva Varela

AP. 7 de 2006/10/30 - Servidão
CAUSA : Reserva em Venda

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

A favor dos prédios n°s 304 e 306 //220788/ Correlhã - ENCARGO: Consiste na condução da àgua que sai do 1°. poço, sito no extremo nascente do prédio, em dois canos, um com três polegadas e o outro com 20 cm de diâmetro, percorrendo ambos os canos cerca de 70 m, no sentido Nascente/POente até uma caixa de derevição, localizada a meio do prédio, no sentido Nascente/Poente e a cerca de 50 m do extremo Norte do prédio, junto ao actual campo de futebol do Parque Nossa Senhora da Boa Morte, que sai num cano de 2,5 polegadas percorrendo cerca de 50 m no sentido Nascente/Poente. Quer a àgua proveniente da caixa de derivação do 1° poço quer a proveniente do 2° poço, são conduzidas por dois tubos de 1,25 polegadas e 2,5 polegadas, respectivamente, para um segunda caixa de derivação que se localiza a cerca de 20 metros, no sentido Poente da primeira caixa.

Reprodução da inscrição F- 2

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Ines da Silva Varela

Conservatória do Registo Predial de Ponte de Lima
AP. 3979 de 2010/01/22 15:57:02 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2010/01/22 15:57:02 UTC
CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ACTIVO(S):

** JOSÉ LUÍS CORREIA MALHEIRO
NIF 101786522
Casado/a com OLGA MARIA MAGALHÃES LEITÃO QUINTELA MALHEIRO no regime de Comunhão geral
Morada: Portela - Correlhã
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MANUEL LUÍS RODRIGUES DE MAGALHÃES
NIF 147285267
** FERNANDA GONÇALVES DE BRITO MAGALHÃES
NIF 147285275

AQUISIÇÃO DE TODA A ÀGUA EXISTENTE, INCLUINDO AS SUBTERRÂNEAS, EXPLORADA OU A EXPLORAR, ATRAVÉS DE UM POÇO EXISTENTE NO ESTREMO NORTE, JUNTO AO CAMPO DE FUTEBOL DO PARQUE DE NOSSA SENHORA DA BOA MORTE, DO QUAL SAI NUM TUBO DE DUAS POLEGADAS E MEIA E É CONDUZIDA, NUMA DISTÂNCIA DE CERCA DE 50 METROS, NO SENTIDO NASCENTE/ POENTE, PELO REFERIDO TUBO DE DUAS POLEGADAS E MEIA PARA UMA CAIXA DE DERIVAÇÃO (A SEGUNDA) QUE SE LOCALIZA A CERCA DE 20 METROS E UMA OUTRA CAIXA DE DERIVAÇÃO (A PRIMEIRA) NO SENTIDO POENTE.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16471

Nome: 513R
Rua/Lugar:
Freguesia FEITOSA
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 07/02/2017
Página:1

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

N

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16472

Visto após marcação e autenticação pelo Serviço Municipal

Nome: 514R	BI:	Data: 07/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia FEITOSA	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

registo predial online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1166-17497-160719-000251

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
DENOMINAÇÃO: MONTE DO POSTIGO
SITUADO EM: POSTIGO
RUA DO DIVINO SALVADOR

ÁREA TOTAL: 6075 M2
ÁREA DESCOBERTA: 6075 M2

MATRIZ nº: 513 NATUREZA: Rústica
MATRIZ nº: 514 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

TERRENO DE MATO E PINHEIROS - norte, rua do Divino Salvador, sul, Maria do Sameiro Oliveira Nogueira de Faria Freitas e Travessa das Cruzes, nascente, rua das Cruzes e João Alberto de Matos Carneiro de Sousa e de poente, rua do Divino Salvador, rua da Feitosa e rua das Cruzes.

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição
Joaquim Daniel Correia de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 15 de 2006/06/23 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA DO SAMEIRO OLIVEIRA NOGUEIRA DE FARIA FREITAS E MARIDO FERNANDO DE OLIVEIRA FARIA FERNANDES DE FREITAS C. NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS
Morada: Rua 31 de Janeiro S. Lázaro
Localidade: Braga

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 30-09-2015 e válida até 31-12-2015

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:1066

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16427

Nome: 2506 R	BI:	Data: 06/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia FREIXO	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 53 - ARDEGÃO, FREIXO E MATO

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 2506 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160753 **Tipo:** U **Secção:** **Artigo:** 15 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Lugar de Castelão

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: ANTONIO CARVALHO DE MAGALHÃES **Sul:** PALMIRA CORREIA

Nascente: LOTES 1,2,3,6 E MUNICIPIO DE PONTE DE IIMA **Poente:** JOSÉ GONÇALVES

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 2015 **Valor Patrimonial Inicial:** €42,87

Valor Patrimonial Actual: €42,87 **Determinado no ano:** 2015

Área Total (ha): 0,383800

Descrição: Terreno Inculto

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** 2015E002435134

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2015 **Valor isento:** €42,87

OBSERVAÇÕES

REQ. Nº 2015E002435134 DE 2015-07-03- INSCRIÇÃO.

Obtido via internet em 2015-10-05

O Chefe de Finanças

(Leandro Manuel de Oliveira Ferreira Rodrigues)

registo predial online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-0873-11666-160723-000152

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: CASTELHÃO

ÁREA TOTAL: 3838 M2
ÁREA DESCOBERTA: 3838 M2

OMISSO NA MATRIZ -> 2506 R (ARDEGÃO, FREIXO E MATO)

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Desanexada parcela com 670,50 m2 destinada a integrar a descrição nº 1133 - por alteração de autorização de loteamento - PARTE RESTANTE - TERRENO INCULTO - Norte, António Carvalho de Magalhães; Sul, Palmira Correia; Nascente, Lotes nºs 1,2,3,6 e Município de Ponte de Lima e Poente, José Gonçalves

O(A) Ajudante, em substituição
Maria Ines da Silva Varela

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 27 de 1999/07/14 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NUNO DOMINGOS MIL HOMENS PEREIRA
Casado/a com ARMANDA MARIA OLIVEIRA VIEIRA PEREIRA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Alto - Freixo
Localidade: Ponte de Lima

** ARMANDA MARIA OLIVEIRA VIEIRA PEREIRA
Casado/a com NUNO DOMINGOS MIL HOMENS PEREIRA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Alto - Freixo
Localidade: Ponte de Lima

Reprodução por extractação da Insc. G-2.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

AP. 2 de 2001/07/12 - Hipoteca Voluntária

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 443.875,26 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 556.788,25 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO S.A.
Sede: Avenida da Liberdade 195
Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anul, 5,146%; acrescido de 2% na mora; Despesas : 17755,010 Euros.
Reprodução da insc.C-1

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 19-12-2013 e válida até 19-03-2014

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16447

Nome: 1898 R
Rua/Lugar:
Freguesia FORNELOS
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 07/02/2017
Página:1

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 1898 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 1340 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

BRANDOA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: PEDRO CERQUEIRA **Sul:** ANTONIO MARTINS MORAIS-1339

Nascente: LIMITES DA RIBEIRA **Poente:** ESTRADA NACIONAL Nº 307

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €6,56

Valor Patrimonial Actual: €16,09 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,320000

Descrição: LEIRA DE MATO EM BRANDÔA

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 212995340

Obtido via Internet em 2017-02-06

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

registo predial online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1400-76999-160722-003994

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: Brandoa

ÁREA TOTAL: 3200 M2
ÁREA DESCOBERTA: 3200 M2

MATRIZ nº: 1898 NATUREZA: Rústica
FREGUESIA: Fornelos e Queijada.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Leira de mato. Norte, Pedro Cerqueira; Sul, António Martins Morais; Nascente, limites da Ribeira e do Poente, estrada nacional nº 307.

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição
Joaquim Daniel Correia de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Ponte de Lima
AP. 2154 de 2017/01/24 14:50:38 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2017/01/24 14:50:38 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA
NIPC 506811913
Sede: Praça da República
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA TERESA COLAÇO ALMEIDA
NIF 104919817

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição
Joaquim Daniel Correia de Sousa

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 25-01-2017 e válida até 25-04-2017

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

N

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16448

Validação mediante a subscrição pelos Serviços Municipais

Nome: 1899R	BI:	Data: 07/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia FORNELOS	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 1899 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 1341 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

BRANDOA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: LIMITES DA RIBEIRA **Sul:** JULIO DOS SANTOS DE ALMEIDA-1340

Nascente: LIMITES DA RIBEIRA- **Poente:** ESTRADA NACIONAL Nº 307

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €3,69

Valor Patrimonial Actual: €9,05 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,212000

Descrição: LEIRA DE MATO EM BRANDÔA

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** NOT. PRIV. C.M.P. LIMA

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €9,05

Obtido via Internet em 2017-02-06

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

N.º 01498 / 960315

N.º

Fls. B

Conservatória do Registo Predial

Concelho de PONTE DE LIMA Freguesia FORNELOS

DESCRIÇÕES — AVERBAMENTOS — ANOTAÇÕES	COTAS
PRÉDIO RÚSTICO - BRANDOA - Leira de mato - 2 120 m2 - Sul, Júlio dos Santos Almeida; e Poente, Estrada Nacional - V.P. 1.815$00 - Artigo 1341. Rasurado " Sul" .	~~G-1~~ ~~F-1~~ G-2
A Conservadora, Maria Manuela Peres de Costa Macedo	
AV.01 - Ap.09/960401 - Norte, Júlio dos Santos Almeida e Nascente, herdeiros de António Esteves Lopes.	
A Conservadora, Manuela Macedo	
AV.02 - AP.05/20050218 - V.P. 9,05 Euros.	
A Ajudante:	

(34)

215 - Tip. Nabão, Lda.-Tomar

N.º 01498 / 960315

COTAS	INSCRIÇÕES — AVERBAMENTOS — ANOTAÇÕES	OBS.
G-1	AP.07/960315 - PROVISÒRIA POR DÚVIDAS - AQUISIÇÃO a favor de ALBINO DIAS ARMADA, c.c. Rosalina de Oliveira, na comunhão geral, Bouça, Ribeira, Ponte de Lima - por doação de Cândida Dias Esteves, viúva, Crasto, Ribeira. Rasurado " DÚVIDAS" . Rasurado " ARMADA". A Conservadora, Maria Manuela Dias da Cunha Macedo	AV.01
F-1	OF. AP.07/960315 - PROVISÒRIA POR NATUREZA, alinea b), do nº2 USUFRUTO a favor de CÂNDIDA DIAS ESTEVES - por reserva em doação. Rasurado " reserva". A Conservadora, Maria Manuela Dias da Cunha Macedo	AV.01 AV.02
G-1	AV.01 - Ap.09/960401 - CONVERTIDA. A Conservadora, Manuela Macedo	
F-1	OF. AV.01 - Ap.09/960401 - CONVERTIDA. A Conservadora, Manuela Macedo	
F-1	AV.02 - AP.05/20050218 - CANCELADA. A Conservadora:	
G-2	AP.06/20050218 - AQUISIÇAO a favor do MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA, Ponte de Lima - Por compra. A Conservadora:	

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:4265

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16446

Nome: 1897 R	BI:	Data: 06/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia FORNELOS	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

2.830 m² foram cedidos em Direito de Superfície para o Canil.

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 1897 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 1339 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

BRANDOA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: JULIO SANTOS DE ALMEIDA-1340 **Sul:** LIBORIO SIMÕES DE ARAUJO E OUTROS

Nascente: LIMITES DA RIBEIRA **Poente:** ESTRADA NACIONAL Nº 307

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €29,49

Valor Patrimonial Actual: €72,28 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,898400

Descrição: LEIRA DE MATO EM BRANDÔA

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 506811913

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2016 **Valor isento:** €72,28

Obtido via Internet em 2017-02-06

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

monte da madalena

parque da madalena

Escala 1:8530

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16451

Nome: 782; 790; 796; 798; 800 BI: Data: 07/02/2017

Rua/Lugar: NIF: Página:1

Freguesia FORNELOS Telemóvel:

N.º Policia: E-mail:

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 782 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 520 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

MONTE DAS SANTAS

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: PARQUE DA MADALENA **Sul:** CONDE D'AURORA

Nascente: ANTONIO FERNANDES MARTINS-519 **Poente:** ANTONIO SOUSA RODRIGUES-521

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €9,85

Valor Patrimonial Actual: €24,14 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,180000

Descrição: BOUÇA NO MONTE DAS SANTAS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €24,14

Obtido via internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

39

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 790 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 524 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

MONTE DAS SANTAS

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: PARQUE DA MADALENA **Sul:** CONDE D'AURORA

Nascente: MANUEL MARTINS BARROS E IRMÃ-523 **Poente:** ANTONIO PERIRA DE SOUSA VAZ-525

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €11,59

Valor Patrimonial Actual: €28,41 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,300000

Descrição: SORTE DE MATO DO MONTE DAS SANTAS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €28,41

Obtido via Internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

40

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 796 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 527 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

MONTE DAS SANTAS

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: PARQUE DA MADALENA **Sul:** ESTRADA DA MADALENA

Nascente: RAUL DE FREITAS **Poente:** LIMITES DE ARCA

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €11,95

Valor Patrimonial Actual: €29,29 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,310000

Descrição: SORTE DE MATO DO MONTE DAS SANTAS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €29,29

Obtido via internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 798 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 528 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

MONTE DAS SANTAS

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: ESTRADA DA MADALENA **Sul:** JOAQUIM PAIS

Nascente: ESTRADA DA MADALENA **Poente:** SALVADOR MARTINS-517

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €1,44

Valor Patrimonial Actual: €3,52 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,034000

Descrição: SORTE DE MATO DO MONTE DAS SANTAS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €3,52

Obtido via Internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 58 - FORNELOS E QUEIJADA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 800 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160722 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 529 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

MONTE DA MADALENA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: LIMITES DA FREGUESIA DE ARCA **Sul:** JOSE MARTINS E OUTRIOS

Nascente: LIMITES DA FREGUESIA DA RIBEIRA **Poente:** LIMITES DA FREGUESIA DE ARCA

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €3,08

Valor Patrimonial Actual: €7,54 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 1,600000

Descrição: PARQUE DA MADALENA COM JERDINS, ARVORES DE EMBELEZAMENTO,ARBUSTOS E ALGUINS PINHEIROS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €7,54

Obtido via internet em 2014-09-02

O Chefe de Finanças

(José Manuel Viana Felgueiras)

MUNICÍPIO PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE
Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt
Tel: +351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ano 2011)

Escala 1:5.000

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

AUTENTICAÇÃO:

Nome: ARTIGO RÚSTICO 180
Rua/Lugar: CAMPO DO PASSAL
Freguesia: Cabaços
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 03-01-2013
Página: 2/2

44

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 56 - CABAÇOS E FOJO LOBAL

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 286 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160711 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 180 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

PASSAL

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: ADELINO DA CONCEIÇÃO MARTINS **Sul:** CAMINHO PÚBLICO

Nascente: CAMINHO PÚBLICO **Poente:** ARTUR DE BARROS COSTA

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €26,92

Valor Patrimonial Actual: €65,99 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,330000

Descrição: CAMPO DE LAVRADIO COM UM BARDO DE 180 m EM CRIAÇÃO

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** COMPRA/VENDA-NOT.PRIV.C.M.P.LIMA

Obtido via Internet em 2017-02-06

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
DENOMINAÇÃO: CAMPO DO PASSAL
SITUADO EM: PASSAL
ÁREA TOTAL: 3300 M2
ÁREA DESCOBERTA: 3300 M2
VALOR TRIBUTÁVEL: 65,99 Euros
MATRIZ N°: 180
COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:
CAMPO DE CULTIVO COM VIDEIRAS - norte, Adelino da Conceição Martins , nascente e sul, caminho , poente , Artur Barros Costa

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

G - AP. 15 de 2007/11/12 - Aquisição
CAUSA : Compra
SUJEITO(S) ACTIVO(S):
** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA
Localidade: Ponte de Lima
SUJEITO(S) PASSIVO(S):
** MARIA ARMINDA PINTO COSTA JACOB
Viúvo(a)
Morada: Rua Dr. Albano Sá Lima n° 196 2° Leça da Palmeira
Localidade: Matosinhos

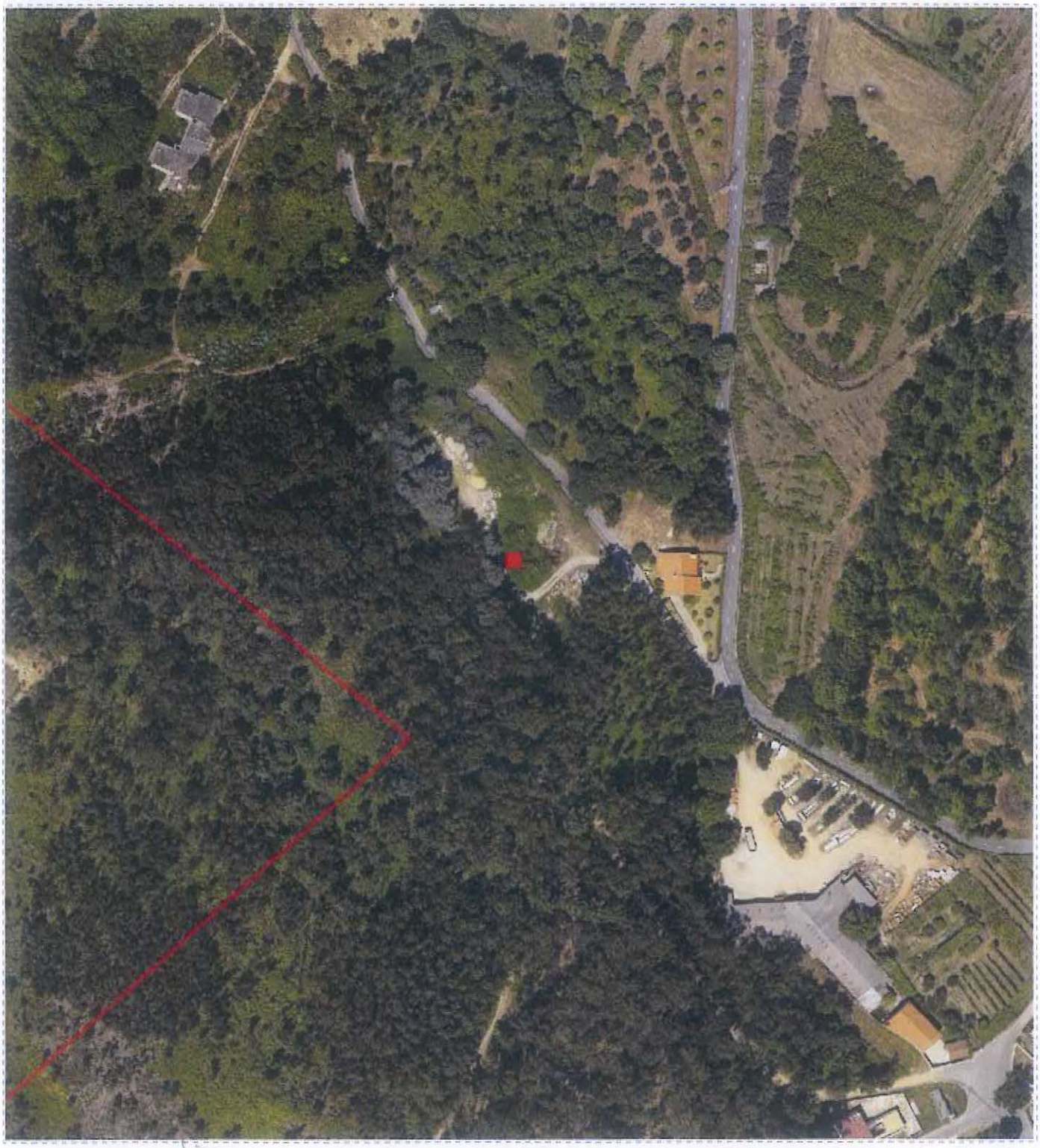
O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)



Antiga Adaiz

N

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16476

Válido após impressão e autenticação pelo Serviço Municipal.

Nome: 264R	BI:	Data: 07/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia AREA	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

47

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 319 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160702 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 264 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

SOBRAL

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: CAMINHO PUBLICO **Sul:** JOSE CORREIA MARINHO

Nascente: PARTE INTRA-MUROS **Poente:** DOMINGOS BRITO LIMA E IRMÃO

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €5,80

Valor Patrimonial Actual: €14,21 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,630000

Descrição: LEIRA DE MATO E PINHEIROS NA RIBEIRA

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** DESCONHECIDO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €14,21

OBSERVAÇÕES

PARTE RESTANTE PASSOU AO ARTIGO 281

Obtido via Internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16395

Nome: 957 R	BI:	Data: 06/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia FREIXO	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

registo predial online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1338-19949-160723-000220

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO
DENOMINAÇÃO: QUINTA DOS CARVALHOS
SITUADO EM: CARVALHOS ou CARVALHAS
RUA DOS CARVALHOS, Nºs. 82, 100 E 110 E RUA DE S. JOÃO, Nº 31

ÁREA TOTAL: 59925 M2
ÁREA COBERTA: 3035 M2
ÁREA DESCOBERTA: 56890 M2

MATRIZ nº: 308 NATUREZA: Urbana → 1.658m²
FREGUESIA: Ardegão, Freixo e Mato.
MATRIZ nº: 957 NATUREZA: Rústica → 58.267m² (inclui os 12.000m² cedidos em direito de superfície) — isto é a área de superfície disponível é de 46.267m².
FREGUESIA: Ardegão, Freixo e Mato.
MATRIZ nº: 1051 NATUREZA: Urbana → inscrição matricial do LAR com 12.000m² DIREITO DE SUPERFÍCIE
FREGUESIA: Ardegão, Freixo e Mato.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

CASAS DE RÉS DO CHÃO E ANDAR (sup. coberta 713 m2 e logradouro 945m2),QUINTEIRO, EIRA ,CASA EIRA , QUINTAL E LOGRADOURO E EDIFICIO DE RÉS DO CHÃO E 1º ANDAR COM LOGRADOURO (sup. coberta 2322 m2 e logradouro 9678 m2) E TERRENO DE LAVRADIO COM RAMADA , OLIVEIRAS ÁRVORES DE FRUTO MATO E LENHA - Norte, Caminho Público e António Gonçalves; Sul, Rua da Senhora da Aparecida, Rua dos Carvalhos e Jorge Martins Baptista; Nascente, Rua de S. João e Poente, Rua da Senhora da Aparecida.

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição
Joaquim Daniel Correia de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 9 de 2007/02/27 - Aquisição

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA
Morada: Praça da República
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ALICE DE VASCONCELOS DO LAGO DE MAGALHÃES
Solteiro(a), Maior
Morada: Carvalhos - Freixo
Localidade: Ponte de Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CLAUSULA: O Municipio de Ponte de Lima fica obrigado a promover, por sua iniciativa ou através de protocolo de parceria com outras entidades a construção de um equipamento social com a inclusão da valência de lar de idosos e centro de dia, destinado a assistir as pessoas que dele necessitem, sempre com preferência para os agregados familiares carenciados e idosos que não possuem familiares directos para os acolher, naturais ou residentes na freguesia de Freixo, devendo o Lar de Idosos adoptar o nome de " Casa de Magalhães". A construção do equipamento supra referido deverá ser iniciada até finais de 2008 num prazo máximo de dois anos, devendo, contudo, ser feito o máximo de esforço por parte do Municipio para que o equipamento seja concluido antes do prazo, pelo que a doadora autoriza desde já o inicio da referida construção. A entidade ou instituição gestora do Lar de Idosos obriga-se a acolher a doadora e José Luís do Lago de Magalhães e mulher Idalina da Conceição Pinheiro Magalhães (fideicomissário).

em qualquer altura nas instalações do Lar de Idosos até ao final das suas vidas, reservando-lhes para o efeito, aposentos que consistirão numa suite composta por quarto, casa de banho completa e escritório, para cada um deles , doadora , fideicomissário e mulher, prestando-lhes alimentação, cuidados de higiene e limpeza e todo o tipo de cuidados médicos. No entanto, enquanto o Lar de Idoso não estiver concluído e em condições de habitabilidade, se a doadora necessitar de alojamento, alimentação, higiene, limpeza e todo o tipo de cuiadados médicos, o Municipio de Ponte de Lima obriga-se a expensas suas, arranjar quem lhos preste. O incumprimento destes encargos e condições por parte do Municipio de Ponte de Lima ou de qualquer instituição por este autorizada na gestão dos espaços e actividades, bem como a não utilização dos mesmos por período de tempo superior a quatro anos, implicará a reversão da propriedade à doadora ou aos seus herdeiros na linha colateral até ao quarto grau.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

OFICIOSO
AP. 9 de 2007/02/27 - Usufruto

CAUSA : Reserva em Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA ALICE DE VASCONCELOS DO LAGO DE MAGALHÃES
Solteiro(a), Maior
Morada: Carvalhos - Freixo
Localidade: Ponte de Lima

COM EXCEPÇÃO DA DOAÇÃO FEITA DO DIREITO DE USO E HABITAÇÃO DA CASA DO CASEIRO E DO DIREITO DE EXPLORAR (USAR) 2000 METROS.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

OFICIOSO
AP. 9 de 2007/02/27 - Direito de Uso e Habitação

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ROSA DA ROCHA MARTINS BATISTA E MARIDO RAUL DA ROCHA BATISTA, C. NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS
Morada: Carvalhos, Freixo
Localidade: Ponte de Lima

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ALICE DE VASCONCELOS DO LAGO DE MAGALHÃES
Solteiro(a), Maior
Morada: Carvalhos - Freixo
Localidade: Ponte de Lima

CONTEUDO: DIREITO DE USO E HABITAÇÃO DA CASA DE HABITAÇÃO DENOMINADA " CASA DO CASEIRO", ASSINALADA , EM PLAMTA, A AMARELO.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

OFICIOSO
AP. 9 de 2007/02/27 - Direito de Uso

CAUSA : Doação

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ROSA DA ROCHA MARTINS BATISTA E MARIDO RAUL DA ROCHA BATISTA, C. NA COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS
Morada: Carvalhos, Freixo
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ALICE DE VASCONCELOS DO LAGO DE MAGALHÃES
Solteiro(a), Maior
Morada: Carvalhos - Freixo
Localidade: Ponte de Lima

CONTEUDO: DIREITO DE EXPLORAR (USAR) 2000 M2 DELIMITADOS NA PLANTA A AZUL.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

Conservatória do Registo Predial de Ponte de Lima.
AP. 2173 de 2012/01/04 15:28:35 UTC - Direito de Superfície
Registado no Sistema em: 2012/01/04 15:28:35 UTC

CAUSA : Cedência Camarária

PRAZO: 30 ANOS.

COM INÍCIO EM: 2009/11/30

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CASA DO POVO DE S. JULIÃO DE FREIXO
NIPC 500927111
Sede: Largo da Feira, Freixo
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA
NIPC 506811913
Localidade: Ponte de Lima

CONTEÚDO _ direito de superfície - posse e dominio efectivo sobre a parcela de terreno com 12000 m2 na qual foi edificado o prédio urbano com superfície coberta de 2322 m2 inscrita

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

na matriz no artigo 1073 urbano , destinada a LAR DE TERCEIRA IDADE , CENTRO DE DIA E APOIO DOMICILIÁRIO.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

Conservatória do Registo Predial de Ponte de Lima.
OFICIOSO
AVERB. - OF. de 2012/01/10 14:32:36 UTC - Rectificação
Registado no Sistema em: 2012/01/10 14:32:36 UTC
DA APRESENT. 2173 de 2012/01/04 - Direito de Superfície

Conteúdo:
Sobre a parcela de terreno com 12000 m2, na qual foi edificado o prédio urbano com a s.c 2322 m2 , inscrita na matriz sob o artigo 1073 urbano, destinado a lar da 3ª idade, centro de dia e apoio domiciliário.

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 20-09-2016 e válida até 20-12-2016

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16406

Nome: 1488 R	BI:	Data: 06/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia FREIXO	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

52

registo predial online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1155-58756-160723-001644

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: Barreiras

ÁREA TOTAL: 2880 M2
ÁREA DESCOBERTA: 2880 M2

MATRIZ nº: 1488 NATUREZA: Rústica
FREGUESIA: Ardegão, Freixo e Mato.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

LEIRA DE LAVRADIO COM RAMADA - norte, herdeiros de António José da Silva; nascente e sul, José de Sousa Moreira; poente, Agostinho Alves da Silva.

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição
Joaquim Daniel Correia de Sousa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Terras do Bouro
AP. 1396 de 2015/08/18 14:39:42 UTC - Aquisição
Registado no Sistema em: 2015/08/18 14:39:42 UTC
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MUNICÍPIO DE PONTE DE LIMA
NIPC 506811913
Sede: Praça da República
Localidade: Ponte de Lima

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** SOFIA HERMÍNIA SIMÕES TORRES ALBUQUERQUE SOUSA MOREIRA REIS
NIF 147745489

O(A) Conservador(a)
Maria Luís Rodrigues Marinho

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 04-09-2015 e válida até 04-12-2015

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

N

Escala 1:4265

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16499

Válido pode necessário a autenticação pelo Serviço Municipal

Nome: 76R	BI:	Data: 07/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia PONTE DE LIMA	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 224 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160735 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 76 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

ARRABALDE

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: CAMARA MUNICIPAL **Sul:** CASAS E ROCIOS DO PROPRIETÁRIO

Nascente: RUA NOVA **Poente:** JOÃO EVANGELISTA M. DA COSTA

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €75,59

Valor Patrimonial Actual: €185,28 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,502200

Descrição: QUINTAL DE S. JOÃO COM RAMADAS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** NOT.PRIV.C.M.P.LIMA

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2000 **Valor isento:** €185,28

Obtido via internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:4265

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16494

Nome: 83R	BI:	Data: 07/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia PONTE DE LIMA	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 238 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160735 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 83 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

TOPO

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: CAMINHO PÚBLICO À MARGEM DO RIO LIMA **Sul:** CAMINHO PÚBLICO

Nascente: qUASE EM PONTA AGUDA COM O CAMINHO **Poente:** JOSÉ DA COSTA BELCHIOR JÚNIOR

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €202,87

Valor Patrimonial Actual: €497,26 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 1,200000

Descrição: QUINTA DO TOPO COM RAMADAS E OLIVEIRAS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** DOACAO C P C M P LIMA

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2008 **Valor isento:** €497,26

Obtido via internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

N

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação:

Nº Doc: 16500

Nome: 129 R *

BI:

Data: 07/02/2017

Rua/Lugar:

NIF:

Página:1

Freguesia PONTE DE LIMA

Telemóvel:

N.º Policia:

E-mail:

* inclui um prédio urbano com 186 m²

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 288 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160735 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 129 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

BALDRUFA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: ESTRADA NACIONAL 203 **Sul:** ESTRADA NACIONAL 201

Nascente: CAMINHO PÚBLICO **Poente:** CAMINHO PÚBLICO

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €13,43

Valor Patrimonial Actual: €32,92 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,083400

Descrição: LEIRA DE CULTIVO

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** DOCUMENTO PARTICULAR **Entidade:** ESC CV CART. PRIV. CMPL

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2002 **Valor isento:** €32,92

OBSERVAÇÕES

VEIO DO ARTIGO 90º

Obtido via internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:1066

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16474

Nome: 2420R
Rua/Lugar:
Freguesia CORRELHÃ
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 07/02/2017
Página:1

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 16 - CORRELHÃ

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 2420 **ARV:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

SUB-PEREIRA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: ROSA FERREIRA E OUTRO 2419 **Sul:** MANUEL MALHEIRO RIBEIRO 2421

Nascente: CAMINHO DA PEREIRA **Poente:** CASIMIRO MENDES C. 2434

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €16,41

Valor Patrimonial Actual: €40,22 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 0,149500

Descrição: LEIRA DE CULTIVO C/ VINHA E OLIVEIRAS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** NOT. PRIV. DA CMPLIMA

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2003 **Valor isento:** €40,22

Obtido via Internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:1066

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16443

Válido após requerido e autorização pelo Serviço Municipal

Nome: 1042R	BI:	Data: 06/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia SEARA	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

N.º 00659 / 20030808

N.º ____

Fls. ____ B ____

Conservatória do Registo Predial

Concelho ____ de PONTE DE LIMA Freguesia SEARA

DESCRIÇÕES – AVERBAMENTOS – ANOTAÇÕES | COTAS

PRÉDIO RÚSTICO - PEREIROS - Terreno de cultivo com oliveiras e ramada - 10.581 m2 - Norte, Maria Sameiro Oliveira Nogueira de Faria; Sul, Câmara Municipal, caminho e Carlos José Pires; Nascente, Estrada Nacional e Maria do Sameiro Oliveira Nogueira de Faria e, Poente, Estrada Nacional de Darque - V.P. 131,20 Euros - Artigo 1042. | ~~G-1~~ G-2 F-1

A 1ª Ajudante: [illegible]

AV.01.AP.05/20031014 - Desanexado o prédio nº 00665/20031014 com a área de 4.821 m2 .

A Conservadora: [illegible]

AV.02.AP.06/20031014 - PRÉDIO RÚSTICO - terreno de cultivo com oliveiras e ramada - 5760 m2 ;Sul, caminho ;Nascente, estrada Nacional e Câmara Municipal de Ponte de Lima ; Poente, Carlos José Pires , José Alberto Fernandes Lobato e Vitor Manuel de Freitas Lima da Silva. 131,20 euros.ARTIGO 1042. Rasurei."Nacional".

A Conservadora: [illegible]

N.º 00659 /20030808

AS	INSCRIÇÕES – AVERBAMENTOS – ANOTAÇÕES	OBS.
	AP.04/20030808 - AQUISIÇAO, DE 23/100, a favor de JOSÉ ALBERTO FERNANDES LOBATO, divorciado, Rua Alto da Bandeira, nº 199, Creixomil, Guimarães; 23/100, a favor de VITOR MANUEL DE FREITAS LIMA DA SILVA, c.c. Odete Franco Ferreira Lima da Silva, na comunhão geral, Largo República do Brasil, nº 377, 4º. Esqº., São Sebastião, Guimarães e, 54/100, a favor do MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA, Edificio dos Paços do concelho, Ponte de Lima - Por compra a Maria do Sameiro Oliveira Nogueira de Faria e marido Fernando Oliveira Faria Fernandes de Freitas, c. na comunhão de adquiridos, Rua 31 de Janeiro, Braga.	
2	AP.06/20031014 - AQUISIÇAO a favor do MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA , Edificio dos Paços do concelho, Ponte de Lima - POR DIVISAO.	
1	OF.AP.05/20031014 - ÓNUS DE NAO FRACCIONAMENTO - PRAZO 10 anos a contar de 23 de Setembro de 2003.Abrange 2 prédios. Rasurei."anos".	

ENTIDADE

MPL

MAPA GERAL DE BENS - Com Detalhe de Aquisição

Freguesia/Localização (Imoveis) : ~~41 - LUGAR DE TRÁS DA SARDINHA~~ RIBEIRA

(a maioria localiza-se na Veiga de Castro)

Data : 2017/02/06
Ano :
Pagina: 1

Identificação dos bens										Data do facto patrimonial	Tipo de aquisição	Aquisição			Localização			Valor Patrimonial Liquido
Cl.	Tipo	Ben	Nr.Inv.	Numero Proc. Adm.	Classificação Fic.	Punc.	Econ.	Patrim.	Descrição			Fornecedor		Factura	Clas. Orgân.	Unidade Orgânica	Compart.	
302	01	99	30629	2838-R *	2			42.1	TERRENO DE MATO "TRÁS DA SARDINHA" NA RIBEIRA	1996/03/07	09			ESCRITURA DE COMPRA				9.975,96
302	01	99	30630	3295-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO "LEIRA DO CANTINHO" NA RIBEIRA	2000/03/03	01	1375	MARIA DE FATIMA GOMES VIEIRA DE ARAUJO E MARIDO JOAO RODRIGUES DE ARAUJO	ESCRITURA DE COMPRA				11.659,40
302	01	99	30610	528-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO "LEIRA DAS CARREIRAS" na freguesia da RIBEIRA	2000/06/02	01	1466	ANTONIO GONCALVES PIMENTA E ANA MARIA GOMES PIMENTA	ESCRITURA DE COMPRA				8.978,36
302	01	99	30611	541-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO "LEIRAS DA COUTINHA" NA RIBEIRA	2000/03/03	01	1375	MARIA DE FATIMA GOMES VIEIRA DE ARAUJO E MARIDO JOAO RODRIGUES DE ARAUJO	ESCRITURA DE COMPRA				7.067,97
302	01	99	50607	~~ART. 3362-R~~	~~2~~			42.1	~~TERRENO DE CULTIVO COM RAMADA, ÁRVORES DE FRUTO E MATO DENOMINADO DE "QUINTA DA RIBEIRA"~~	2006/07/07	01	2101	BRUNO FRITSCHE CENTENER PEREIRA DE CASTRO	ESCRITURA DE COMPRA				1.018.140,00
302	01	99	61738	ART. 3396-R				42.1	Terreno de cultivo sito em Castro na freguesia da RIBEIRA	2009/01/22	01	4077	JULIO REDONDO FERREIRA DE MORAIS	ESCRITURA DE COMPRA				3.360,00
302	01	99	52065	ART. 3420-R *				42.1	TERRENO DE CULTIVO, COM RAMADA, ÁRVORES DE FRUTO E MATO DENOMINADO DE "QUINTA DO ASSENTO OU DA IGREJA" NA FREGUESIA DA RIBEIRA (JUNTO AO CENTRO EDUCATIVO)	2007/06/28	01	2101	BRUNO FRITSCHE CENTENER PEREIRA DE CASTRO	ESCRITURA DE COMPRA				698.529,85
302	01	99	70851	ART. 399-R				42.1	CAMPO DAS GARGANTAS terreno de cultivo com oliveiras, fruteiras e mato sito no lugar de Crasto na freguesia de RIBEIRA	2011/11/10	01	1429	FILIPE ALBINO NASCIMENTO PEREIRA DA MOTA	ESCRITURA DE COMPRA				35.062,50
302	01	99	42755	ART. 497-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO NA RIBEIRA	2003/12/26	01	2123	ISAURA DO NASCIMENTO PEREIRA E DIAMANTINO DE MATOS TRIGUEIROS	ESCRITURA DE COMPRA				13.140,00
302	01	99	69558	ART. 499-R				42.1	Terreno de cultivo denominado de CAMPO DA LEIRA DA FONTE DA VEIGA sito na freguesia da RIBEIRA	2010/12/13	01	5229	SALVADOR ANTONIO MARTINS	ESCRITURA DE COMPRA				6.190,00
302	01	99	52992	ART. 505-R				42.1	Terreno de cultivo com água de rega denominado de "CAMPO DA FONTE DA VEIGA" na Ribeira	2007/11/08	01	4301	ADGUSTO MARTINS GONCALVES	Escritura de compra				13.400,00
302	01	99	43529	ART. 511-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "CAMPO DAS CARNEIRAS" NA RIBEIRA	2004/05/19	01	2939	MARIA PAZ FONSECA MATOS GRACA E NUNO AIRES CAMPOS BARBOSA	ESCRITURA DE COMPRA				6.632,26
302	01	99	55828	ART. 512-R				42.1	Terreno de cultivo denominado de "LEIRA DAS CARNEIRAS" em Crasto em Ribeira	2008/04/14	01	4411	ERNESTO SOARES CERQUEIRA	ESCRITURA DE COMPRA				11.690,00
302	01	99	52993	ART. 514-R				42.1	Terreno de cultivo denominado de "LEIRA DAS CARREIRAS" na Ribeira	2007/11/08	01	4301	ADGUSTO MARTINS GONCALVES	Escritura de compra				4.100,00
302	01	99	55827	ART. 515-R				42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO DE "LEIRA DAS CARNEIRAS" NA RIBEIRA	2008/03/26	01	4391	JOAQUIM SOARES CERQUEIRA	ESCRITURA DE COMPRA				5.610,00
302	01	99	41818	~~ART. 520-R~~	~~2~~			~~44.8.1~~	~~TERRENO DE CULTIVO "LEIRAS DA CARREIRA" NA RIBEIRA~~	2003/04/28	01	2668	ERMELINDA NATALIA DE ANDRADE E ADOLFO JOSE MENDES	~~CONTRATO PROMESSA~~				6.400,00
302	01	99	41945 *	ART. 520-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO "LEIRAS DA CARNEIRA" NA RIBEIRA	2003/07/28	01	2668	ERMELINDA NATALIA DE ANDRADE E ADOLFO JOSE MENDES	ESCRITURA DE COMPRA				6.400,00
302	01	99	43534 *	ART. 521-R	2			44.2.1	"LEIRA DAS CARNEIRAS" NA RIBEIRA	2004/07/26	01	3060	ROSA PEREIRA FERNANDES VELHO	CONTRATO DE PROMESSA				5.520,00

* tem anexo

ENTIDADE

MPL

MAPA GERAL DE BENS - Com Detalhe de Aquisição

Freguesia/Localização (Imoveis) : 41 - LUGAR DE CRASTO

Data : 2017/02/06
Ano :
Pagina: 2

Identificação dos bens										Data do facto patrimonial	Tipo de aquisição	Aquisição			Localização			Valor Patrimonial Liquido
Cl.	Tipo	Bem	Nr.Inv.	Numero Proc. Adm.	Classificação Fic.	Func.	Econ.	Patrim.	Descrição			Fornecedor		Factura	Clas. Orgân.	Unidade Orgânica	Compart.	
302	01	99	42756	ART. 522-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO "LEIRA DA CARNEIRA" NA RIBEIRA	2003/12/26	01	2123	ISAURA DO NASCIMENTO PEREIRA E DIAMANTINO DE MATOS TRIGUEIROS	ESCRITURA DE COMPRA				8.176,00
302	01	99	42757	ART. 523-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO "LEIRA DAS CARNEIRAS" NA RIBEIRA	2003/12/26	01	2123	ISAURA DO NASCIMENTO PEREIRA E DIAMANTINO DE MATOS TRIGUEIROS	ESCRITURA DE COMPRA				6.118,00
302	01	99	43530	ART. 524-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "LEIRAS DAS CARNEIRAS" NA RIBEIRA	2004/05/19	01	2939	MARIA PAZ FONSECA MATOS GRACA E NUNO AIRES CAMPOS BARBOSA	ESCRITURA DE COMPRA				3.150,32
302	01	99	41348	ART. 525-R	3	3.5.		42.1	TERRENO DE CULTIVO "LEIRAS DAS CARVALHEIRAS OU DAS CARVALHAS" NA RIBEIRA	2002/11/20	01	2103	MARIA DA GLORIA ALVES DE SOUSA VARAJAO	ESCRITURA DE COMPRA				9.200,00
302	01	99	82847	ART. 526-R				42.1	TERRENO DE CULTIVO denominado de "Leira das Carreiras" sito em Crasto na freguesia da RIBEIRA	2015/10/27	01	6436	ROSA RODRIGUES DANTAS ALVES	ESCRITURA DE COMPRA E VENDA				10.000,00
302	01	06	43371	ART. 527-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "LEIRA DAS CARNEIRAS" NA RIBEIRA	2004/04/06	01	2926	GASPAR JOSE PACHECO DE VILHENA MAIA	ESCRITURA DE COMPRA				5.986,00
302	01	99	43531	ART. 530-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "LEIRA DAS CARNEIRAS" NA RIBEIRA	2004/05/19	01	2939	MARIA PAZ FONSECA MATOS GRACA E NUNO AIRES CAMPOS BARBOSA	ESCRITURA DE COMPRA				497,42
302	01	99	41819	~~ART. 531-R~~	2			~~44.1.1~~	~~TERRENO DE CULTIVO "LEIRA DO ROCHIO" NA RIBEIRA~~	2003/04/29	01	2639	MARIA DOS PRAZERES M.DA COSTA E JOAQUIM OL.R.SILVA	~~CONTRATO PROMESSA~~				2.282,00
302	01	99	41820	~~ART. 532-R~~	2			~~44.1.1~~	~~TERRENO DE CULTIVO "LEIRA DOS BOCIOS OU DOS BOCHIOS" NA RIBEIRA~~	2003/04/29	01	2639	MARIA DOS PRAZERES M.DA COSTA E JOAQUIM OL.R.SILVA	~~CONTRATO PROMESSA~~				4.873,70
302	01	06	43372	ART. 544-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "CAMPO DO GIESTAL" NA RIBEIRA	2004/04/28	01	2942	JOSE ARTUR DIAS MADUREIRA	ESCRITURA DE COMPRA				45.000,00
302	01	99	41821	~~ART. 546-R~~	2			~~44.1.1~~	~~TERRENO DE CULTIVO "LEIRA DAS TRAVESSAS" NA RIBEIRA~~	2003/04/29	01	2639	MARIA DOS PRAZERES M.DA COSTA E JOAQUIM OL.R.SILVA	~~CONTRATO PROMESSA~~				7.184,30
302	01	99	55829	ART. 549-R				42.1	Terreno de cultivo nas Travessas em Crasto na Ribeira	2008/04/14	01	4411	ERNESTO SOARES CERQUEIRA	ESCRITURA DE COMPRA				1.890,00
302	01	99	50603	ART. 552-R				42.1	TERRENO DE CULTIVO COM RAMADA DENOMINADO DE "CAMPO DO COLUMBEIRO OU COLOMBEIRO" NA RIBEIRA	2006/05/02	01	1739	SANTA CASA DA MISERICORDIA DE PONTE DE LIMA	HASTA PÚBLICA => ESCRITURA DE COMPRA				18.675,00
302	01	99	41347	ART. 553-R	3	3.5.		42.1	TERRENO DE CULTIVO " CAMPO DO TRIUNFO" NA RIBEIRA	2002/11/12	01	2101	BRUNO FRITSCHE CENTENER PEREIRA DE CASTRO	ESCRITURA DE COMPRA				49.902,24
302	01	99	50602	ART. 565-R				42.1	TERRENO DE CULTIVO COM RAMADA DENOMINADO DE "CAMPO DO POMAR MAIOR" NA RIBEIRA	2006/06/30	01	3870	ANTONIO GONCALVES PIMENTA	ESCRITURA DE COMPRA				30.000,00
302	01	99	38109	ART.3162-R	2			42.1	CAMPO COM 3 LEIRAS, 8 OLIVEIRAS E MATO COM NASCENTE DE ÁGUA PARA ABASTECIMENTO À ESTÂNCIA DE SANTA MARIA MADALENA NA RIBEIRA	2002/01/10				AVALIADO				24.934,91
302	01	99	47323	ART.529-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "LEIRA DAS CARNEIRAS" EM CRASTO RIBEIRA	2005/04/15	01	3546	JOSE LOPES DE AMORIM	ESCRITURA DE COMPRA				9.000,00
302	01	99	43375	ART.531-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "LEIRA DO ROCHIO" NA RIBEIRA	2004/06/02	01	2639	MARIA DOS PRAZERES M.DA COSTA E JOAQUIM OL.R.SILVA	~~CONTRATO PROMESSA~~ -> ESCRITURA DE COMPRA				2.282,00

* campo de TRIUNFO

99

ENTIDADE

MPL

MAPA GERAL DE BENS - Com Detalhe de Aquisição

Freguesia/Localização (Imoveis) : 41 - LUGAR DE CRASTO

Data : 2017/02/06
Ano :
Pagina: 3

Identificação dos bens										Data do facto patrimonial	Tipo de aquisição	Aquisição			Localização			Valor Patrimonial Liquido
Cl.	Tipo	Bem	Nr.Inv.	Numero Proc. Adm.	Classificação Fic.	Func.	Econ.	Patrin.	Descrição			Fornecedor		Factura	Clas. Orgân.	Unidade Orgânica	Compart.	
302	01	99	43376	ART.532-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "LEIRA DOS ROCIOS OU DOS ROCHIOS" NA RIBEIRA	2004/06/02	01	2639	MARIA DOS PRAZERES M.DA COSTA E JOAQUIM OL.R.SILVA	~~CONTRATO PROMESSA~~ -> ESCRITURA DE COMPRA				4.873,70
302	01	99	47320	ART.542-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO COM 30M DE RAMADA DENOMINADO DE "LEIRA DO CANTINHO" EM CRASTO RIBEIRA	2005/04/29	01	3531	MARIA DE FATIMA REDONDO FERNANDES DA CRUZ	ESCRITURA DE COMPRA				10.100,00
302	01	99	82848	ART.545-R				42.1	TERRENO DE CULTIVO denominado "Leira do Rego" sito no lugar de Crasto na freguesia da RIBEIRA	2015/10/27	01	6436	ROSA RODRIGUES DANTAS ALVES	ESCRITURA DE COMPRA E VENDA				440,00
302	01	99	43377	ART.546-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO DENOMINADO "LEIRA DAS TRAVESSAS" NA RIBEIRA	2004/06/02	01	2639	MARIA DOS PRAZERES M.DA COSTA E JOAQUIM OL.R.SILVA	~~CONTRATO PROMESSA~~ -> ESCRITURA DE COMPRA				7.184,30
302	01	99	82849	ART.547-R				42.1	TERRENO DE CULTIVO denominado "Leira das Travessas" sito na Veiga de Crasto na freguesia da RIBEIRA	2015/10/27	01	6436	ROSA RODRIGUES DANTAS ALVES	ESCRITURA DE COMPRA E VENDA				5.000,00
302	01	99	47322	ART.559-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO COM 20M RAMADA DENOMINADO "CAMPO DO PADRINHO" EM CRASTO RIBEIRA	2005/03/10	01	3524	FRANCISCO DE SA DA SILVA PEREIRA	ESCRITURA DE COMPRA				174.579,26
302	01	06	38680	ART.564-R	2			42.1	TERRENO DE CULTIVO "CAMPO DO PONAR MAIOR" NA RIBEIRA	2002/01/23		1718	AVELINO RODRIGUES FERNANDES	ESCRITURA DE COMPRA				29.927,87
302	01	99	71696	ART.572-R				42.1	VEIGA DE CRASTO leira do Pedaço, terreno de cultivo e ramada con água de rega e lima sita em Crasto na freguesia de RIBEIRA	2012/01/20	01	5489	JOSE CALCADA RABECA	ESCRITURA DE COMPRA				10.000,00
														Total Geral ou a Transportar				2.539.895,47

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:2132

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação:

Nº Doc: 16450

Nome: 9838R

BI:

Data: 07/02/2017

Rua/Lugar:

NIF:

Página:1

Freguesia RIBEIRA

Telemóvel:

N.º Policia:

E-mail:

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 39 - RIBEIRA
SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 2838 **ARV:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

TRÁS DA SARDINHA

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: MARIA ENGRACIA FERNANDES **Sul:** ANTONIO MARTINS MORAIS
Nascente: JOSE FERNANDES VIEIRA **Poente:** LIMITES DE ARCA

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €3,90
Valor Patrimonial Actual: €9,56 **Determinado no ano:** 1989
Área Total (ha): 0,290000
Descrição: LEIRA DE MATO EM TRÁS DA SARDINHA

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA
Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** ESC. DAÇÃO EM CUMPRIMENTO

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2001 **Valor isento:** €9,56

Obtido via Internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

N.º 00276 /040889- L 31

N.º .....

Fls. ..... B .....

Concelho .....

Conservatória do Registo Predial

de PONTE DE LIMA

Freguesia RIBEIRA

Fotocópia Informação

DESCRIÇÕES — AVERBAMENTOS — ANOTAÇÕES	COTAS
PREDIO RÚSTICO- TRÁS DA SARDINHA - Leira de mato - Àrea de	G-1
2900 m2 - Confronta:- Norte Maria Engrácia Fernandes, Nascente	G-2
José Fernandes Vieira, Sul António Martins Morais e Poente	G-3
limites da freguesia de Arca - R.C. 82$00 - Artº 2 838.	G-4
O CONSERVADOR,	
Ap.3/230491 - AV.1 - V.P. 1.916$00.	
O CONSERVADOR,	

MOD. 215

Mod. Exclusivo do Cofre C. N. e F. Justiça)

30

N.º 00276 /040889-

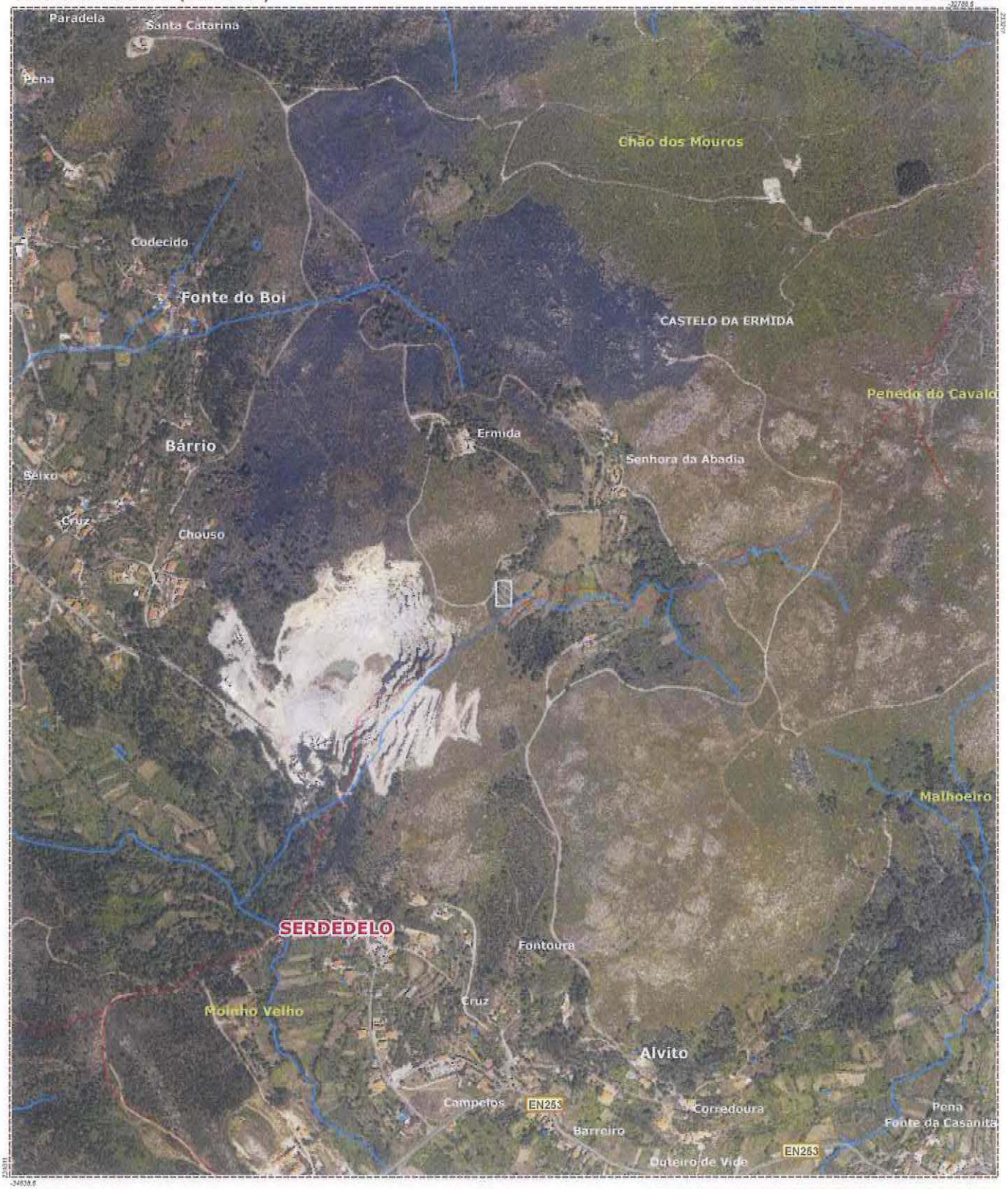
232

AS	INSCRIÇÕES — AVERBAMENTOS — ANOTAÇÕES	OBS.
1	Ap.1/040889 - AQUISIÇÃO a favor de ANTÓNIO DE ALMEIDA FORNELOS c.c. Lucinda Fernandes Pereira - na comunhão geral - Bouça, Arca, Ponte de Lima - Adjudicado em partilha da herança de António de Sousa Fornelos e mulher Rosalina Fernandes de Almeida-c. na comunhão geral - Bouça, Arca, Ponte de Lima - Abrange seis prédios.	
	O CONSERVADOR,	
-2	Ap.3/230491 - AQUISIÇÃO a favor de JOÃO LUÍS ALMEIDA GOMES FERRAZ c.c. Maria de Fátima Real Branco Gomes Ferraz - na comunhão de adquiridos - Rua Conde de Bertiandes, Ponte de Lima - Por compra - Abrange dois prédios.	
	O CONSERVADOR,	
-3	AP.10/960212 - AQUISIÇAO a favor de MARIA RAQUEL REINO OSÒRIO, viúva, Avenida António Feijó, Ponte de Lima - por compra.	
	A Conservadora Destacada,	
4	AP.10/960315 - AQUISIÇÃO a favor da CÂMARA MUNICIPÂL DE PONTE DE LIMA , Praça da República - por dação em cumprimento.	
	Rasurado: " por", " cumprimento".	
	A Conservadora Destacada,	

(71)

MUNICÍPIO PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE
Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt
Tel: +351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ano 2011)



Escala 1:10.000

0 100 200 400 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

AUTENTICAÇÃO:

Nome: prédio rústico 3162	BI:	Data: 20-12-2012
Rua/Lugar:	NIF:	Página: 1/1
Freguesia: Ribeira	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

registo predial online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-0749-23218-160739-000041

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO
SITUADO EM: ERMIDA

ÁREA TOTAL: 6550 M2
ÁREA COBERTA: 42,9 M2
ÁREA DESCOBERTA: 6507,1 M2
Usada a faculdade de fixação de área prevista no n.º 2, do artigo 28.º-B, do Código do Registo Predial

MATRIZ nº: 3162 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa para apoio à agricultura, com logradouro - Norte, Caminho público; Nascente, herdeiros de Rosa de Jesus Pinto; Sul e Poente, Monte & Adriano .

O(A) Conservador(a)
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 15 de 1986/03/12 - Aquisição
ABRANGE 75 PRÉDIOS
CAUSA : Usucapião

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CÂMARA MUNICIPAL DE PONTE DE LIMA

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante
Maria Ines da Silva Varela

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 15-02-2013 e válida até 15-05-2013

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:4265

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16463

Nome: 3420R
Rua/Lugar:
Freguesia RIBEIRA
N.º Policia:

BI:
NIF:
Telemóvel:
E-mail:

Data: 07/02/2017
Página:1

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 39 - RIBEIRA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 3420 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160739 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 3362 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

Lugar da Igreja

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: Rosa Conceição Gomes Dias e caminho público. **Sul:** Engrácia Silva Castro Gorito

Nascente: Engrácia Silva Castro Gorito e E.M. 534 **Poente:** E.N. 203 e arruamento

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 2014 **Valor Patrimonial Inicial:** €389,05

Valor Patrimonial Actual: €389,05 **Determinado no ano:** 2014

Área Total (ha): 3,125000

Descrição: Quinta do Assento ou da Igreja - terreno de cultivo e mato.

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** OUTRO **Entidade:** REQ. 2014E004026925

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2014 **Valor isento:** €389,05

OBSERVAÇÕES

Inscrição - req. 2014E004026925.

Obtido via Internet em 2014-12-05

O Chefe de Finanças

(José Manuel Viana Felgueiras)

PONTE DE LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

Praça da República
4990-062 Ponte de Lima
www.cm-pontedelima.pt

Tel:+351 258 900 400
geral@cm-pontedelima.pt

ORTOFOTOMAPA (ANO 2011)

Escala 1:8530

0 50 100 200 Metros

SISTEMA DE COORDENADAS:
PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989

Autenticação: Nº Doc: 16490

Nome: 41R	BI:	Data: 07/02/2017
Rua/Lugar:	NIF:	Página:1
Freguesia ÁREA	Telemóvel:	
N.º Policia:	E-mail:	

AT autoridade tributária e aduaneira

CADERNETA PREDIAL RÚSTICA

Modelo A

SERVIÇO DE FINANÇAS: 2321 - PONTE DE LIMA

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 16 - VIANA DO CASTELO **CONCELHO:** 07 - PONTE DE LIMA **FREGUESIA:** 52 - ARCA E PONTE DE LIMA

SECÇÃO: **ARTIGO MATRICIAL Nº:** 27 **ARV:**

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

Freguesia: 160702 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 41 **Arv/Col:**

NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO

MONTE DE MACEIROS OU DOS COURAS / ALFANADOS

CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO

Norte: CAMINHO PUBLICO **Sul:** ANTONIO MARTINS VIEITAS DUARTE E JOSE AZEVEDO MARTINS E CLEMENTE

Nascente: HERDEIROS DE JULIO DOS SANTOS ALMEIDA, ANTONIO GONÇALVES PEREIRA E ANTONIO DE LIMA GONÇALVES E ANA PEREIRA **Poente:** ALVARO DE LIMA GONÇALVES, JOAO REIS GONÇALVES E CAMINHO PUBLICO

ELEMENTOS DO PRÉDIO

Ano de inscrição na matriz: 1964 **Valor Patrimonial Inicial:** €55,90

Valor Patrimonial Actual: €137,01 **Determinado no ano:** 1989

Área Total (ha): 3,300000

Descrição: MONTE DE MACEIROS OU DOS COURAS / ALFANADOS

TITULARES

Identificação fiscal: 506811913 **Nome:** MUNICIPIO DE PONTE DE LIMA

Morada: PC DA REPUBLICA, PONTE DE LIMA, 4990-062 PONTE DE LIMA

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** CPCMUNICIPAL

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 506811913

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:** €137,01

Obtido via internet em 2017-02-07

O Chefe de Finanças

(Maria Filomena Miranda Costa Gomes)

5.5

INFORMAÇÃO

De: **Susana Pereira** **Gabinete Técnico Florestal** Para: Sr. Vereador Eng.º Vasco Ferraz Informação n.º **06/2017** **15.02.2017** Assunto: ZIF Nó e Padela – Prédios rústicos – Municipio de Ponte de Lima	**Despacho:** Concordo 20.02.17 Ao Sr. Presidente Para validação em Reunião do executivo da Maioria. 17/02/2017

Ex.mo Senhor Vereador,

De acordo com a informação cedida pela Secção do Património, e após a análise dos prédios rústicos que possuímos nas diferentes freguesias que integram a ZIF, efetuada em reunião com o Sr. Vereador, o Município pode aderir à ZIF do Monte da Nó e Padela com os seguintes prédios rústicos:

FREGUESIA	ARTIGO N.º	ÁREA (ha)
Correlhã	4053 –R	1,63
Arca	256R	1,07
Arca	253R	2,53
Arca	260R	0,49
Feitosa	513R e 514R	0,61
Freixo	2506R	0,38
		6,71

De acordo com o artigo 24º do Regulamento interno o valor da quota a pagar será de 17€/ano.

Caso seja para aderir à ZIF, devem ser assinados pelo Senhor Presidente os Requerimentos em anexo, tendo depois que ser aprovado em reunião de Câmara e em Assembleia Municipal.

À Consideração superior,

A Técnica do Gabinete Florestal

Susana Pereira

Susana Pereira

MUNICÍPIO PONTE D LIMA
TERRA RICA DA HUMANIDADE

5.5

- D E C L A R A Ç Ã O -

Declaro que ZIF NÓ E PADELA - PREDIOS RUSTICOS-QUOTA DO ANO 2017, tem cabimento no orçamento do ano corrente na seguinte rúbrica :

Orgânica	- 04	DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS
Capítulo	- 06	OUTRAS DESPESAS CORRENTES
Grupo	- 02	DIVERSAS
Artigo	- 03	OUTRAS
Número	- 05	OUTRAS
Alínea	-	0

com a dotação global de 4.727,00 e o saldo existente nesta data é de 2.739,69 .

Mais declaro que ficou cativa na respectiva conta corrente a verba no valor de 17,00 (DEZASSETE EUROS).

Ponte de Lima, 21 de FEVEREIRO de 2017

A Coordenadora Técnica,

ENTIDADE	CONTA CORRENTE DA DESPESA	CODIGO CONTA	PERIODO	ANO	DATA	Pagina
MFL		04-06020305	2017/01/02 - 2017/02/21	2017	2017/02/21	1

DESIGNAÇÃO DA CONTA	TIPO	+/-	MONTANTE DA ALT/REV.	DOTAÇÃO ORÇAMENTAL
DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS - OUTRAS		+	4.727,00	4.727,00

DATA	REF. DOCUMENTO		N.º LANC.	NUMERO DO PLANO	CABIMENTO			COMPROMISSO			LIQUIDAÇÃO			PAGAMENTO		
	TIPO	NUMERO			IMPORTÂNCIA	SALDO DISPON.	ANOTAÇÕES	IMPORTÂNCIA	SALDO DISP.	ANOTAÇÕES	IMPORTÂNCIA	SALDO DISP.	ANOTAÇÕES	IMPORTÂNCIA	SALDO DISP.	
TRANSPORTE						4.727,00			4.727,00			4.727,00			4.727,00	
2017/01/02	PRC	2163-2016	59	0	530,80	4.196,20			4.727,00			4.727,00			4.727,00	0
2017/01/02	PRC	9794-2016	173	0	1.343,75	2.852,45			4.727,00			4.727,00			4.727,00	0
2017/01/03	PRC	4221-2015	307	0	39,56	2.812,89			4.727,00			4.727,00			4.727,00	0
2017/01/03	PRC	7254-2016	412	0	73,20	2.739,69			4.727,00			4.727,00			4.727,00	0
2017/01/03	PRD	2072-2016	430	0		2.739,69		530,80	4.196,20			4.727,00			4.727,00	0
2017/01/03	PRD	9444-2016	485	0		2.739,69		1.343,75	2.852,45			4.727,00			4.727,00	0
2017/01/03	PRD	3984-2015	509	0		2.739,69		39,56	2.812,89			4.727,00			4.727,00	0
2017/01/03	PRD	6977-2016	1338	0		2.739,69		73,20	2.739,69			4.727,00			4.727,00	0
2017/02/21	PRC	2003-2017	8538	0	17,00	2.722,69			2.739,69			4.727,00			4.727,00	0
2017/02/21	PRD	1838-2017	8539	0		2.722,69		17,00	2.722,69			4.727,00			4.727,00	0
TOTAL					2.004,31	2.722,69		2.004,31	2.722,69			4.727,00			4.727,00	

CONTRIBUINTE N.º506811913
PRAÇA DA REPUBLICA
4990-062-PONTE DE LIMA

IMPRESSO	PAGINA
2017/02/21	1

REQUISIÇÃO EXTERNA DE DESPESA

SERV. REQUIS.	LOGIN	DATA	NUMERO	ANO
04	salves	2017/02/21	1838	2017

CONTRIBUINTE TERCEIRO CLASSE N.º COMP.

503347124	1681	TRA	2017 / 3817

ASSOCIACAO FLORESTAL DO LIMA
URBANIZACAO DO SOBRAL, LOTE 2 FRACCAO V

4990-144 PONTE DE LIMA

AUTORIZAÇÃO	DESTINATÁRIO	LOCAL DE ENTREGA	PRAZO

DESCRIÇÃO DA DESPESA

ZIF NÓ E PADELA - PREDIOS RUSTICOS-QUOTA DO ANO 2017
ZIF NÓ E PADELA - PREDIOS RUSTICOS-QUOTA DO ANO 2017

TIPO DE DESPESA		TAXA		IMPORTÂNCIAS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	IVA	DESCRIÇÃO	BASE	DESCONTOS	INCIDÊNCIA	IVA
QUTA	DESPESA REFERENTE A QUOTAS		IVA NÃO SUJEITO	17,000		17,000	

EXTENSO

DEZASSETE EUROS

TOTAIS

TOTAL ILÍQUIDO.....	17,00
TOTAL DE DESCONTOS ..	
TOTAL DE IVA	
TOTAL LÍQUIDO.....	17,00

Documento n.º 2017 / 1838, Compromisso n.º 2017 / 3817, efetuado com base no(s) cabimento(s): 2017/2003

Fundo Disponivel anterior ao compromisso no valor de 2.888.418,51 €
Montante do compromisso A8MI para FD no valor total de 17,00 €
Fundo Disponivel após compromisso LCPA no valor de 2.888.401,51 €

PROPOSTA CABIMENTO			CLASSIFICAÇÃO DESPESA			PLANO			IMPORTÂNCIAS		
ANO	NÚMERO	LINHA	TIPO	ORGÂNICA	ECONÓMICA	ANO	T	NÚMERO	DOTAÇÃO DISPONÍVEL	A COMPROMETER	SALDO APÓS COMPROMISSO
2017	2003	1	QUTA	04	06020305				2.739,69	17,00	2.722,69

SERVIÇO REQUISITANTE

Silvos

COMPROMISSO EFECTUADO EM 2017/02/21

AUTORIZAÇÃO __ / __ / _____

DUPLICADO

PROCESSADO POR COMPUTADOR

CONTRIBUINTE N.°506811913
PRAÇA DA REPUBLICA
4990-062-PONTE DE LIMA

IMPRESSO	PAGINA
2017/02/21	1

REQUISIÇÃO EXTERNA DE DESPESA

SERV. REQUIS.	LOGIN	DATA	NUMERO	ANO
04	salves	2017/02/21	1838	2017

CONTRIBUINTE TERCEIRO CLASSE N.° COMP.

503347124	1681	TRA	2017 / 3817

ASSOCIACAO FLORESTAL DO LIMA
URBANIZACAO DO SOBRAL, LOTE 2 FRACCAO V

4990-144 PONTE DE LIMA

AUTORIZAÇÃO	DESTINATÁRIO	LOCAL DE ENTREGA	PRAZO

DESCRIÇÃO DA DESPESA

ZIF NÓ E PADELA - PREDIOS RUSTICOS-QUOTA DO ANO 2017
ZIF NÓ E PADELA - PREDIOS RUSTICOS-QUOTA DO ANO 2017

TIPO DE DESPESA		TAXA		IMPORTÂNCIAS			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	IVA	DESCRIÇÃO	BASE	DESCONTOS	INCIDÊNCIA	IVA
QUTA	DESPESA REFERENTE A QUOTAS		IVA NÃO SUJEITO	17,000		17,000	

EXTENSO

DEZASSETE EUROS

Documento n.° 2017 / 1838, Compromisso n.° 2017 / 3817, efetuado com base no(s) cabimento(s): 2017/2003

TOTAIS

TOTAL ILÍQUIDO.....	17,00
TOTAL DE DESCONTOS ..	
TOTAL DE IVA	
TOTAL LÍQUIDO.....	17,00

COMPROMISSO EFETUADO EM 2017/02/21

ORIGINAL

PROCESSADO POR COMPUTADOR